

VERSLAG



COMMISSIE INFRASTRUCTUUR EN VERKEER

Zitting van 5 mei 2026
 Locatie Raadzaal gemeentehuis
 Duur 19u00 – 20u40

	Aanwezig	Aanwezig - plaatsvervanger	Verontschuldigd
Commissieleden			
Kevin Ooye, voorzitter	X		
Tuur Goormachtig			
Brigitte Quick (vanaf 19.15u)	X		
Marc Scheepers	X		
Dirk Smout	X		
Anne Somers	X		
Jan Suykerbuyk	X		
Jeroen Verleynen			X
Charis Huygelen, secretaris		Jef Pleysier	X
Joris Brosens, vakschepen	X		
College B&S			
Geert Vandekeybus (tot 19.30u)	X		
Robin Jacobs			
Arno Aerden			
Helmut Jaspers			
Katrien Somers			
Raadsleden			
Eva Eyckmans			
Emma Lambregts			
Steff Nouws			
Tom Bevers	X		
Brigitte Quick	X		
Marc Scheepers	X		
Dirk Smout	X		
Anne Somers	X		
Johnny Hendrikx			
Jan Suykerbuyk	X		
Steve Suykerbuyk (tot 19.30u)	X		
Kenny van Dyck (tot 20.08u)	X		
Jeroen Verleynen			
Ellen Maes	X		
Genodigden/Deskundigen			
Jef Pleysier	X		
Anneleen Soenens – Infrabel	X		
Geert Dierckx – NMBS	X		
Publiek			
	2		

1. Goedkeuring verslag vorige commissie

Goedgekeurd

2. Toelichting NMBS toegankelijkheid station Essen door Anneleen Soenens (Infrabel) en Geert Dierckx (NMBS)

Anneleen Soenens en Geert Dierckx lichten de toegankelijkheid van station Essen toe.

Anneleen licht toe. Perrons Essen zijn al de juiste hoogte (76 cm) en zien er ook nog heel goed uit. Ze zijn wel niet autonoom toegankelijk en in de meerjarenplanning tot 2032 is ook geen budget en ruimte om hier iets aan te veranderen.

Geert vult aan dat het station van Essen in goede staat is en wat er ook nog in de planning zit. De fietsenstallingen die heel slecht zijn, gaan wel vervangen worden.

Reizigers die slecht te been zijn dienen een assistentieaanvraag te doen en kunnen dan via een helling naar de andere perrons.

Vanaf 2032 is het dan liberalisering van het treinverkeer en dus ook nog vingerdik kijken wat dit gaat geven.

- ➔ Joris: Dit betekent wel dat de trein nemen in Essen niet volledig vrij is. Je moet op voorhand plannen en kan bvb niet het weer afwachten.
- ➔ Anne: De schuine helling mag niet zonder begeleiding gebruikt worden? ➔ Neen, deze moet altijd begeleid worden.
- ➔ Marc: Tot 2032 gaat er sowieso niets gebeuren, maar wat is de kans na 2032. ➔ Ook voor NMBS en Infrabel is dit vingerdik kijken. Streefdoel is wel alle perrons autonoom toegankelijk maken, maar er is een heel grote inhaalbeweging.
- ➔ Jan: Weten jullie hoeveel bezoekers station Essen heeft? ➔ 1330 / dag gemiddeld, goede 400 in weekends.
Is geen klein station dus, maar bengelt toch achteraan. Aantal reizigers is zeker een criterium, maar er wordt ook naar koppelkansen gekeken. Dus doordat perrons reeds oke zijn, is er minder nood. Er zijn grote stations met veel meer reizigers die er slechter aan toe zijn.
- ➔ Dirk: Nieuwe fietsenstallingen, wat houdt dat in? ➔ De moderne met verdiepingen die ook in Heide staan, ook een uitbreiding tot net geen 500 plaatsen, ook voor speciale en buitenmaatse fietsen, geen kluizen.
- ➔ Ellen: Aannemer moet aangesteld worden voor fietsenstallingen, kan die geen helling aan de trappen voorzien. ➔ neen, kan technisch niet, moet aan max 4%, is dus niet te doen en veel grotere ingreep nodig.
Opfrissen van de tunnel kan misschien wel? ➔ Dit zou inderdaad nog kunnen, meestal wel in samenwerking met gemeente en een of ander kunstproject.
- ➔ Jan: Een stuk trap is wel afgebroken en lijkt zelfs in brand gestoken, moet toch sowieso hersteld worden, misschien daarbij toch bekijken naar andere verbeteringen? ➔ Maar zoals gezegd is dit niet evident en technisch niet zomaar mogelijk.

- ➔ Marc: We zien ook vele gele nummerplaten, kan de parking betalend gemaakt worden? ➔ Dit gebeurt altijd in overleg met de gemeente. Burgemeester en schepenen zijn hier absoluut tegen omdat anders parkeerdruk in de omliggende straten te groot zal worden.
- ➔ Steve: De fietsenstallingen worden vernieuwd, maar wordt hier rekening gehouden met waar er onder of over het spoor gegaan kan worden in de toekomst? ➔ Ja, het zijn verplaatsbare modules die voor de fietsenstallingen gebruikt worden.
- ➔ Kevin: Kan er geen traplift geïnstalleerd worden. ➔ NMBS heeft al van alles onderzocht en geprobeerd, maar er zijn geen weerhouden eenvoudige scenario's. Vandalisme, defecten, toch nog hulp nodig,...
- ➔ Dirk: Stationsgebouw staat ook leeg en is vervallen. Wat zijn daar de intenties mee? ➔ Zijn nog medewerkers die er werken, maar ook mogelijkheden voor politie onder te brengen eventueel. Burgemeester meldt dat er momenteel geen intenties meer zijn vanuit gemeente door de bouwvalligheid van het station.
Er wordt wel actief gezocht naar invulling? ➔ ja
- ➔ Tom: Essen is dus een middelgroot station. Maar van de vele reizigers zijn de meerderheid wel afhankelijk van perron 2 en 3. Is op deze lijn het enige station waar perrons niet autonoom toegankelijk zijn. Wat is de goedkoopste optie om perrons toegankelijk te maken? ➔ Helling is meestal goedkoopste, lift duurste en onderhoudsintensief. Maar moet allemaal nog onderzocht worden. Kan het in bestaande tunnels en perrons? Beste scenario is locatieafhankelijk. Er is een bepaalde breedte nodig voor liften, passerelle heeft voordeel dat sporen niet onderbroken moeten worden,...
- ➔ Ellen: Als je uit de fietstunnel komt en je kijkt op de brughoofden, zien die er ook niet uit. Is dit nog wel veilig? ➔ Voor Essen is er uit de schouwelingen geen probleem naar voor gekomen, maar dit kan altijd doorgestuurd worden om eens extra te bekijken.
- ➔ Kenny: Kan de helling die nu gebruikt wordt, niet als overweg worden ingericht? Neen, door de veiligheden die erop zitten vanaf 1 km, gaat deze bijna continu dicht zijn.
- ➔ Steve: met het zoeken naar een invulling van het stationsgebouw zijn collega's mee bezig, maar hoe wordt de gemeente hierin betrokken? ➔ Doen altijd een uitsturen of bekendmaking in samenspraak met de gemeente, gezien zij beter de noden en eventuele potentiële kandidaten kunnen inschatten.
- ➔ Koen: Wat betreft de bruggen, is hier een plan voor de wildgroei van bomen en struiken hierop? ➔ Er bestaat zeker een plan, maar wordt vooral risico gebaseerd onderhoud gedaan. Lijkt nu inderdaad een wildgroei, maar komt ook door pesticidegebruik dat niet meer mag.
Het gaat vooral over hinder voor voetgangers van overstekende takken over het smalle voetpaddeel. ➔ Als dit voor hinder zorgt, mag dit zeker nog eens gemeld worden om in te grijpen. Burgemeester vult aan dat we het zelf mogen doen als het te gek wordt, wat wordt bevestigd.
- ➔ Jan: Stel de gemeente wil mee betalen met toegankelijk maken van perrons, mag dit? Neen, gaat niet voor NMBS, omdat ze niets terug betalen en het hun eigendom is.

Is ooit al wel eens gebeurd als er echt 0€ kosten waren voor NMBS, maar signalisatie of bevoegd persoon of treinen vertragen kost ook allemaal geld.

- ➔ Brigitte: Dit klopt, want ook fietsenstalling voorschieten ging niet. Er gaat al langer rond dat Infrabel ooit een voorstel zou gedaan hebben om helft van passerelle te betalen, maar dit is dus om dezelfde reden ook nooit gedaan. Gelden gaan naar de grotere stations (Mechelen, Bergen) en soms voor exuberante bedragen, jammer dat Essen er tussen uitvalt. ➔ de pracht en praal van weleer kost nu helaas teveel geld
- ➔ Joris: Zijn er plannen met de spoorwegbundel die gigantisch veel plaats inneemt? Eventueel kunnen perrons 2 en 3 langs daar toegankelijk gemaakt worden. ➔ Enkel buitenste spoor wordt volledig afgebroken, andere gaan worden vernieuwd. Zijn ook echt nodig voor de werking, 's nachts worden werktreinen daar gestald anders moeten ze nog uren rijden aangezien er weinig andere rangeerbundels zijn op deze lijn en in de omgeving.
- ➔ Anne: Kunnen er niet meer treinen op spoor 1 komen en dan elders wisselen van spoor? ➔ Met de huidige bezetting zeker niet. Vertrouwen erop dat collega's dit goed onderzocht hebben en dit absoluut niet kan.
- ➔ Danny: Je hoort veel over de sluiting van spoorwegen, wat is daar van aan? ➔ Er zijn geen concrete plannen voor en zal ook altijd in overleg met de gemeente gebeuren.

3. Geplande sloop gebouwen Erasmus, villa Wildertse Duintjes en Spoorwegstraat 12 door Joris Brosens

Toelichting door schepen Brosens a.d.h.v. powerpoint (zie bijlage)

- ➔ Dirk: Wat na de sloop van gebouwen Erasmus? ➔ Wordt nu terug ingezaaid na de sloop, maar plan voor park met paden is in opmaak. Komt ook nog op commissie.
Wat met gebouw naast Rex? Ligt nog open, maar opstelplaats brandweer is belangrijke hierin. Vorige commissie al eens over gediscussieerd en toen zijn er ook fietsenstallingen geopperd. Ook zijgevel buur zal afgewerkt worden
Is ideale locatie om problemen te verwachten, dus best invulling geven.
- ➔ Brigitte: Is er al een nieuwe locatie voor de fietsbib? ➔ Hier zijn we volop mee bezig. Wordt niet afgebroken zonder andere locatie.

4. Nieuwe werkwijze onderhoud wegen Woonbos door Joris Brosens

Toelichting door schepen Brosens a.d.h.v. powerpoint (zie bijlage).

- ➔ Mark: Zijn jullie de laatste dagen gaan kijken? Straten zijn al terug vol met putten, frees gaat geen 20 cm diep, maar 10 cm. ➔ Is niet helemaal waar, de frees gaat tot 15 cm, wat dieper is dan voorheen. Onderhoud zal meerdere keren herhaald moeten worden om echt zijn effect te hebben.
Ik zou graag werfverslagen en opleveringsdocumenten hebben, want trekt op niks. ➔ We hebben deze keer gebruik gemaakt van een nieuwe techniek. Als blijkt dat we hiermee niet het gewenste resultaat behalen zal er bijgestuurd moeten worden. Als jullie concrete ideeën hebben van wat en hoe er bijgestuurd moet worden horen we dat heel graag.

- ➔ Kenny: Super dat er nieuwe technieken worden gebruikt. Dat de verwachtingen hoog waren en het de eerste keer niet is wat we verwacht hadden, is jammer. Dat de diepe putten eerst moeten losgemaakt worden, is niet gebeurd bij mij in de straat (Bosbessenlaan). Hier moet de aannemer wel op aangesproken worden. De helling zou mogelijks steiler moeten, weet niet of dit kan. De ruggen die blijven liggen zorgen soms voor problemen. Ook door de droogte tijdens het onderhoud mogelijks, want auto's zakken met hun banden dan ook in wat dit ruggetje verstrekt.
➔ Nu al wel stap gezet met nieuwe werkwijze die beter is dan de vorige werkwijze. We gaan sowieso nog met testfases werken, dus voorstellen hiervoor zijn welkom. Maandag was er al contact met de aannemer om het onderhoud met deze nieuwe werkwijze kortelings te evalueren.
- ➔ Hoeveel onderhoudsrondes verwachten we met het voorziene budget en deze methode te kunnen doen? ➔ Is eerste ronde, maar met deze methode mikken we op 4 rondes.
- ➔ Mark: Kan ik de technische fiches krijgen? ➔ je kan deze best opzoeken op de website, daar staat de meest recente.
- ➔ Brigitte: Als de bermen te hoog liggen door ook wortels, gaat het ook een probleem blijven. ➔ Tussen de bomen meestal nog wel ruimte, maar de bermen worden ook bezet met bvb treinbilzen die er door de bewoners zijn gelegd.

Joris duidt nog dat er ook vanalles op de weg gegooid werd/wordt. Er komt nu ook materiaal terug boven, maar ijzer wordt door aannemer zoveel mogelijk weggenomen na onderhoud. Er zijn ook meldingen dat het veel te goed lag na het onderhoud en er daarom weer veel te snel gereden werd. We moeten zeker ook bekijken welke flankerende maatregelen we nog kunnen nemen om deze onverharde wegen te sparen. Bvb geen koerierdiensten, geen vuilniswagens?

- ➔ Kenny: Zijn er plannen om nieuwe nutsvoorzieningen aan te leggen of pas vanaf er riolering komt? ➔ Ze gaan inderdaad enkel in synergie mee.

Tot slot vraagt Joris om allemaal het positieve ook mee uit te dragen en goed te blijven luisteren en terugkoppelen naar de diensten. Want we proberen eruit te leren om waar nodig aan te passen en te blijven verbeteren.

5. Planning 't Smal Padje door Joris Brosens

Toelichting door schepen Brosens a.d.h.v. powerpoint (zie bijlage)

- ➔ Jan: Kan er nadien een auto door? ➔ 3 meter is breed genoeg voor een auto, maar er blijven langs de Beliestraat wel bomen staan, dus zeker geen doorgaand verkeer mogelijk. Enkele achteringen na Stybarpleintje zullen ook verdwijnen.
- ➔ Mark: Deze verbreding zal een hele verbetering zijn waar vele blij gebruik van gaan maken.

6. Stavaza masterplan veilige schoolomgeving door Joris Brosens

Toelichting door schepen Brosens a.d.h.v. powerpoint

- ➔ Mark: Heel goed dat de schoolomgeving veiliger gemaakt worden, maar de jeugd moet ook goed weten wat mag en niet mag. Kruispunt Steenovenstraat en Nolsebaan geven ze geen voorrang van rechts. ➔ Klopt volledig, maar in masterplan is ook opgenomen om in te zetten op fietseducatie en sensibiliseringsacties.
- ➔ Ellen: In hoeverre kan gemeente bepalen om voorrang van rechts aan te passen, vb in functie van schoolroutes op de hoek van de Maststraat met Epicealaan. ➔ Dit kan eenvoudig als wegbeheerder door politiereglement aan te passen en is in verleden ook al gebeurd. We moeten wel afwegen waar dergelijke maatregelen wenselijk zijn want dit kan ook verwarring creëren.
- ➔ Mark: Wat betreft het oversteken van kinderen aan school. Ouders geven meestal kinderen voorrang, mss moeten deze eens kinderen laten wachten dan leren ze dit ook. Dirk volgt dit dat kinderen de indruk krijgen dat ze vanaf ze willen, onmiddellijk kunnen oversteken. Ze zouden ook de kinderen kunnen laten wachten tot er meerdere zijn om deze dan samen te laten oversteken.
- ➔ Brigitte: Hopelijk bij herinrichting nu wel met betere communicatie, want bij buiten dienst stellen lichten op Hoek, waren de verkeersouders niet bevraagd. ➔ Als we zien dat er onveilige situaties ontstaan waarbij het risico op ongevallen heel groot is, moeten er soms direct beslissingen worden genomen, zonder eerst onnodige tijd te verliezen in overleg en communicatie. Het was een goede beslissing die moest genomen worden.
- ➔ Ellen: Wij zijn de enige gemeente waar ze niet werken met een schoolstraat en dat is een kwestie van paar keer vloeken en dan rondrijden.
Dirk voegt toe dat we kinderen ook moeten leren om tussen auto's over te steken.

7. Varia

- ➔ Marc: De Oude Baan gaat dat een oude baan blijven of gaat deze eens heringericht worden? ➔ Deze is niet opgenomen in de meerjarenplanning. We gaan wel werken aan de fietspaden, hier gaan enkel de overgangen nog eens afgefreesd worden.
Er is ook nog een stukje fietspad dat af en toe onder water staat. ➔ Het probleem van de betonplaat in de rijweg in de bocht bij Excelsior Essen zal ook gevraagd worden of ze deze kunnen affrezen.
- ➔ Ellen: De geplande werken in Vossenboslaan, hoever staat dit? ➔ Beweegt momenteel even niets in dit dossier, omdat er geen capaciteit is. Moeten hiervoor eerst nog naar de bewoners voor uitleg en eigen opritten, maar voorlopig on hold dus.
- ➔ Dirk: Wat is de stand van zaken voor de herinrichting Heuvelplein-Kapelstraat ➔ Het nieuw bestek voor ontwerp opdracht staat in de markt.
We zouden graag vanuit de commissie input geven vanaf begin. ➔ is zeker de bedoeling.

➔ Kevin: Het fietspad beekdalpad waar je op Over d'Aa uitkomt is gevaarlijk. Je komt er ineens op een smal fietspad met weinig zicht op. Kan hier iets gedaan worden? ➔ zullen we eens bekijken in de verkeerscel.

Fietspad tussen wijk Den Uil en fietspad naast de Vaart ligt bol en met spleten, kan hier nog eens een werkbond voor gemaakt worden? ➔ Ja

Voorzitter sluit de Commissie om 21:40

Volgend overleg: zal terug gepland worden voor rest van 2026