

GEMEENTERAAD

Zitting van 16 december 2025

Aanwezig: Dirk Smout, voorzitter
Geert Vandekeybus, burgemeester
Robin Jacobs, Arno Aerden, Helmut Jaspers, Joris Brosens, Katrien Somers, schepenen
Dirk Konings, Joke Hennekam, Marc Scheepers, Tom Bevers, Kevin Ooye, Brigitte Quick, Jan Suykerbuyk, Anne Somers, Judith Francken, Steff Nouws, Tuur Goormachtig, Emma Lambregts, Steve Suykerbuyk, Ellen Maas, Jeroen Verleysen, Eva Eyckmans, Johnny Hendrikx, Kenny Van Dyck, raadsleden
Ivan Kockx, algemeen directeur.

Verontschuldigd: /

De vergadering is wettig bijeengeroepen en houdt zitting in de raadszaal van het gemeentehuis.

De vergadering wordt geopend door de voorzitter te 20.19 uur

Openbare zitting

A.00 VRAGEN VANUIT RAADSLEDEN.

De gemeenteraad neemt kennis van de schriftelijke vragen van de raadsleden over het meerjarenplan. Deze antwoorden werden toegevoegd aan de stukken voor deze gemeenteraad.

A.1 EREDIENSTEN. KERKFABRIEKEN. BUDGETWIJZIGINGEN 2025, MEERJARENPLANNEN 2026-2031 EN BUDGETTEN 2026.

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;
Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en de werking van de erkende erediensten en latere wijzigingen;
Gelet op de besluiten van de kerkfabriek OLV Geboorte Essen houdende de goedkeuring van de budgetwijziging 2025;
Gelet op de besluiten van de kerkfabrieken OLV Geboorte Centrum, Sint Pieter Hoek, Sint Antonius van Padua Statie, Sint Jan Baptist Wildert en Sint Vincentius à Paulo Horendonk houdende de goedkeuring van het meerjarenplan 2026-2031;
Gelet op de besluiten van de kerkfabrieken OLV Geboorte Centrum, Sint Pieter Hoek, Sint Antonius van Padua Statie, Sint Jan Baptist Wildert en Sint Vincentius à Paulo Horendonk houdende de goedkeuring van het budget 2026;
Gelet op de gecoördineerde indiening van de budgetwijzigingen 2025, de meerjarenplannen 2026-2031 en de budgetten 2026 door het centraal kerkbestuur Essen;
Gelet op het gunstig advies van de bisschop van Antwerpen voor de budgetwijziging

2025, de meerjarenplannen 2026-2031 en de budgetten 2026;
Overwegende dat de voorgelegde meerjarenplannen 2026-2031 een goedkeuring vragen door de gemeenteraad;
Overwegende dat de voorgelegde budgetwijzigingen 2025 en budgetten 2026 passen binnen de door de gemeenteraad goedgekeurde meerjarenplannen van de respectievelijke kerkbesturen; dat de gemeenteraad enkel akte dient te nemen van de voorgelegde budgetwijzigingen en budgetten;
Na beraadslaging;

BESLUIT: MET EENPARIGHEID VAN STEMMEN

- Art.1 Akte wordt genomen van de budgetwijziging 2025 van de kerkfabriek OLV Geboorte Essen.
- Art.2 Besloten wordt goedkeuring te geven aan de meerjarenplannen 2026-2031 van de kerkfabrieken OLV Geboorte Centrum, Sint Pieter Hoek, Sint Antonius van Padua Statie, Sint Jan Baptist Wildert en Sint Vincentius à Paulo Horendonk.
- Art.3 Akte wordt genomen van de budgetten 2026 van de kerkfabrieken OLV Geboorte Centrum, Sint Pieter Hoek, Sint Antonius van Padua Statie, Sint Jan Baptist Wildert en Sint Vincentius à Paulo Horendonk.
- Art.4 Onderhavig besluit wordt bekendgemaakt overeenkomstig het Decreet Lokaal Bestuur en een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de provinciegouverneur en Centraal Kerkbestuur Essen.

B.1A FINANCIËN. MEERJARENPLAN 2026 2031 – VASTSTELLING DEEL GEMEENTE.

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;
Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen;
Gelet op het Ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen;
Gelet op de omzendbrief KB/ABB 2025/1 MED 0295/2 van 18 juli 2025 over de strategische meerjarenplannen van 2026 2031 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus;
Overwegende dat de voorbereiding van het meerjarenplan overeenkomstig de wetgeving gebeurde door overleg tussen het bestuur en het managementteam;
Gelet op de adviezen van de adviesraden over het meerjarenplan 2026-2031;
Gehoord voorzitter Dirk Smout die vraagt of er op de onduidelijkheden zijn op de aangeleverde antwoorden op de schriftelijke vragen;
Gehoord raadslid Dirk Konings die vraagt of deze niet zullen worden toegelicht;
Gehoord voorzitter Dirk Smout die aangeeft van niet;
Gehoord raadslid Steff Nouws die geen afbreuk wil doen van het werk van de diensten maar aangeeft dat de antwoorden pas toekwamen om 15u50. Hij hoopt dus dat er nog vragen gesteld kunnen worden;
Gehoord voorzitter Dirk Smout die antwoordt dat de volgende gemeenteraad het verslag wordt goedgekeurd en desgevallend dan daar op teruggekomen kan worden;
Gehoord raadslid Dirk Konings die in het kader van organisatiebeheersing vraagt naar de toegang via het @essen mailadres op VVSG-website. Dat moest gereset worden en

in orde worden gebracht. Nu komt bericht dat toegang moet gevraagd worden bij de netwerkbeheerder;

Gehoord burgemeester Geert Vandekeybus dat hij vanuit zijn ooghoek het signaal krijgt dat dat in orde zou moeten zijn;

Gehoord raadslid Dirk Konings die antwoordt dat het alvast bij hem niet in orde is;

Gehoord burgemeester Geert Vandekeybus dat het nagevraagd zal worden;

Gehoord raadslid Dirk Konings die verduidelijking vraagt over het budget van 2.000€, of dit het budget is voor Belgerinkel naar de winkel en daar dan niets voorzien is voor landbouw;

Gehoord schepen Katrien Somers die antwoordt dat het 1.000€ is voor Belgerinkel en 1.000€ voor andere initiatieven zoals vb boerenmarkt. Ze vervolgt dat het vanuit landbouw van onderuit moet komen maar er is dus een budget;

Gehoord raadslid Dirk Konings die polst naar het digitaal college over de vaststelling op 1 december gezien daar in het verslag van 3 december daar niet naar verwezen wordt. Hij is van mening dat als er zo'n belangrijke beslissingen genomen worden het dan toch opportuun is dat in een verslag op te nemen;

Gehoord burgemeester Geert Vandekeybus die antwoordt dat het niet verplicht is dat de goedkeuring van het college in een verslag worden opgenomen. Het werd met zijn zessen goedgekeurd. Het is geen moetje maar hij geeft aan er in de toekomst attent over te zijn en daar over 6 jaar heel hard te zullen op letten;

Gehoord voorzitter Dirk Smout die voorstelt nu eerst alle fractieleiders het woord te geven voor hun repliek en stemverklaring, daarna het woord te zullen geven aan de burgemeester en daarna de amendementen te behandelen en tot slot de beslissing;

Gehoord raadslid Tom Bevers die een andere volgorde voorstelt, met name eerst de amendementen, daarna de fractievoorzitters en dan het slotwoord van de burgemeester;

Gehoord voorzitter Dirk Smout die aangeeft het op deze manier te zullen doen;

Overwegende dat daarop de bespreking van de amendementen volgde. De tussenkomsten bij al deze amendementen en het resultaat van de stemming is terug te vinden bij het agendapunt waarop het betrekking heeft;

Overwegende dat raadslid Steff Nouws een amendement heeft ingediend (**amendement 2 – beleidsverklaring (algemeen)** waarin volgende zaken worden verwijderd:

- *Dit plan is niet zomaar een document: het is het resultaat van een intensief traject van participatie, overleg en samenwerking.*
- *Vervolgens werd dit vertaald naar een samenhangend meerjarenplan, opgebouwd rond zes beleidsdoelstellingen. ~~Tijdens dit proces werden adviesraden, gemeenteraadscommissies en de gemeenteraad uitgebreid betrokken, zodat het plan gedragen is door zowel bestuur als gemeenschap.~~*

Gehoord raadslid Steff Nouws die aangeeft dat het er in de gezamenlijke commissie al uitvoering over is gegaan. cd&v Essen is van mening dat het proces niet verlopen is zoals voorzien was. Daarom wordt voorgesteld de rood gearceerde woorden te schrappen in de beleidsverklaring;

Gehoord burgemeester Geert Vandekeybus die aangeeft deels akkoord te zijn en voorstelt om in de eerste zin 'participatie' te laten staan. Hij geeft aan te erkennen dat de raadsleden niet genoeg betrokken werden. Het laatste deel van de tweede zin 'tijdens ... gemeenschap' mag eruit.

Gehoord voorzitter Dirk Smout die vraagt of raadslid Steff Nouws akkoord gaat met de aanpassing van het amendement;

Gehoord raadslid Steff Nouws die antwoordt zich te kunnen vinden in de aanpassingen aan zijn amendement.

Overwegende dat raadslid Steff Nouws een amendement heeft ingediend (**Amendement 3 - Sociaal Huis**) (BD3AP1): *De gemeente onderzoekt de uitbouw van een centraal Sociaal*

Huis als samenwerkings- en versterkingspunt voor sociale en welzijnsactoren in Essen. Dit Sociaal Huis heeft als doel de samenwerking, afstemming en zichtbaarheid van bestaande initiatieven te versterken en kan, waar aangewezen, ruimte bieden aan organisaties zoals 't Kabaske, 't Schakeltje, de Fietsbieb, de Kringwinkel en andere sociale partners. Bij de uitwerking staat het versterken van netwerking, gedeeld gebruik van infrastructuur en het verbeteren van de toegankelijkheid voor inwoners centraal, met respect voor de eigen werking en autonomie van de betrokken organisaties.

Gehoord raadslid Steff Nouws die de vraag toelicht om de uitbouw van een centraal Sociaal Huis te onderzoeken als samenwerkings- en versterkingspunt voor sociale en welzijnsactoren in Essen. Dit als versterking voor verschillende sociale partners die op verschillende locaties zitten zonder grote budgetten;

Gehoord schepen Arno Aerden die de redenen hiervoor begrijpt maar vindt dat er al heel wat concreet gebeurt. Het fysieke Huis van het Kind is er nog niet zo lang. Hij geeft aan het voorstel niet te zullen goedkeuren want we huisvesten al heel wat actoren. Bijvoorbeeld het Kabaske wordt momenteel gehuisvest dankzij een gemeentelijke tussenkomst in de voormalige polykliniek. Hij geeft toe dat dit niet de meest duurzame oplossing is en dat daarom een oplossing voor hen gezocht wordt. Bovendien ondersteunen we hen in het meerjarenplan met 7.500 euro voor de komende 6 jaar. De Fietsbib zit in een gebouw dat nu van de gemeente is geworden en waarvoor we ons ook sterk maken op zoek te gaan naar een andere locatie. De Kringwinkel heeft een goede huisvesting en heeft geen nood of vraag tot herlokalisering. De huidige locatie werd hen trouwens getipt door schepen Helmut Jaspers. Hij vervolgt dat we dus al jaren zoeken naar goede huisvesting. Maar we kunnen niet elke huisvesting voor elke vereniging of instantie oplossen. Het doel is om structureel te verbinden maar niet om een gezamenlijk Sociaal Huis in te richten;

Gehoord raadslid Steff Nouws die aangeeft akkoord te zijn, maar de gebouwen van de Fietsbib en het Kabaske zitten met een onzekerheid. De vraag in het amendement is dan ook te zoeken naar synergiën. Het is niet de intentie van het amendement om hen allen in één gebouw onder te brengen tegen 2030. Met het Oud Gasthuis kan veel en dat gebouw heeft potentieel. Er zal hopelijk niet gewacht worden tot het instort en hij verwacht dat er naar de toekomst zal gekeken worden;

Gehoord de voorzitter die vraagt of voor het amendement nog een stemming nodig is;

Gehoord raadslid Steff Nouws die antwoordt dat dat niet meer nodig is.

Overwegende dat raadslid Joke Hennekam een amendement heeft ingediend

(Amendement 4 – ontvangsten): *Naar aanleiding van haar vraag op de gemeenteraad van 15 december: gezien ook de verhaalbelasting op riolering reeds geruime tijd is afgeschaft, lijkt het gerechtvaardigd om ook deze achterhaalde, weinig transparante retributie te schrappen;*

Gehoord raadslid Joke Hennekam die stelt dat het ongebruikelijk is om als lid van de meerderheid een amendement in te dienen en dat ondanks dat de burgemeester heeft gezegd dat ze op de laatste dag mag doen wat ze wil en dat raadslid Tom Bevers haar een aanzet had gegeven, ze toch met lichte druk van haar collega's haar amendement intrekt. Er is de belofte dat het goed gaat komen en ze vraagt dan ook om er werk van te maken;

Gehoord schepen Joris Brosens die het raadslid bedankt om het amendement in te trekken en die van mening is dat hier heel veel aan vasthangt, dat het niet enkel een papier is en dat heel goed bekeken moet worden wat dit allemaal impliceert om dit eventueel af te schaffen in de loop van volgend jaar.

Overwegende dat raadslid Steff Nouws een amendement heeft ingediend

(Amendement 5 – uitbreiding infrastructuursubsidies bij samenwerking) (BD1AP1):

Het meerjarenplan (MJP) voorziet momenteel 300.000 euro voor infrastructuursubsidies per locatie voor verenigingen. Hierbij wordt voorzien dat

wanneer meerdere verenigingen samenwerken voor de bouw of uitbreiding van nieuwe infrastructuur, er een bijkomende financiële stimulans wordt toegekend. Dit moet samenwerking en gedeeld gebruik van infrastructuur bevorderen, efficiënt middelengebruik stimuleren en de realisatie van kwaliteitsvolle sport- en culturele infrastructuur in de gemeente ondersteunen;

Gehoord raadslid Steff Nouws die een aanpassing vraagt aan het subsidiereglement bij medegebruik, dit als stimulans bij samenwerking;

Gehoord schepen Robin Jacobs die zegt dat de 300.000€ waarvan sprake in het amendement 600.000€ moet zijn. Hij vervolgt dat de visie helder is en dat de gemeente verenigingen zeer goed ondersteunt. Er is een plafond van 600.000€ per locatie, ook voor meerdere verenigingen op één locatie. Eén gedeelde site blijft één locatie. Hij zegt dat de gemeente al 70% subsidies geeft, dat de regels duidelijk zijn en eerlijk voor iedereen. Hij wil dan ook niet meegaan in het voorstel gezien er al veel steun gegeven wordt. Het amendement wegstemmen betekent niet dat we onze verenigingen laten zwemmen als er onderweg financiële knelpunten opduiken. Er is immers ook nog de doorgeeflening mogelijk en dat biedt de verenigingen extra ademruimte;

Gehoord raadslid Steff Nouws die zegt hierin met alle begrip te verschillen van visie;

Gehoord raadslid Dirk Konings die aangeeft het al eerder aanhaalde in de gemeenteraad van november, maar hij hoopt dat iedereen stemt naar wat men doet of aanmoedigt. Als aan verenigingen iets beloofd wordt, dan ziet hij dat ook graag in de stemming terug komen zodat iedereen eerlijk in de spiegel kan kijken.

Overwegende dat raadslid Steff Nouws een amendement heeft ingediend

(Amendement 6 – zwembadstudie met scenario's) (BD1AP2): *De haalbaarheidsstudie voor zwembad onderzoekt zowel een zwembad, een mobiel zwembad, een openlucht zwembad als combinaties, inclusief meerdere locaties.*

Gehoord schepen Joris Brosens die de insteek begrijpt en meedeelt dat dit alles voorzien is in deze haalbaarheidsstudie zoals die in het meerjarenplan is opgenomen. Er komt eerst een behoefteplan om de technische vereisten te bepalen. Niet alleen een nieuw bad, maar ook aangehaalde alternatieven of combinaties kunnen mogelijke uitkomsten zijn;

Gehoord raadslid Steff Nouws die zegt dat hij dit zo niet begreep uit het meerjarenplan en vraagt of deze verduidelijking niet kan worden toegevoegd aan het meerjarenplan;

Gehoord schepen Joris Brosens die antwoordt dat hij zich daarin kan vinden;

Gehoord burgemeester Geert Vandekeybus die antwoordt dat het zo in het verslag zal staan;

Gehoord raadslid Steff Nouws die zegt dat hier geen stemming meer nodig is;

Overwegende dat raadslid Steff Nouws een amendement heeft ingediend

(Amendement 7 – actualisering VTC-investeringen) (BD1AP2): *De investeringsraming voor het Vrijtijdscentrum wordt geactualiseerd op basis van de aanbestedingen;*

Gehoord raadslid Steff Nouws die toelicht dat de gemeente voor het ingeschreven bedrag niet gaat krijgen wat we willen en daarom vraagt hij graag de exacte cijfers in het meerjarenplan zodat er volgend jaar geen aanpassingen nodig zijn;

Gehoord raadslid Helmut Jaspers die antwoordt dat ze in dit dossier van mening blijven verschillen. Het apart aanbesteden van de theatertechnieken heeft geen effect op de bouw en de bouwtechnische technieken. Hij vervolgt dat de offertes momenteel worden beoordeeld en dat ze hoger liggen dan het ramingsbedrag. De diensten bekijken de offertes ook samen met Belfius die de projectbegeleiding doet en er werd ook juridisch advies ingewonnen. Er wordt gezocht naar een besparingsvoorstel zonder te raken aan het concept van het vrijtijdscentrum. Als het nog onmogelijk zou zijn, dan kan op termijn nog bijgestuurd worden met herziening van het meerjarenplan. De schepen is van mening dat dit voorlopig niet aan de orde is en gaat daarom het

amendement niet goedkeuren;

Gehoord raadslid Steff Nouws die zegt dat het een risico was om perceel 2 enkel te gunnen op prijs. Dit alles is misschien juridisch niet evident of nu nog onduidelijk, dus hij is bereid het amendement te laten vallen.

Overwegende dat raadslid Steff Nouws een amendement heeft ingediend

(Amendement 8 – beleidskader kerken & parochiezalens)(BD1AP5): *De gemeente ontwikkelt een toekomstgerichte visie op de herbestemming van het kerkelijk patrimonium, met behoud van het sociale karakter en expliciete keuzes rond prioritaire sites;*

Gehoord raadslid Steff Nouws die duidt dat er in het meerjarenplan te weinig stond over het kerkenbeleidsplan. Het kerkelijk apparaat met zijn verschillende kamers is sterk aan het evolueren of veranderen. Men had niet gedacht enkele jaren geleden dat er nu al keuzes over parochiezalens zouden moeten worden genomen. Er is een toekomstgerichte visie omschreven, maar het raadslid vraagt een kader te hebben als de vraag of opportuniteiten komen die dwingen een standpunt in te nemen;

Gehoord schepen Robin Jacobs die antwoordt dat de kerken en parochiezalens geen gemeentelijk patrimonium zijn. De kerkelijke partij is niet de meest transparante partner in communicatie. In het kerkenbeleidsplan zijn afspraken gemaakt en bedragen afgesproken. Het gaat snel in het kerkelijk landschap, maar de gemeente weet iets vaak pas als laatste. Als hij een kader wil schrijven, moet er transparantie zijn en de schepen geeft aan niet te weten waarover hij nu een kader kan schrijven;

Gehoord raadslid Steff Nouws die vraagt of hierover in een commissie kan gesproken worden. Wat als er zich iets aandient, welke stappen gaat gemeente dan nemen. We hebben hierin als gemeente een standpunt in te nemen;

Gehoord schepen Robin Jacobs die antwoordt dat een amendement niet aan de orde is maar de discussie samen wel wil voeren;

Gehoord raadslid Steff Nouws die zich kan vinden in overleg en hiermee het amendement intrekt;

Gehoord raadslid Dirk Konings die voorstelt dit snel te doen, want in kerkelijk landschap gaat veel veranderen;

Gehoord voorzitter Dirk Smout die zegt dat de voorzitter van de commissie interne aangelegenheden de boodschap begrepen heeft en zal opnemen;

Overwegende dat raadslid Steff Nouws een amendement heeft ingediend

(Amendement 9 – burgerbudgetten) (BD2AP1): *De gemeente voorziet tweemaal per legislatuur wijkgebonden burgerbudgetten, waarbij inwoners actief worden betrokken bij de invulling en besluitvorming over de projecten. Deze budgetten moeten een concrete mogelijkheid bieden voor participatie en inspraak, zodat het nieuwe bestuur zijn nadruk op burgerparticipatie in de praktijk kan brengen en lokale initiatieven optimaal ondersteund worden;*

Gehoord raadslid Steff Nouws die aangeeft dat burgerbudgetten 6 jaar geleden al een hot item was. Toen werd er ook een discussie gevoerd om dit te doen of niet. Hij vervolgt dat toen corona kwam, maar dat nu de kinderziektes er misschien wel uit zijn. Daarom de vraag om twee keer per legislatuur een initiatief te nemen van burgerbudgetten. Het raadslid wil graag zien gebeuren dat er wordt geprobeerd mee te werken. Hij vervolgt dat er niet echt een timing moet op staan. Het gaat verder dan buurspeelpleintjes;

Gehoord burgemeester Geert Vandekeybus die beaamt dat burgerbudget een meerwaarde heeft en dat als we dat willen doen, een budgetwijziging nodig zal zijn. Hij stelt voor dit op een commissie eens te bespreken, verder uit te zoeken en dan pas een beslissing te nemen;

Gehoord raadslid Steff Nouws die vraagt of dan de intentie om twee keer iets te doen dan kan worden opgenomen in het verslag;

Gehoord burgemeester Geert Vandekeybus die hierop niet ingaat maar wel het engagement neemt om dit te bespreken in een commissie. Hij gaat op dit moment niet akkoord met het amendement, er is nog te weinig inhoudelijke kennis over om toe te passen;

Gehoord schepen Arno Aerden die aanvult dat het gaat over veel geld, recent nog 136.000 voor het skateterrein. Het klopt wat de burgemeester net zegt, dat moet goed worden doorsproken;

Gehoord raadslid Steff Nouws die hierop antwoordt dat dit een goed initiatief is maar voor een beperkte doelgroep: de gebruikers van het skatepark, of de burens van speelpleintjes. Hij vindt dat er voor andere leeftijdscategorieën andere potentiële initiatieven zijn voor misschien een kleiner budget. Hij vindt het bespreken in een commissie niet goed genoeg en vraagt dan ook de stemming;

Gehoord raadslid Tom bevers die antwoordt dat hij hoopt dat, wat de uitslag van de stemming is, dit toch te bespreken is op een commissie en stelt voor te kijken naar gemeentes uit de buurt die even groot zijn en waar ze dit al succesvol gebruiken;

Gehoord Geert Vandekeybus die zegt dat het doel het belangrijkste is en dat er nu nog te weinig kennis is over het inhoudelijke;

Gehoord Steff Nouws die van mening is dat al veel zaken rond participatie zijn opgenomen in het meerjarenplan die niet concreet zijn, dus dan kan dit ook opgenomen worden, vb. het voornemen om deze legislatuur naar de burger te gaan voor burgerbudget. Als het wordt afgeraden door andere besturen, dan zal hij zijn mening ook bijsturen.

Overwegende dat raadslid Steff Nouws een amendement heeft ingediend **(Amendement 10 - visie bibliotheek) (BD2AP1):** *De gemeente ontwikkelt een toekomstgerichte visie voor de bibliotheek, inclusief onderzoek naar uitbreiding of alternatieve/nevenbestemmingen. Deze visie wordt geïntegreerd in het gemeentelijk vastgoedplan binnen het MJP, met betrokkenheid van gebruikers en relevante stakeholders, zodat de bibliotheek optimaal kan inspelen op toekomstige noden*

Gehoord raadslid Steff Nouws die verwijst naar het memorandum van de beheerraad die daarbij blijk gaf van een breed beeld en meedenken over de toekomst. Zij voelen aan dat zij op hun limieten stoten op het gebouw. Ook in de commissie werd hier ook over gesproken. Hij vervolgt dat een vastgoedplan is opgenomen in meerjarenplan en dat men hopelijk ook kijken naar de Bib. Hij gaat ervan uit dat er niet binnen de 6 jaar een nieuwe bib zal zijn, maar hij wil wel kijken naar opportuniteiten. Bijvoorbeeld een kerk is hun droom, maar dan binnen het haalbare;

Gehoord schepen Helmut Jaspers die antwoordt dat dromen mag en goed is en dat de bib net zoals de andere gemeentelijke gebouwen in de vastgoedstudie worden meegenomen, onder andere om bijkomende noden te bekijken en om aan de vereiste normen te voldoen. Hij geeft aan dat om klimaatneutrale organisatie te zijn tegen 2045 investeringen nodig zullen zijn. In het memorandum is sprake van de uitbreiding met een auditorium van meer dan 40 mensen ; voor de mogelijkheid van grote lezingen zijn er nu al alternatieven. Met het vrijetijdscentrum gaan er ook nog bijkomende mogelijkheden zijn. Hij zegt dat het herschikken van bestaande ruimtes altijd kan, maar daarvoor zijn niet altijd grote middelen nodig. Voor patrimoniumbeheer zijn ook budgetten voorzien.

Gehoord schepen Helmut Jaspers die vervolgt dat er recent veel is geïnvesteerd: nieuwe meubels , de leeszaal is vernieuwd ; de Schoolbib Essenleest waar we pionieren, blijft op niveau ; de ruimte op zolder zal worden opgefrist en wordt een ruimte voor digitale inclusie. Besturen is keuzes maken. Er is voldoende ruimte en er wordt goed gewerkt.

Gehoord raadslid Steff Nouws die begrijpt dat er goed genotuleerd wordt en dat het antwoord dan voldoende is dat in het vastgoedplan ook het deel bib is opgenomen en

op een commissie of gemeenteraad wordt besproken. Het is ruimer dan enkel aanpassingen aan het gebouw. Er werd heel wat geïnvesteerd met kleine fragmentarische stukjes maar dit alles komt mee in het plan en dat volstaat voor hem, waarop hij het amendement intrekt.

Overwegende dat raadslid Steff Nouws een amendement heeft ingediend

(Amendement 11: studie weekendzones Horendonk) (BD4AP1): *De gemeente Essen voert tegen 2029 een studie uit naar het uitdoofrecht van de weekendzone in Horendonk. Op basis van deze studie stelt het college concrete oplossingen voor, waarbij de inwoners en andere betrokken partijen actief worden geraadpleegd om hun input en bezorgdheden te integreren. Het uiteindelijke doel is een evenwichtige en gedragen beslissing te nemen die zowel de leefbaarheid van Horendonk als de belangen van alle betrokkenen respecteert;*

Gehoord raadslid Steff Nouws die aangeeft dat hij het schriftelijk antwoord van deze namiddag nog niet inhoudelijk genoeg heeft kunnen lezen en vraagt wat de geest was van het meerjarenplan. Want daar wonen mensen en hij vraagt of het nu niet mag of wel;

Gehoord schepen Arno Aerden die antwoordt dat het gaat over mensen die er al heel lang wonen. Het uitdoofrecht is door Vlaanderen gestemd in 2008. Er zijn mogelijkheden voor lokale besturen om woonrecht te geven. Een PRUP is destijds bekeken zoals Wildert, maar de hogere overheden gaan daar niet in mee. Het probleem is niet nieuw. Wat gaat Vlaanderen doen, want we zijn niet de enige. Of er gaat gehandhaafd worden, dan kunnen we niet op vooruitlopen;

Gehoord raadslid Steff Nouws die vraagt wat we als gemeente willen, want er moet duidelijkheid zijn voor de inwoners;

Gehoord schepen Arno Aerden die hierop antwoordt te willen doen zoals de vorige 50 jaar is gedaan;

Gehoord raadslid Steff Nouws die antwoordt dat het uitdoofrecht wonen er toch al komt tegen 2030;

Gehoord schepen Arno Aerden die antwoordt dat we als bestuur nu geen grote standpunten gaan innemen;

Gehoord raadslid Dirk Konings die hierop stelt dat er aan het loket toch vragen worden gesteld, wat zeg je tegen mensen die een weekendhuisje willen kopen? En wat als iemand een huisje wil kopen;

Gehoord schepen Arno Aerden die antwoordt dat wie nu koopt, geen woonrecht krijgt;

Gehoord raadslid Dirk Konings die vraagt wat er zal gebeuren bij huisjes die leeg staan en verkrotten. Zal daar tegen opgetreden worden, want kraakpanden zijn ook niet gewenst, hij vindt dat we hierop moeten voorbereid zijn;

Gehoord schepen Arno Aerden die hierop antwoordt dat er de vorige legislatuur werd geprobeerd te werken met bosrangers en dat er nog andere partners zoals provincie of Vlaanderen zijn te betrekken. Hij zegt voor onze bewoners op te komen;

Gehoord raadslid Steff Nouws die hierop antwoordt dat opkomen wil zeggen toestaan;

Gehoord schepen Arno Aerden die antwoordt dat dat zal blijken;

Gehoord raadslid Steff Nouws die zegt dat 2029 dichterbij komt en dat mensen gaan willen verkopen, of verhuizen, of komen te overlijden... en dat er gaan leeg komen te staan. Er zijn nu al toestanden die we niet willen, hij vindt het dus belangrijk om hier stappen te zetten;

Gehoord raadslid Tom Bevers die, los wat de uitkomst van de stemming is, hij dit ook graag eens in een commissie wil bespreken. Het is ook voor hem niet helemaal meer duidelijk hoe het precies zit. En dit is voor veel inwoners belangrijk;

Gehoord raadslid Steff Nouws die besluit dat het in kaart brengen net de geest van het amendement is.

Overwegende dat raadslid Steff Nouws een amendement heeft ingediend

(Amendement 12 - Meerjareninvesteringsplan fietspaden gekoppeld aan mobiliteitsplan) (BD4 AP3) : *De gemeente werkt, in samenhang met het mobiliteitsplan dat momenteel in opmaak is, een samenhangend meerjareninvesteringsplan voor fietsinfrastructuur uit.*

Dit meerjareninvesteringsplan vertaalt de strategische keuzes en prioriteiten uit het mobiliteitsplan naar concrete projecten en investeringen, en bundelt de geplande budgetten in een duidelijk en gefaseerd kader.

Het plan bevat per project minstens een inhoudelijke toelichting, timing, raming en prioritering, zodat de gemeenteraad een transparant overzicht krijgt van de beleidskeuzes en financiële engagementen inzake fietsinfrastructuur.

Binnen dit meerjareninvesteringsplan worden minstens volgende projecten opgenomen:

- *aanleg en opwaardering van fietspaden in de Huybergsebaan, Moerkantsebaan, Horendonk, Postbaan en Spijker,*
- *verbreding van het fietspad in de Velodreef en herinrichting van het kruispunt Schelpheuvelstraat–Velodreef–Nolsebaan,*
- *aanleg van veilige fietsoversteken aan de Nieuwmoersesteenweg/Postbaan en aan de Antwerpsesteenweg ter hoogte van Vissenheuvel/Holleweg,*
- *inrichting van de Molenstraat tot en met de Grensstraat als fietsstraat,*
- *renovatie van het fietspad in de Oude Baan,*
- *opwaardering van het fietspad in de Sint-Jansstraat.*

Het meerjareninvesteringsplan wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad en vormt het bindend uitvoeringskader voor de budgetten inzake fietsinfrastructuur binnen het meerjarenplan;

Gehoord schepen Joris Brosens die begrijpt wat de intentie is achter het amendement.

Hij vervolgt dat hij kan verzekeren dat veel is opgenomen in het meerjarenplan rond onderhoud fietspaden. Hij kan niet akkoord gaan met het amendement. Het mobiliteitsplan is in opmaak, ook de fietsinfrastructuur en het fietspadenplan wordt herzien. Daar hangt een actieplan aan vast met acties op korte, middellange en lange termijn en waarbij prioriteiten bepaald moeten worden. Hij vervolgt dat het mobiliteitsplan een kader zal bieden om zulke zaken voor te bereiden. Hij zal het amendement dan ook niet goedkeuren en het mobiliteitsplan afwachten;

Gehoord raadslid Steff Nouws die hierop repliceert wat de kip of het ei is: eerst het plan of eerst het meerjarenplan. De Essenaar kijkt naar het meerjarenplan om te zien wat er voor hem in zit en nu is er geen duidelijkheid. Hij begrijpt echter dat dit moet passen binnen een groter plaatje en wil dit een jaar uitstellen. Hij verwacht dan volgend jaar een mobiliteitsplan goed te keuren en dan een herziening van het meerjarenplan waarin dat fietspadenplan kan worden opgevolgd. Hij geeft aan dat als dat een belofte is, dat dan voldoende is;

Gehoord schepen Joris Brosens die antwoordt dat het mobiliteitsplan eraan komt, dat er acties aanhangen en dat dat op een commissie en gemeenteraad zal worden besproken. Hij wil eerst dat plan beslissen en dan het meerjarenplan daaraan aanpassen. Hij geeft aan dat hij ook al graag had gehad dat het mobiliteitsplan er was; Gehoord raadslid Steff Nouws die hierop reageert en zegt dat het plan niet van nul moest beginnen, het zou er tegen de zomer zijn. Hij wil hier echter geen politieke discussie van maken, want we willen allemaal een goed mobiliteitsplan. Hij trekt het amendement in;

Overwegende dat raadslid Steff Nouws een amendement heeft ingediend

(Amendement 13 – oprichting woonvisie) (BD4 AP4) : *De gemeente werkt een geïntegreerde en toekomstgerichte woonvisie uit met een horizon tot 2040. Deze woonvisie brengt de huidige en toekomstige woonnoden in kaart en formuleert*

duidelijke beleidskeuzes, met bijzondere aandacht voor jonge gezinnen, singles, starters, herstarters en het aanbod aan sociale en betaalbare woningen. Binnen deze woonvisie onderzoekt en ontwikkelt de gemeente concrete instrumenten, waaronder deelname aan Wonen In Eigen Streek (WIES), het inzetten van financiële of stedenbouwkundige stimulansen zoals een korting op het grondaandeel voor betaalbare woningen, en de heropstart of verdere uitbouw van coöperatieve woonvormen zoals Netwerk Coöperatief Wonen (NCW). De woonvisie wordt opgesteld in overleg met relevante partners en adviesraden en vormt het richtinggevend kader voor toekomstige ruimtelijke en woonprojecten in Essen;

Gehoord raadslid Steff Nouws die de vraag verduidelijkt naar een woonvisie voor betaalbare en kwaliteitsvolle woningen. De opcentiemen onroerende voorheffing gaat over mensen die een woning hebben en hij vermoedt dat mensen met appartementen die kost gaan doorrekenen aan huurders. Hij is dus bezorgd hoe mensen die hier wonen, hier kunnen blijven wonen. Is dit via wonen in eigen streek of via stimulansen. Hij is van mening dat een lokaal bestuur veel handvaten heeft en hoopt dat jonge mensen in Essen kunnen blijven wonen;

Gehoord schepen Arno Aerden die antwoordt dat nog meer mensen daar bezorgd over zijn. Wonen is één van de grootste maatschappelijke uitdagingen. Europa heeft zelfs een commissaris Wonen sinds deze legislatuur, wat het belang onderschrijft. Hij vervolgt dat de crisis op alle niveaus ingrijpt: er wordt ingegrepen op Europees, federaal en Vlaams niveau. Er is minister De Praetere waar een nieuw Bindend Sociaal Objectief werd vastgelegd. En sociale huisvestingmaatschappijen via de provincie en dan ook nog op laagste niveau van de lokale besturen. De schepen gaat het amendement niet goedkeuren omdat het daarin lijkt dat we als gemeente nog zouden moeten beginnen, wat niet het geval is. Het Beleidsplan Ruimte Essen werd goedgekeurd met een woonbehoefte met horizon op toekomst. Er is dus al een kader richting 2040. Ondertussen was er de regionale woonscan die in de loop van 2026 geactualiseerd zal worden. Hij vervolgt dat Essen geen eiland is, de provincie is belangrijk, maar ook de grensligging. In het amendement wordt verwezen naar wonen in eigen streek. De gemeente kan daar geen gebruik van maken want wij zijn geen WIES-gemeente, wat bij voorbeeld Kalmthout wel is. De ambitie voor kwaliteitsvol en betaalbaar wonen wordt natuurlijk wel ondersteund. De schepen besluit dat het amendement dubbel werk is voor de diensten en niet van toepassing op onze gemeente. Hij wil inzetten op wat er al allemaal is, om het woonaanbod te kunnen realiseren;

Gehoord raadslid Steff Nouws die begrijpt dat woonbehoefte er is en dit niet helemaal goed geformuleerd is in het amendement. Hij zegt dat dit binnen zijn partij uitgebreid werd besproken tijdens de verkiezingsvoorbereiding en zich ook zo heeft laten adviseren;

Gehoord schepen Arno Aerden die zegt dat WIES over gemeenten gaat waar de gemiddelde woningprijs boven een bepaalde grens ligt en dat we daar als Essen niet aan voldoen;

Gehoord raadslid Steff Nouws die zegt niet in discussie te gaan met de schepen gelet op zijn kennis in de materie. Hij wil daarom het amendement aanpassen, met name het stukje opsomming in het tweede gedeelte naar 'als gemeente instrumenten ontwikkelen om concrete stimulansen te lanceren'. Dat zal ook een zoektocht zijn en hij hoopt dat de EU-commissaris zijn werk doet en dat er hopelijk ook projecten komen die Essenaren helpen.

Gehoord voorzitter Dirk Smout die vraagt hoe het amendement dan moet worden aangepast;

Gehoord raadslid Steff Nouws die hierop antwoordt: ‘de gemeente ontwikkelt één of meerdere concrete instrumenten rond betaalbaar wonen in de gemeente’;

Gehoord raadslid Tom Bevers die de schorsing vraagt van de vergadering om te kunnen overleggen met de fractie;

Gehoord voorzitter Dirk Smout die daarom de vergadering schorst om 21u23 en heropent om 21u24.

Overwegende dat raadslid Steff Nouws een amendement heeft ingediend

(Amendement 14 – cashpunten Horendonk en Hoek) (BD5 AP1): *De gemeente voorziet deze legislatuur een cashpunt in Horendonk en Hoek, bijvoorbeeld via samenwerking met lokale handelaars of private partners. Tegen 1 juli 2026 werkt de gemeente een duidelijk reglement uit voor de subsidiëring van initiatieven door derden die een cashpunt willen aanbieden. Indien tegen 2028 blijkt dat er van dit reglement nog geen gebruik is gemaakt en er geen cashpunt beschikbaar is, onderneemt de gemeente zelf de nodige stappen om een functionerend cashpunt te voorzien;*

Gehoord raadslid Steff Nouws die hoopt op een positief resultaat en hopelijk haalbaar, want op Hoek en Horendonk zijn er weinig mogelijke partners. Het voorstel was om een reglement te stemmen tegen zomer 2026 en daaraan toe te voegen dat als dit niet wordt gebruikt, er dan zelf stappen zullen worden ondernomen;

Gehoord schepen Robin Jacobs die antwoordt dat Batopin inderdaad geen partner kan zijn. Er is wel een overeenkomst voor Wildert en ondertussen is het cashpunt daar in opbouw. Binnen de 5 km moet er voor de mensen een bankautomaat zijn en de rest zou daar aan voldoen. Hij geeft aan dat hij dat bestrijdt. Hij vervolgt dat Essen het voor Hoek en Horendonk gaat proberen met een aanmoedigingspremie want commerciële partners zijn voorlopig de enige optie. Het raadslid zegt dat het reglement eerst nog naar de commissie gaat voor het naar de gemeenteraad komt. En dat het de bedoeling is tegen eind van de legislatuur in de wijken een cashpunt te hebben;

Gehoord raadslid Steff Nouws die meent te weten dat er wel andere partners zijn, zonder daarbij de naam te geven;

Gehoord schepen Robin Jacobs die zegt te weten over wie het gaat, maar dat die ook geen interesse heeft;

Gehoord raadslid Steff Nouws die antwoordt dat dat andere bedrijf kort geleden in Berlaar een cashpunt heeft gerealiseerd;

Gehoord schepen Robin Jacobs die antwoordt dat dat niet enkel met de gemeente was, maar ook nog met een derde partner;

Gehoord raadslid Steff Nouws die zegt gesproken te hebben met de schepen daar die verzekerde dat het 1 op 1 was met de gemeente:

Gehoord schepen Robin Jacobs die antwoordt dat we allemaal hetzelfde willen, met name een punt in de andere wijken;

Gehoord raadslid Jokke Hennekam die vraagt dat als middenstanders zo’n cashpunt willen aannemen, dat dan aan de binnen- of buitenkant van hun gebouw is;

Gehoord schepen Robin Jacobs die antwoordt dat het zal mogen aan de buitenkant, maar dat vermoedelijk van binnen zal zijn, of zoals in Nederland soms, wat dan wel nadelig is omdat dat dan enkel tijdens de openingsuren is;

Gehoord raadslid Jokke Hennekam die vraagt wie de verzekering zal betalen, met betrekking tot bijvoorbeeld het risico op binnenrijden;

Gehoord schepen Robin Jacobs die antwoordt dat dat bij de middenstand ligt;

Gehoord raadslid Steff Nouws die zegt dat er geen stemming nodig.

Overwegende dat raadslid Steff Nouws een amendement heeft ingediend

(Amendement 15 Beleidskader landbouw) (BD5 AP2) : *Aan het Beleidsplan Ruimte Essen wordt een afzonderlijk beleidskader landbouw toegevoegd. Dit beleidskader*

wordt ontwikkeld in nauwe samenwerking met de landbouwadviesraad en relevante partners, en heeft als doel een toekomstgerichte, economisch leefbare en ruimtelijk verantwoorde landbouwsector in Essen te ondersteunen. Hiervoor worden tegen de eerste aanpassing van het meerjarenplan de nodige budgetten voor voorzien;

Gehoord raadslid Steff Nouws die opmerkt dat het logisch is dat er ook een beleidskader landbouw samen met de LandbouwAdviesRaad wordt uitgewerkt. Dit beleidskader is voor zijn fractie heel belangrijk aangezien 1/3^{de} van de oppervlakte van de gemeente landbouw is;

Gehoord schepen Arno Aerden die antwoordt dat hij met lichte verbazing het amendement gelezen heeft. Landbouw is een belangrijke ruimtegebruiker, ook voor lokale economie, open ruimte, milieu. Hij vervolgt dat we daarom stapsgewijs verder gaan. Het Beleidsplan Ruimte Essen is nog maar net goedgekeurd met daaraan gekoppeld een actietabel. Hij zegt dat er in het meerjarenplan budgetten (75.000,00 per jaar) staan om openruimte te realiseren. Anderzijds zijn er ook acties voor leefbare kernen voorzien. Volgens de schepen zijn dit beide belangrijke beleidskaders en het moet ook nog kunnen worden uitgevoerd om een balans tussen wonen, milieu, ondernemerschap, ... te kunnen vinden. Hij zegt dat het studiebureau heeft geadviseerd om het actieplan verder uit te werken en landbouw toekomstgericht te steunen maar eerst acties open ruimte op te zetten;

Gehoord schepen Katrien Somers die aanvult dat het landbouwkompas stilaan op punt is gezet en dat daarop kan worden verder gewerkt;

Gehoord raadslid Dirk Konings die vraagt naar welk document schepen Somers verwijst;

Gehoord schepen Arno Aerden die zegt dat schepen Somers verwijst naar het actieplan uit het Beleidsplan Ruimte Essen, maar dat dat op zich niet is goedgekeurd door de gemeenteraad;

Gehoord raadslid Dirk Konings die zegt dat er beloofd is dat er ook een beleidsplan landbouw ging komen en daar is nu geen budget voor;

Gehoord schepen Arno Aerden die antwoordt dat dat dan niet in het kader is van Beleidsplan Ruimte Essen, dat dat er deels zal uit voortvloeien maar dat dat daar geen deel van uitmaakt;

Gehoord raadslid Dirk Konings die nog zegt dat de vraag van de LAR was om eerst een beleidsplan landbouw te maken en dan een beleidsplan ruimte.

Overwegende dat raadslid Steff Nouws een amendement heeft ingediend

(Amendement 16 – stapsgewijze opwaardering omgeving Hemelrijk) (BD5 AP3): *De gemeente zet in op een stapsgewijze en budgettaire haalbare opwaardering van de omgeving rond Hemelrijk, met bijzondere aandacht voor een aantrekkelijk en verzorgd openbaar domein en het creëren van laagdrempelige ontmoetingsmogelijkheden, in relatie tot de stationsomgeving;*

Gehoord raadslid Steff Nouws die van mening is dat er nu geen verzorgd openbaar domein is rond Robotland en daarom vraagt dit op te smukken;

Gehoord raadslid Helmut Jaspers die antwoordt dat er voor het parkgedeelte in het meerjarenplan € 110.000 voorzien is (€ 30.000, € 50.000 en € 50.000 euro) om samen met verschillende partners een visie rond de erfgoedsite te ontwikkelen. Dit gaat niet enkel over de site rond het Karrenmuseum en de Kiekenhoeve maar ook de site Park Spoor Essen, wat toen de werknaam was. De schepen vervolgt dat het de bedoeling is de looplijnen en trage verbindingen beter op elkaar af te stemmen en een plan op te maken voor kleine inrichtingswerken. Dat is dus daarin mee te nemen en voor de rest, vb. intensief maaibeheer of een bank zetten, zijn er voldoende middelen in exploitatie om dit mee te nemen. De erfgoedsite is de site van Kiekenhoeve tot Robotland. De schepen besluit dat het amendement dus niet nodig is;

Gehoord raadslid Steff Nouws die zegt dat de opwaardering van de omgeving niet

opgenomen is in de actie en vraagt of de woorden opwaardering omgeving kunnen toegevoegd worden aan de commentaar in het meerjarenplan;

Gehoord schepen Helmut Jaspers die antwoordt wat we zullen zien wat de visie geeft en dat er middelen in het meerjarenplan staan;

Gehoord raadslid Steff Nouws die antwoordt dat we hopelijk volgend jaar dan al vorderingen zien;

Gehoord schepen Helmut Jaspers die zegt dat hij de eerste facturen in 2027 verwacht;

Gehoord raadslid Steff Nouws die repliceert dat er al budget voorzien is in 2026;

Gehoord schepen Helmut Jaspers die afrondt met te zeggen des te beter.

Overwegende dat raadslid Steff Nouws een amendement heeft ingediend

(Amendement 17 – toekomstplan Ringwegsite aan de grensovergang) (BD6 AP3):

De gemeente maakt een geïntegreerd toekomstplan op voor de Ringwegsite aan de voormalige grensovergang. Het college wordt expliciet opgedragen om actief en structureel overleg te voeren met de bevoegde Vlaamse ministers, administraties en andere betrokken overheden, en hierbij de nodige druk uit te oefenen om tot concrete oplossingen, beslissingen en financiering te komen voor de herontwikkeling van deze site.;

Gehoord schepen Helmut Jaspers die zegt dat de groene poort Vlaanderen te ambitieus was en dat we dat verder moeten opvolgen en dat dat ook gebeurt. Hij vervolgt daar volop mee bezig te zijn. Bij Vlaanderen heeft hij bot gevangen. AWW ging dit overdragen aan ANB. De schepen zegt binnenkort een overleg te hebben met zijn collega van Roosendaal en dit gaat op de agenda staan. Ook de militaire ontwikkelingen in Nispen werden hen aangebracht als mogelijke site voor groencompensatie. De schepen wil alle actoren bevragen (ANB, AWW, Grensloop) en streven om te site te ontharden tot een groenblauwe corridor. Hij weet dat AWW op de termijn de site wil verkopen en hij wil voorkomen dat ze ons niet betrekken. Hij vervolgt dat een groot gedeelte in handen is van privé-partners en dat we gaan zien hoe het dossier te realiseren is om een groene poort voor België en Nederland te realiseren. Ook de mogelijkheden via Europese projecten, bv Blue Deal, zijn te bekijken;

Gehoord raadslid Dirk Koning die vraagt om in het overleg met Roosendaal ook veiligheid te bespreken, want in verleden is er een incident geweest met arbeidsmigranten. Er was een inbraakgolf op Horendonk en slachtoffers zijn daar zelf hun eigendom gaan terughalen. Zij gebruiken de grens om snel over te gaan;

Gehoord burgemeester Geert Vandekeybus zegt dat de optie veiligheid ook bij de minister zal aangekaart worden en dat het niet alleen om inbraak gaat maar ook de drugsproblematiek;

Gehoord raadslid Steff Nouws die vaststelt dat iedereen dit zo belangrijk vindt en hij wil dat het daarom als indicator bij visie bestemming gebouwen en noden wordt toegevoegd. Daar staan geen budgetten in en als indicator moet hierover aan de raad gerapporteerd worden;

Gehoord burgemeester Geert Vandekeybus die antwoordt dat dat geen probleem is;

Gehoord voorzitter Dirk Smout die concludeert dat er dus gestemd wordt voor het aangepaste amendement.

Overwegende dat raadslid Steff Nouws een amendement heeft ingediend

(Amendement 18 – Indicatoren): *Tegen 1/7/2026 (opvolgingsrapportering) worden alle indicatoren herbekeken en aangepast waar nodig. Het college van burgemeester en schepen zorgt dan eveneens voor een nulmeting van waaruit de opvolging voor volgende jaren kan worden opgevolgd*

Gehoord raadslid Steff Nouws die verduidelijkt dat sommige indicatoren niet goed zijn en er ook bevestigd werd dat er ruimte is wat ook te lezen is in de antwoorden;

Gehoord burgemeester Geert Vandekeybus die antwoordt dat hij akkoord is met het

amendement.

Overwegende dat raadslid Steff Nouws een amendement heeft ingediend
(Amendement 19 – domeinoverschrijdend plan voor stationsomgeving) (indicator BD1AP4) : waarbij een aanpassing van jaartal in een indicator wordt voorgesteld van 2026 ipv 2030: *In 2026 wordt een domeinoverschrijdend plan voor de Stationsomgeving opgemaakt*

Gehoord burgemeester Geert Vandekeybus die antwoordt dat hij akkoord is met het amendement;

Gehoord raadslid Steff Nouws die vraagt om de vergadering 5 minuten te schorsen om de zonet genomen beslissingen te kunnen werken in de repliek zo dadelijk;

Overwegende dat voorzitter Dirk Smout de vergadering daarom schorst om 22u00 en heropent om 22u14;

Gehoord voorzitter Dirk Smout die elke fractieleider de kans geeft om een toelichting te geven en die hier als volgorde de grootte van de fractie voorstelt, van klein naar groot;

Gehoord de tussenkomst van de fractieleider Vlaams Belang Marc Scheepers:

Algemene Beschouwing bij het Meerjarenplan 2026–2031

Gisteren kregen we tijdens de gemeenteraad de toelichting van Burgemeester Vanden Keybus en Schepen Jacobs over het meerjarenplan 2026–2031 dat vandaag voorligt ter goedkeuring. Het plan toont een bestuur met duidelijke ambities, maar tegelijk ook met grote financiële en inhoudelijke beperkingen.

Hoewel er positieve elementen in het plan terug te vinden zijn, blijven wij als oppositie met fundamentele vragen en bedenkingen zitten over de gemaakte keuzes, de financiële kwetsbaarheid en de aansluiting bij de realiteit van onze inwoners.

1. Ambitie versus financiële weerbaarheid

Het bestuur benadrukt terecht dat het exploitatiesaldo positief blijft over de volledige planperiode. Dat is een belangrijk gegeven. Tegelijk zien we dat de financiële buffers bijzonder beperkt zijn, vooral in de eerste jaren van de legislatuur.

In 2027 duikt de autofinancieringsmarge zelfs onder nul en zakt het beschikbaar budgettair resultaat tot een zorgwekkend laag niveau. Dat betekent dat er nauwelijks ruimte is om onverwachte kosten, economische schokken of nieuwe noden op te vangen.

De zware concentratie van investeringen in 2026 en 2027 vergroot deze kwetsbaarheid nog. Het plan is ambitieus, maar financieel bijzonder strak gespannen.

2. Grote projecten bepalen het beleid

Een aanzienlijk deel van de beschikbare middelen gaat naar enkele grote infrastructuurprojecten, met het vrijetijdscentrum als meest uitgesproken voorbeeld. Meer dan 10 miljoen euro wordt hiervoor uitgetrokken in de eerste twee jaren van het meerjarenplan. Dit is een duidelijke beleidskeuze, maar ze heeft gevolgen. Door deze investeringsconcentratie blijven er weinig middelen over voor andere maatschappelijke noden. Projecten die nochtans breed leven bij de bevolking krijgen geen of slechts een zeer beperkte plaats in de planning.

3. De grote afwezige: perspectief op zwemwater

Een opvallend gemis in dit meerjarenplan is het ontbreken van een concreet zwembadproject. Nochtans werd dit tijdens de verkiezingscampagne expliciet naar voren geschoven als een belangrijke ambitie.

In het plan vinden we geen enkel budget voor de bouw, geen fasering en geen timing. Enkel een haalbaarheidsstudie, en dan nog pas in 2027. Dat betekent in de praktijk dat er deze legislatuur geen enkel realistisch vooruitzicht is op zwemwater in eigen gemeente.

Dit is geen financiële noodzaak, maar een politieke keuze. Andere keuzes en faseringen waren perfect denkbaar geweest.

4. Lokale economie en winkelaanbod: te weinig realiteitszin

Het bestuur spreekt in het meerjarenplan over het “upgraden van het winkelaanbod”. Die ambitie klinkt goed, maar vertrekt volgens ons van een achterhaald winkelmodel.

Het winkelen in een langgerekte kern, waar handelszaken verspreid liggen en parkeren steeds moeilijker wordt, sluit steeds minder aan bij hoe mensen vandaag winkelen. De maatschappelijke realiteit is er één van twee werkende ouders of werkende alleenstaanden die

na het werk snel en efficiënt boodschappen willen doen, vaak gecombineerd met online aankopen.

Deze mensen rijden niet eerst naar huis om daarna met de fiets naar de winkel te gaan om een beperkte hoeveelheid boodschappen mee te nemen. Initiatieven zoals “met belgerinkel naar de winkel” zijn sympathiek, maar bereiken slechts een kleine groep en lossen de structurele problemen rond bereikbaarheid en parkeergelegenheid niet op.

Wie het winkelaanbod echt wil versterken, moet vertrekken van hedendaagse consumptiegewoonten en niet van goedbedoelde, maar weinig doeltreffende symboliek.

5. Fiscale keuzes met sociale gevolgen

Ook de aangekondigde fiscale verschuiving roept vragen op. Het verlagen van de personenbelasting en het verhogen van de onroerende voorheffing werd voorgesteld als een verschuiving van belasting op personen naar belasting op vermogen.

Die voorstelling is echter te eenvoudig. Eigenaars met meerdere panden verhuren deze doorgaans. Hoewel verhogingen bij woninghuur officieel niet mogen doorgerekend worden, weten we allemaal dat dit in de praktijk vaak via omwegen toch gebeurt. De verhoogde lasten komen zo terecht bij huurders, vaak net de financieel zwakkere groepen.

Bij handelshuur mag de verhoging wel doorgerekend worden, wat leidt tot hogere kosten voor handelaars en uiteindelijk ook voor de consument. Deze maatregel dreigt dus een kettingreactie te veroorzaken die gezinnen, huurders en klanten treft.

6. Organisatie, personeelsuitbreiding en financiële impact

Het meerjarenplan geeft aan dat het bestuur de personeelscapaciteit wil verhogen om de groeiende taken en ambities van de gemeente te kunnen blijven dragen. Op zich is het begrijpelijk dat bijkomend personeel nodig is om de dienstverlening te garanderen en projecten correct uit te voeren.

Tegelijk heeft deze keuze onvermijdelijk **structurele financiële gevolgen**. Personeelskosten zijn recurrent en wegen jaar na jaar door op de exploitatiebegroting. In een context waarin de financiële marges al bijzonder beperkt zijn, zeker in de eerste jaren van de legislatuur, roept dit vragen op over de houdbaarheid op langere termijn.

Wij missen een duidelijke onderbouwing van hoe deze personeelsuitbreiding zich verhoudt tot de kwetsbare autofinancieringsmarge, en welke garanties er zijn dat deze bijkomende kosten niet leiden tot nieuwe besparingen of belastingverhogingen in de toekomst. Efficiëntiewinsten en prioriteiten worden wel vermeld, maar blijven te vaag om de financiële impact van deze keuze echt te kunnen inschatten.

7. Conclusie

Dit meerjarenplan bevat onmiskenbaar ambities, maar mist evenwicht, financiële ademruimte en realiteitszin op een aantal cruciale domeinen.

De combinatie van:

- een kwetsbare financiële start van de legislatuur,
 - zware investeringen in een beperkt aantal projecten,
 - het uitblijven van perspectief op breed gedragen voorzieningen zoals zwemwater,
 - en beleidskeuzes die onvoldoende aansluiten bij het dagelijkse leven van inwoners,
- maakt dat dit plan voor ons onvoldoende overtuigt.

Essen verdient een beleid dat niet alleen ambitieus is op papier, maar ook realistisch, sociaal rechtvaardig en geloofwaardig in uitvoering.

Negatieve stemverklaring bij het Meerjarenplan 2026–2031

Onze fractie zal dit meerjarenplan niet goedkeuren.

Hoewel het plan een aantal ambities bevat en het exploitatiesaldo formeel positief blijft, stellen wij vast dat de financiële draagkracht van de gemeente in de eerste jaren van de legislatuur bijzonder kwetsbaar is. De negatieve autofinancieringsmarge in 2027 en het zeer beperkte beschikbare budgettaire resultaat tonen aan dat er nauwelijks ruimte is voor onverwachte kosten of nieuwe noden.

Daarnaast worden grote investeringen geconcentreerd in de eerste jaren van het plan, waardoor andere belangrijke maatschappelijke noden naar de achtergrond verdwijnen. Breed gedragen voorzieningen krijgen geen concreet perspectief, terwijl wel fors wordt ingezet op een beperkt aantal grote projecten.

Het meerjarenplan kondigt bovendien een uitbreiding van de personeelscapaciteit aan.

Begrijpelijk vanuit organisatorisch oogpunt, maar deze keuze heeft structurele en blijvende

*financiële gevolgen. In een context van krappe marges en stijgende kosten ontbreekt een duidelijke onderbouwing van hoe deze personeelsuitbreiding duurzaam kan worden gefinancierd zonder bijkomende belastingdruk of toekomstige besparingen. Ook op inhoudelijk vlak zien wij een gebrek aan realiteitszin. De visie op lokale handel sluit onvoldoende aan bij hedendaagse consumptiegewoonten, en de aangekondigde fiscale verschuivingen dreigen uiteindelijk vooral gezinnen, huurders en consumenten te treffen. Tot slot stellen wij vast dat een aantal belangrijke beloftes en maatschappelijke noden geen vertaling krijgen in concrete beleidskeuzes binnen deze legislatuur. Dat ondergraaft het vertrouwen in dit meerjarenplan als evenwichtig en toekomstgericht kader. Om al deze redenen kan onze fractie dit meerjarenplan niet steunen en zullen wij **tegen** stemmen.*

Gehoord de tussenkomst van de fractieleider cd&v Steff Nouws:

Vanavond is mogelijks een van dé avonden deze legislatuur. Het meerjarenplan is zonder twijfel hét belangrijkste document. Het bepaalt niet alleen hoe we onze middelen inzetten, maar vooral in welke richting we met Essen uit willen. Er is hard aan gewerkt door bestuur, administratie. We hebben vragen kunnen stellen en antwoorden gekregen. Ik wil de diensten danken ook al was het misschien met ogengerol of gezucht.

En laat mij meteen duidelijk zijn, we hebben de discussie vorige ook gehad, wij missen in dit meerjarenplan het samenhangende geheel. De lesvoorbereiding van de burgemeester schoot daarin gisteren tekort.

Er worden zes beleidsdoelstellingen vooropgesteld, maar die doelstellingen staan naast elkaar, en onvoldoende in verbinding met elkaar. We vinden geen duidelijke verticale lijn terug van visie, over doelstellingen, naar acties en investeringen. Het plan leest als een optelsom van beleidsdomeinen, niet als één coherent verhaal voor de toekomst van Essen.

In het plan herkennen we heel wat zaken. Dit is een verderzetting van het beleid van het vorige bestuur. Zo is er toch duidelijk ook continuïteit.

Het meerjarenplan geeft aan in welke richting we met Essen uit willen. Daarom is het logisch dat wij dit plan toetsen aan het bestuursakkoord dat aan de basis lag van deze legislatuur.

Ook wanneer we dit plan naast het bestuursakkoord leggen, zien we een duidelijke kloof. Het bestuursakkoord gaat over participatie, betaalbaar wonen, duurzame mobiliteit en sterke kernen. Het meerjarenplan is daarentegen eerder technisch en voorzichtig. Te vaak blijven ambities hangen in processen en onderzoeken, zonder duidelijke keuzes of meetbare doelstellingen.

Dit brengt mij bij een eerste grote bezorgdheid: de financiën.

Het meerjarenplan erkent terecht dat we voor uitdagende financiële tijden staan. De inkomsten vanuit hogere overheden zijn minder voorspelbaar dan in het verleden. Dat vraagt om duidelijke keuzes en een zorgvuldige afweging van elke euro die we vragen aan onze inwoners. Daarom stellen we bij de financiële logica van dit plan vragen.

We zien een combinatie van maatregelen die moeilijk te rijmen valt met een samenhangende financiële visie: een verlaging van de aanvullende personenbelasting, een verhoging van de onroerende voorheffing, een toename van de exploitatie-uitgaven, én tegelijk een leningstraject van meer dan 24 miljoen euro, voor de investeringsuitgaven waardoor de leningslast per Essenaar verdrievoudigt. Collega's, lenen en investeren mogen geen taboe zijn. Maar wat hier ontbreekt, is de inhoudelijke samenhang. Welke langetermijnstrategie zit hierachter? Welk toekomstproject verantwoordt deze schuldenopbouw? Dat antwoord blijft uit.

De schuldenlast op deze manier verhogen is voor ons dan ook niet de juiste keuze: de belastingdruk verhogen en de toekomstige generatie met 3x meer schuld opzadelen is regelrecht fout!

Het geheel wekt de indruk van losse ingrepen, niet van een doordacht financieel beleid. En dat is jammer, want in tijden van onzekerheid hebben inwoners recht op duidelijkheid, voorspelbaarheid en rechtvaardigheid.

De uitspraak dat men een "investeringscollege" wil zijn, versterkt die bezorgdheid. Investeren is geen doel op zich. Investeren moet een middel zijn om een duidelijk maatschappelijk project te realiseren. Zorgvuldig omgaan met belastinggeld betekent niet alleen keuzes maken, maar ook die keuzes uitleggen, verantwoorden en kaderen binnen een breder verhaal. Dat verhaal missen wij vandaag in dit meerjarenplan.

Ook op vlak van mobiliteit zien we een kloof. Het STOP-principe gaat voorop, maar de budgetten voor fietsinfrastructuur zijn versnipperd en niet ingebed in een samenhangend meerjarenplan, laat staan dat we na vanavond kunnen zeggen welke fietspaden aangelegd zullen worden de volgende jaren.

Want: het mobiliteitsplan is nog in opmaak. cd&v én N-VA/PLE hadden duidelijk gesteld tijdens de onderhandelingen dat dit plan in de zomer van 2025 af moest zijn. Het is er niet...

Voorzitter, collega's,

Wanneer we spreken over participatie, dan gaat het niet over goede intenties achteraf, maar over tijdig betrekken, samen uitwerken en samen keuzes maken. Ook daar wringt het vandaag.

De adviesraden kregen een toelichting, maar zonder inkijk in de documentatie, opgemaakte documenten die vanavond ter goedkeuring voorliggen. Nee, ze kregen een Powerpoint waar het zoeken is naar bedragen.

Een treffend voorbeeld vinden we in het landbouwbeleid. Om landbouw en korte keten te ondersteunen, wordt in dit meerjarenplan het bedrag van 2.000 euro voorzien. Op zich is dat al een zeer beperkt bedrag, maar wat vooral opvalt, is de manier waarop dit tot stand is gekomen.

Ik interpelleerde de schepen hierover vorige week. Het antwoord was dat men nog met de Landbouwadvisraad in gesprek wil gaan om te bekijken wat de noden zijn.

Dit is geen detail, collega's. Dit raakt aan de kern van vertrouwen.

Die gesprekken hadden afgelopen jaar grondig gevoerd moeten worden, vóór dit meerjarenplan werd vastgelegd. Dat is participatie. Niet achteraf aftoetsen wat er eventueel nodig is, maar vooraf samen bepalen wat de prioriteiten zijn.

Vandaag stellen we vast dat een beleidskeuze werd ingeschreven, zonder dat duidelijk is:

- *welke noden er leven in de sector,*
- *welke doelstellingen men wil bereiken,*
- *en hoe landbouw structureel een plaats krijgt in het gemeentelijk beleid.*

En laat mij hier duidelijk zijn: ik wil hier geen vergelijking met het verleden. Ik constateer enkel dat een grote belofte van dit bestuur – namelijk inzetten op participatie en partnerschap met sectoren – in dit dossier niet is ingelost. En zo zijn er nog voorbeelden.

Dit voorbeeld illustreert perfect wat wij in dit meerjarenplan missen: participatie als werkwijze.

Wat ons daarnaast bijzonder zorgen baart, is dat een aantal grote en duidelijk gecommuniceerde ambities uit de campagne en het bestuursakkoord in dit meerjarenplan volledig onder de mat worden geschoven.

Laat ons eerlijk zijn tegenover onze inwoners.

- *De komende zes jaar komt er géén zwembad.
Niet als investering, niet als gefaseerd traject, zelfs niet als duidelijke voorbereidingslijn.
Terwijl dit dossier nochtans een prominente plaats kreeg in de campagne, vinden we het in dit meerjarenplan niet terug. Enkel een haalbaarheidsstudie in 2026 die dan 5 jaar in de kast moet.*
- *Ook de carnavalsverenigingen, die al jaren vragen naar een eigen bouwloods en hiervoor meermaals hoop kregen, moeten vaststellen dat er geen enkele structurele investering wordt voorzien. Geen timing, geen budget, geen perspectief.*
- *De stationsomgeving, nochtans aangekondigd als één van de grote hefboomprojecten voor Essen, zal de komende jaren evenmin een grondige herontwikkeling kennen. Grote aanpassingen blijven uit, terwijl net deze plek symbool zou kunnen staan voor ontmoeting, mobiliteit en kernversterking.*
- *Hetzelfde geldt voor het woonbos. Dat dossier wordt in dit meerjarenplan herleid tot het opmaken van een plan. Er worden geen middelen vrijgemaakt om effectief uitvoering te geven en serieus aan de slag te gaan. Ambitie wordt hier gereduceerd tot papier.*

Het probleem is niet dat alles niet kan, maar dat nergens duidelijk wordt gezegd wat wél kan, wat niet, en waarom. Dit zijn geen kleine details. Dit zijn dossiers die tijdens de campagne expliciet werden benoemd. Dossiers die verwachtingen hebben gecreëerd bij verenigingen, gezinnen en inwoners.

Luchtkastelen zullen heus wel onderscheiden worden van de werkelijkheid.

Vandaag moeten wij vaststellen dat geen van deze grote beloftes een duidelijke vertaling krijgt in dit meerjarenplan. En dat wringt. Niet omdat alles tegelijk moet gerealiseerd worden, maar omdat er zelfs geen perspectief of fasering wordt aangeboden. De burgemeester sprak bij zijn bekendmaking als lijsttrekker dat hij zich ging engageren om de “grote olifanten” aan te pakken. De grootste olifant is deze legislatuur: het vrijetijdscentrum waar de schepen van cultuur tijdens de vorige legislatuur mét cd&v aan is gestart.

Als keuzes gemaakt worden – en dat mag – dan moeten die keuzes ook duidelijk en transparant zijn. Dan moeten we durven zeggen wat wel kan en wat niet, en waarom. Dat ontbreekt vandaag. En dat niet op een ideale wereld van sociale media.

Voorzitter, collega's,

Wij hebben dit meerjarenplan grondig gelezen, getoetst aan het bestuursakkoord én aan ons eigen verkiezingsprogramma. Onze tussenkomst van vandaag en eerder bezorgde amendementen zijn geen afwijzing van het meerjarenplan als geheel, maar een inhoudelijke poging om het te versterken en bij te sturen.

Als cd&v zijn wij een partij die gelooft in verantwoord bestuur. Dat betekent dat wij erkennen dat dit meerjarenplan een noodzakelijke basis vormt voor de werking van deze gemeente in een financieel en maatschappelijk uitdagende context. Wij begrijpen ook dat niet alle ambities tegelijk gerealiseerd kunnen worden.

Wanneer wij amendementen indienen, doen wij dat niet om het plan te blokkeren, maar om het meer in lijn te brengen met die keuzes. Wij willen samenhang brengen waar vandaag versnippering dreigt. Wij willen participatie versterken waar die vandaag te vrijblijvend blijft. En wij willen financiële keuzes kaderen in een helder toekomstverhaal.

Tegelijk vertrekken wij vanuit ons verkiezingsprogramma, waarin we duidelijke keuzes hebben gemaakt voor:

- betaalbaar en toekomstgericht wonen en werken,
- sterke kernen en levendige wijken,
- zorgzame gemeenschappen,
- duurzame mobiliteit,
- en een beleid dat samen mét inwoners wordt gemaakt.

Ik kan alleen maar vaststellen dat we als partij dit meerjarenplan niet kunnen goedkeuren. Wij hadden dit anders aangepakt. Ik zal bij de agendapunten straks zo duidelijk mogelijk proberen aan te geven welke punten we apart willen stemmen. We gaan ons onthouden voor het meerjarenplan dat hier voor ligt.

Voorzitter, collega's,

Tot slot wil ik nog één belangrijke bedenking meegeven.

Ik betreur het dat wij als raadsleden pas vorige week inhoudelijk betrokken werden bij het meerjarenplan. Dat is laat, zeker voor een document dat de koers van onze gemeente voor de komende zes jaar vastlegt. Toch hebben wij die korte tijd ernstig genomen. We hebben het meerjarenplan grondig doorgenomen, geanalyseerd en vertaald in een reeks amendementen waarvan wij oprecht geloven dat ze het plan kunnen versterken.

Na vanavond kan dit meerjarenplan in uitvoering worden gebracht. Wij hopen oprecht dat dit ook het begin kan zijn van een andere zienswijze binnen dit bestuur. Een zienswijze waarin raadsleden – meerderheid én oppositie – niet worden gezien als hinderpalen, maar als volwaardige vertegenwoordigers van de Essenaar. De meeste mensen deugen, ook wij.

Wij zijn verkozen. Dat betekent dat inwoners van Essen hun vertrouwen in ons hebben uitgesproken. Vanuit dat vertrouwen nemen wij onze rol ernstig op. Niet om te blokkeren, maar om bij te dragen.

Niet om tegen te zijn, maar om te verbeteren.

Meer respect voor die rol zou een mooi voorbeeld van hedendaagse politiek zijn.

Een politiek waarin men durft te erkennen dat verschillen in mening en standpunten geen probleem zijn, maar net een rijkdom. Want het is precies in dat debat, in die uiteenlopende visies, dat betere beslissingen ontstaan.

Laat ons die verschillen gebruiken om samen te werken aan wat ons verbindt: een mooier, warmer en beter Essen – voor iedereen.

Gehoord de tussenkomst van de fractieleider Vooruit Emma Lambregts:

Het zal jullie niet verbazen dat onze fractie zeer tevreden is met de gemaakte keuzes en voorliggende cijfers. Beleid voeren, dat is nu eenmaal kiezen. Maar de keuzes die zijn gemaakt, aan er in onze ogen echt voor zorgen dat iedereen in Essen vooruit zal blijven gaan.

Het is er vanavond bijzonder weinig over gegaan maar onze fractie is zeer tevreden dat er wordt geïnvesteerd in sociaal beleid en zorg.

- Er wordt maar liefst €680.000 geïnvesteerd in het Zorgpunt en het Huis van het Kind
- De onderhoudsplicht blijft afgeschaft, zodat kinderen niet hoeven bij te springen voor de rusthuisfactuur van hun ouders
- Er wordt geïnvesteerd in kinderopvang met als doel voldoende, betaalbare kinderopvang in elke wijk te hebben
- Er wordt een nieuwe, elektrische handicar aangekocht zodat iedereen mobiel kan blijven

- *Er wordt geïnvesteerd in de serviceflats*
- *Met de hervorming van de zorgtoelage komt steun automatisch terecht bij gezinnen die het nodig hebben, gedaan met de papieren rompslomp want deze rechten voor gezinnen worden vanaf nu automatisch toegekend*
- *We investeren €540.000 in een betaalbaar aanbod van buitenschoolse opvang en activiteiten*
- *'t Kabaske krijgt een vaste jaarlijkse toelage*
- *We voorzien ook meer dan €32.000 voor een echt gelijkekansenbeleid, we werven een extra arbeidstrajectbegeleider aan én rollen de uitpas met kansentarief verder uit*

Hiermee wil ik maar aantonen dat er de komende zes jaar een heel sociaal beleid gevoerd zal worden in Essen. Een beleid waarmee iedereen vooruit zal kunnen gaan.

We zijn ook tevreden dat er in het meerjarenplan veel aandacht wordt besteed aan het groene karakter van onze mooie gemeente. De uitbreiding van de Wildertnis en de ontwikkeling van een natuurpark in Horendonk zijn mooie voorbeelden van hoe er zal worden geïnvesteerd in ons natuurlijk erfgoed. Met als kers op de taart natuurlijk de inrichting van een park in het centrum van onze gemeente op de voormalige erasmussite. Deze groene long gaat een hele grote meerwaarde zijn voor ons centrum.

We kijken met zijn allen natuurlijk ook heel erg uit naar het nieuwe vrijetijdscentrum. Deze infrastructuur zal een grote stap vooruit zijn voor onze verenigingen en de Essenaren.

Ook de investeringen in jeugd mogen we niet onbesproken laten, kijk maar naar de subsidie voor de jeugdverenigingen die met 10% zullen stijgen of de investering van €690.000 in onze buurtspeeltuintjes

Samengevat: we zijn blij dat we, samen met jullie beste collega's onze schouders mee onder dit meerjarenplan mogen zetten en er zo voor zorgen dat iedereen vooruit blijft gaan in Essen. We kijken er naar uit!

Gehoord de tussenkomst van de fractieleider N-VA/PLE Tom Bevers:

Ik kan eigenlijk best beginnen met mijn besluit. N-VA/PLE gaat voor dit Meerjarenplan en alle onderdelen ervan stemmen. Met enthousiasme. Dit plan weerspiegelt onze visie zoals die in ons verkiezingsprogramma stond en zoals we die samen met Vooruit in het bestuursakkoord hebben vertaald. Dat betekent niet dat alles wat daarin staat nu meteen wordt uitgevoerd; in een aantal gevallen laat de financiële situatie onvermijdelijk alleen toe om een basis ervoor te leggen. Het betekent wel dat we zo ver mogelijk gaan.

Zoals ik gisteren heb gezegd is dit plan er namelijk vooral om ervoor te zorgen dat Essen zich zo goed als mogelijk voorbereidt op de toekomst. Met investeringen in de straten en pleinen, investeringen in de verenigingen, investeringen in de veiligheid en de gezondheid van de Essenaren. En, onder de motorkap zoals Geert het gisteren uitdrukte, investeringen in de IT-infrastructuur. Dit plan is daarom vooral een grote inhaalbeweging, en we rekenen op het college om die ook waar te maken.

De belastingtarieven die we hier vandaag vastleggen zijn het resultaat van een verstandige herschikking, maar ze blijven natuurlijk enkel verantwoord als we dat geld optimaal gebruiken. Mochten er toch investeringen niet kunnen doorgaan, dat kan altijd, dan worden ze dus best vervangen; het lijstje van wat nog zou moeten gebeuren is nog lang genoeg.

Nu, het college kan dat natuurlijk niet alleen, ook de administratie speelt een belangrijke rol. Dit plan zit een belangrijke stap naar een administratie die meer uitvoert en minder aanstuurt, maar we moeten de dialoog blijven aangaan om nog tot een meer optimale invulling te komen. Dit organogram is er één om op verder te bouwen.

Het doet een beetje pijn dat we in dit MJP niet meer concrete plannen voor fietspaden kunnen voorzien. Dat ligt in de eerste plaats aan de moeilijke financiële toestand van alle overheden in dit land. In het verleden hebben we te vaak de boot gemist als er wel mogelijkheden waren, omdat onze dossiers niet volledig klaar waren. Dat willen we niet meer meemaken, dus zoals Joris heeft gezegd is het essentieel dat alle fietspaden die we nu niet kunnen realiseren onmiddellijk op de regeringstafel kunnen worden gelegd als daar ruimte voor is.

Dat brengt mij bij de inbreng van de oppositie. Het Vlaams Belang hebben we in de commissie niet gehoord, en gisteren ook niet. Er kwam wel een lijst van 36 vragen, variërend van uiterst technisch tot redelijk absurd. Die zijn wellicht het werk van het derde lid van de VB-fractie, ChatGPT – maar ik mag hem Ronnie de Robot noemen, ik heb hem gevraagd - en het is inderdaad een man, want alleen mannen kunnen met zoveel overtuiging praten over iets dat ze

niet kennen. Ik heb alvast geleerd dat Ronnie nog veel moet leren over de gemeentefinanciën, dat hij de lokale handelaars door onlinewinkels wil vervangen en dat er allerlei echte oden naar achter worden geschoven – zonder dat erbij werd gezegd wat die echte noden dan wel zouden kunnen zijn.

Gelukkig en vanzelfsprekend hebben de collega's van cd&v het een stuk doordachter en constructiever aangepakt, ook in de commissie – ze verdienen waardering voor het harde werk, ik weet dat het niet zo evident is. Ik sta hen dan ook graag het copyright af op enkele van onze amendementen uit de vorige legislaturen. Ik volg cd&v ook dat het proces dat tot dit plan heeft geleid niet optimaal was. Daar zijn verschillende redenen voor, en een deel daarvan zit in het design van BBC. In de andere overheid die ik mee bestuur, wordt verplicht gewerkt met een voorlopig meerjarenplan, waar dan verder over kan worden gediscussieerd, en dat lijkt me een goed model waar de Vlaamse regering eens aan moet denken. Ook de verplichting om sommige doelstellingen "prioritair" te maken is eigenlijk onwerkbaar. En de indicatoren zijn nog niet goed genoeg, het is goed dat daar verder aan gewerkt kan worden. Hoe dan ook, onze kritiek op het proces in de vorige legislaturen was op een aantal punten onterecht.

De meeste inhoudelijke amendementen brengen terechte aandachtspunten aan, waar de komende jaren aan gewerkt moet worden, maar op een aantal essentiële punten volg ik cd&v een stuk minder. Ik heb tegelijk kritiek gehoord op de stijgende leningen, vragen voor minder inkomsten en een reeks vragen voor bijkomende investeringen. Dat kan dus niet allemaal tegelijk. Er had meer in dit plan kunnen zitten, als het vorige bestuur ook zijn deel zou hebben gedaan, als de ICT-infrastructuur op orde zou zijn, als het vrijetijdscentrum al zou zijn gezet toen bouwen nog goedkoper was én de rentevoet voor leningen op nul stond, als de verenigingen van cd&v niet alleen de belofte van een dak boven hun hoofd, maar echte dakpannen zou hebben gekregen. Essen heeft geen euro geleend toen dat bijna geld opdracht, en in het vorige Meerjarenplan stond initieel welgeteld 1 miljoen EUR ingeschreven voor de realisatie van het vrijetijdscentrum – dat is dan toch een heel klein olifantje.

Maar zoals hier al een paar keer gezegd is : we mogen van mening verschillen, dat is zelfs goed. Belangrijk is dat we nu met dit plan aan de slag gaan, voor Essen.

Voorzitter, het past tot slot om iedereen die aan dit plan heeft meegewerkt, in deze raad en vooral ook erbuiten, te bedanken;

Gehoord de tussenkomst van burgemeester Geert Vandekeybus die aangeeft dat er vanavond goed is gewerkt aan het meerjarenplan. Het is ons kompas waardoor de komende jaren richting wordt gegeven aan Essen. Er is veel debat over geweest met misschien niet altijd het juiste voorafgaand traject. Hij heeft er geen probleem mee dit te erkennen. Het plan zorgt voor een warmer en toekomstgericht Essen. De deur van hem staat altijd open om ideeën te bespreken en hen te laten groeien. Hij richt zich tot raadslid Steff Nouws met de uitnodiging dat wanneer het proces beter kan, hij open staat om met hem daarover rond de tafel te zitten. Het agendapunt is een persoonlijke mijlpaal omdat dit de keer is dat hij als burgemeester een meerjarenplan afsluit. Het vervult hem met dankbaarheid en trots maar hij beseft ook welke grote verantwoordelijkheid hij heeft. Hij is dankbaar om deel te mogen uitmaken van dit college van burgemeester en schepenen. Het is fenomenaal hoe ambitieus elke schepen is voor zijn of haar domein voor Essen. Het is een cadeau voor de bewoners en een burgemeester. Hij bedankt iedereen voor de inzet, ook voor de eventuele kritische houding en de constructieve houding. Kritiek geven mag, graag. Het is die diversiteit in stemmen die onze Essense democratie zo typeert. Ze verschilt van die van andere gemeentes in de buurt. Sommigen vergelijken niet graag, maar het is hier goed. Het meerjarenplan is de basis voor het besturen van Essen, om ervoor te zorgen dat de Essenaren zich thuis voelen, gesteund en gehoord. Als een echte Mama 's Jasje wil hij hen omhullen met warmte en bescherming;

Na beraadslaging;

BESLUIT AMENDEMENT 2: MET EENPARIGHEID VAN STEMMEN

BESLUIT AMENDEMENT 5: 7 STEMMEN VOOR DIRK SMOUT, STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN, EVA EYCKMANS

15 STEMMEN TEGEN GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG, JEROEN VERLEYSEN

3 ONTHOUDINGEN KEVIN OOYE, MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

BESLUIT AMENDEMENT 9: 7 STEMMEN VOOR JOKKE HENNEKAM, STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN, EVA EYCKMANS

18 STEMMEN TEGEN DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, TUUR GOORMACHTIG, JEROEN VERLEYSEN, MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

BESLUIT AMENDEMENT 11: 6 STEMMEN VOOR STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN, EVA EYCKMANS

17 STEMMEN TEGEN DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG, JEROEN VERLEYSEN

2 ONTHOUDINGEN MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

BESLUIT AMENDEMENT 13: 23 STEMMEN VOOR DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG, JEROEN VERLEYSEN, STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN, EVA EYCKMANS

2 ONTHOUDINGEN MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

BESLUIT AMENDEMENT 15: 8 STEMMEN VOOR STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN, EVA EYCKMANS MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

17 STEMMEN TEGEN DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY

**HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG,
JEROEN VERLEYSEN**

TER ZITTING AANGEPAST AMENDEMENT 17: MET EENPARIGHEID VAN STEMMEN

AMENDEMENT 18: MET EENPARIGHEID VAN STEMMEN

AMENDEMENT 19: MET EENPARIGHEID VAN STEMMEN

BESLUIT AGENDAPUNT: 17 STEMMEN VOOR DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG, JEROEN VERLEYSEN

8 ONTHOUDINGEN STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN, EVA EYCKMANS, MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

Art.1 Besloten wordt het meerjarenplan 2026-2031: deel GEMEENTE vast te stellen zoals aangehecht aan dit besluit en met volgende resultaten:

GEMEENTE ESSEN

Schema M2 : Staat van het financieel evenwicht

Budgettair resultaat	2026	2027	2028	2029	2030	2031
I. Exploitatiesaldo (a-b)	3.466.960	2.283.960	3.199.866	4.804.862	3.410.946	4.172.619
a. Ontvangsten	34.525.447	34.418.101	35.565.421	37.501.062	36.887.900	37.598.257
b. Uitgaven	31.058.487	32.134.141	32.365.555	32.696.200	33.476.954	33.425.638
II. Investeringsaldo (a-b)	-12.622.787	-9.843.196	-4.104.176	-2.189.920	-1.753.904	-2.142.345
a. Ontvangsten	427.341	437.339	1.687.339	1.997.339	1.187.339	1.187.339
b. Uitgaven	13.050.128	10.280.535	5.791.515	4.187.259	2.941.243	3.329.684
III. Saldo exploitatie en investeringen (I+II)	-9.155.827	-7.559.236	-904.310	2.614.942	1.657.042	2.030.274
IV. Financieringsaldo (a-b)	7.865.836	7.734.535	2.959.341	280.680	-314.602	49.424
a. Ontvangsten	8.605.691	8.582.583	4.081.188	1.579.054	1.079.569	1.288.514
b. Uitgaven	739.855	848.048	1.121.847	1.298.374	1.394.171	1.239.090
V. Budgettair resultaat van het boekjaar (III+IV)	-1.289.991	175.299	2.055.031	2.895.622	1.342.440	2.079.698
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	6.928.292	5.638.300	5.813.599	7.868.630	10.764.252	12.106.692
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat (V+VI)	5.638.300	5.813.599	7.868.630	10.764.252	12.106.692	14.186.390
VIII. Onbeschikbare gelden	1.500.000	300.000	400.000	500.000	500.000	500.000
IX. Beschikbaar budgettair resultaat (VII-VIII)	4.138.300	5.513.599	7.468.630	10.264.252	11.606.692	13.686.390

Autofinancieringsmarge	2026	2027	2028	2029	2030	2031
I. Exploitatiesaldo	3.466.960	2.283.960	3.199.866	4.804.862	3.410.946	4.172.619
II. Netto periodieke aflossingen (a-b)	625.500	756.851	1.030.143	1.207.208	1.302.478	1.146.855
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	695.855	823.048	1.096.847	1.273.374	1.369.171	1.214.090
b. Periodieke terugvordering leningen	70.355	66.197	66.704	66.166	66.693	67.235
III. Autofinancieringsmarge (I-II)	2.841.460	1.527.109	2.169.723	3.597.654	2.108.468	3.025.764

Gecorrigeerde autofinancieringsmarge	2026	2027	2028	2029	2030	2031
I. Autofinancieringsmarge	2.841.460	1.527.109	2.169.723	3.597.654	2.108.468	3.025.764
II. Correctie op de periodieke aflossingen (a-b)	224.912	-275.053	-616.721	-673.605	-596.969	-723.547
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	695.855	823.048	1.096.847	1.273.374	1.369.171	1.214.090
b. Aangewezen aflossingen o.b.v. de financiële schulden	470.943	1.098.101	1.713.568	1.946.979	1.966.140	1.937.637
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge (I+II)	3.066.372	1.252.056	1.553.002	2.924.049	1.511.499	2.302.218

Art.2 Volgende prioritaire acties worden vastgelegd:

- ✓ Essen optimaliseert haar subsidiereglementen voor verenigingen en buurtinitiatieven.
- ✓ Essen voert tegen 31/12/2026 een haalbaarheidsstudie uit naar de bouw van een zwembad.
- ✓ Essen zorgt voor de opstart en de werking van het nieuwe vrijetijdscentrum.
- ✓ Essen versterkt de werking van vzw Kobie en maakt het aanbod aantrekkelijker voor alle leeftijden.

- ✓ Essen investeert in het onderhoud en de vernieuwing van speelpleintjes in participatie met omwonenden.
- ✓ Essen werkt aan een domeinoverschrijdend plan voor de Stationsomgeving.
- ✓ Essen verbetert haar (digitale) communicatieplan op basis van een vernieuwde merkstrategie.
- ✓ Essen biedt vanuit de bibliotheek initiatieven aan voor iedereen om kennis en cultuur te ontsluiten en zet in het bijzonder in op digitale vaardigheden.
- ✓ Essen maakt een inhaalbeweging voor een modern en veilig ICT -en informatiebeleid.
- ✓ Essen verzekert en waakt samen met de politiezone en anderen partners (preventief en repressief) over de veiligheid van haar grondgebied en zet in op sensibilisering.
- ✓ Essen zet meer tijd en middelen in voor de meest hulpbehoevenden, o.a. door het hervormen van de gemeentelijke zorgtoelage en het uitrollen van een zorgmanagementsysteem.
- ✓ Essen verwezenlijkt tegen 31/12/2029 minstens één antennepunt van het LDC of een dorps huis in een andere Essense wijk.
- ✓ Essen regisseert verder een toegankelijk en betaalbaar aanbod aan buitenschoolse activiteiten in samenwerking met het Huis van het Kind.
- ✓ Essen waardeert en versterkt dorpskernen en maakt werk van de herinrichting van de Kapelstraat en het Heuvelplein
- ✓ Essen zet zich volop in voor een nette en aangename leefomgeving, alsook voor integrale netheid van het openbaar domein.
- ✓ Essen voert acties die gekoppeld zijn aan het Beleidsplan Ruimte Essen uit met 2040 als horizon.
- ✓ Essen maakt een nieuw mobiliteitsplan op, rolt uit en richt een mobiliteitsraad op.
- ✓ Essen moedigt inwoners aan om lokaal te kopen en consumeren.
- ✓ Essen promoot zich als een volwaardige toegangspoort tot het Grenspark.
- ✓ Essen actualiseert en realiseert de doelstellingen en acties uit haar klimaat-, hemelwater- en droogteplan.
- ✓ Essen bepaalt een visie rond de bestemming van gebouwen en noden.

Art.3 De nulmetingen van de indicatoren zullen worden geagendeerd op de gemeenteraad van juni 2026.

Art.4 De digitale rapportering wordt onmiddellijk overgemaakt aan de Vlaamse Overheid.

Art.5 Dit besluit en de bijhorende beleidsrapporten worden in uitvoering van artikel 285-287 van het Decreet Lokaal Bestuur bekendgemaakt op de gemeentelijke webtoepassing. De gemeenteoverheid brengt de toezichthoudende overheid overeenkomstig artikel 330 van het decreet lokaal bestuur op de hoogte van de bekendmaking.

B.1B FINANCIËN. MEERJARENPLAN 2026 2031 - GOEDKEURING DEEL OCMW EN DEFINITIEVE VASTSTELLING VAN HET HELE BELEIDSRAPPORT VOOR LOKAAL BESTUUR ESSEN.

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen;

Gelet op het Ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen;

Gelet op de omzendbrief KB/ABB 2025/1 MED 0295/2 van 18 juli 2025 over de strategische meerjarenplannen van 2026 2031 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus;

Gelet op de vaststelling van het meerjarenplan – deel OCMW door de raad voor maatschappelijk welzijn op 16 december 2025;

Gelet op de goedkeuring van het meerjarenplan – deel GEMEENTE door de gemeenteraad op 16 december 2025;

Overwegende dat de voorbereiding van het meerjarenplan overeenkomstig de wetgeving gebeurde door overleg tussen het bestuur en het managementteam;

Overwegende de adviezen van de verschillende adviesraden;

Overwegende dat het meerjarenplan 2020 2025 wordt voorgelegd aan de gemeenteraad na goedkeuring door OCMW-raad en gemeenteraad, elk voor hun deel, zodat het vervolgens in zijn geheel kan worden goedgekeurd;

Gelet op de adviezen van de adviesraden over het meerjarenplan 2026-2031;

Overwegende dat gebruik wordt gemaakt van alle verplichte schema's zoals bepaald door de Vlaamse Overheid;

Na verdere beraadslaging;

BESLUIT: **17 STEMMEN VOOR DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG, JEROEN VERLEYSEN**

8 ONTHOUDINGEN STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN, EVA EYCKMANS, MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

- Art.1 Besloten wordt het meerjarenplan 2026 2031 – deel OCMW, zoals vastgesteld in de OCMW-raad van 16 december 2025, goed te keuren.
- Art.2 Besloten wordt, na goedkeuring door de raad voor maatschappelijke welzijn en de gemeenteraad voor hun respectievelijke delen, het volledige MEERJARENPLAN 2026 2031 voor lokaal bestuur Essen vast te stellen,
- Art.3 Het meerjarenplan 2026-2031 voor lokaal bestuur Essen (gemeente en OCMW) heeft volgende budgettair resultaat en autofinancieringsmarge:

GEMEENTE ESSEN / OCMW ESSEN

Schema M2 : Staat van het financieel evenwicht

Budgettair resultaat	2026	2027	2028	2029	2030	2031
I. Exploitatiesaldo (a-b)	1.848.966	658.899	1.560.136	3.100.365	1.687.664	2.430.267
a. Ontvangsten	36.174.752	35.962.406	37.054.726	38.940.367	38.327.205	39.037.562
b. Uitgaven	34.325.786	35.303.507	35.494.590	35.840.002	36.639.541	36.607.295
II. Investeringsaldo (a-b)	-12.642.787	-9.863.196	-4.124.176	-2.209.920	-1.773.904	-2.162.345
a. Ontvangsten	427.341	437.339	1.687.339	1.997.339	1.187.339	1.187.339
b. Uitgaven	13.070.128	10.300.535	5.811.515	4.207.259	2.961.243	3.349.684
III. Saldo exploitatie en investeringen (I+II)	-10.793.821	-9.204.296	-2.564.040	890.445	-86.240	267.922
IV. Financieringsaldo (a-b)	7.773.137	7.638.452	2.859.704	255.013	-340.269	23.757
a. Ontvangsten	8.605.691	8.582.583	4.081.188	1.579.054	1.079.569	1.288.514
b. Uitgaven	832.554	944.131	1.221.484	1.324.041	1.419.838	1.264.757
V. Budgettair resultaat van het boekjaar (III+IV)	-3.020.684	-1.565.844	295.664	1.145.458	-426.509	291.679
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	5.193.698	2.173.013	607.169	902.833	2.048.291	1.621.782
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat (V+VI)	2.173.013	607.169	902.833	2.048.291	1.621.782	1.913.461
VIII. Onbeschikbare gelden	1.500.000	300.000	400.000	500.000	500.000	500.000
IX. Beschikbaar budgettair resultaat (VII-VIII)	673.013	307.169	502.833	1.548.291	1.121.782	1.413.461

Autofinancieringsmarge	2026	2027	2028	2029	2030	2031
I. Exploitatiesaldo	1.848.966	658.899	1.560.136	3.100.365	1.687.664	2.430.267
II. Netto periodieke aflossingen (a-b)	718.199	852.934	1.129.780	1.232.875	1.328.145	1.172.522
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	788.554	919.131	1.196.484	1.299.041	1.394.838	1.239.757
b. Periodieke terugvordering leningen	70.355	66.197	66.704	66.166	66.693	67.235
III. Autofinancieringsmarge (I-II)	1.130.767	-194.035	430.356	1.867.490	359.519	1.257.745

Gecorrigeerde autofinancieringsmarge	2026	2027	2028	2029	2030	2031
I. Autofinancieringsmarge	1.130.767	-194.035	430.356	1.867.490	359.519	1.257.745
II. Correctie op de periodieke aflossingen (a-b)	286.325	-202.841	-533.268	-656.151	-577.462	-701.986
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	788.554	919.131	1.196.484	1.299.041	1.394.838	1.239.757
b. Aangewezen aflossingen o.b.v. de financiële schulden	502.229	1.121.972	1.729.752	1.955.192	1.972.300	1.941.743
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge (I+II)	1.417.091	-396.875	-102.912	1.211.338	-217.943	555.759

Art.4 Het geconsolideerd financieel evenwicht is als volgt samengesteld :

Geconsolideerd financieel evenwicht	2026	2027	2028	2029	2030	2031
I. Beschikbaar budgettair resultaat						
• Gemeente en OCMW	673.013	307.169	502.833	1.548.291	1.121.782	1.413.461
• AGB ESSEN	365.237	375.483	393.562	411.987	430.773	546.115
Totaal beschikbaar budgettair resultaat	1.038.251	682.653	896.396	1.960.279	1.552.556	1.959.576
II. Autofinancieringsmarge						
• Gemeente en OCMW	1.130.767	-194.035	430.356	1.867.490	359.519	1.257.745
• AGB ESSEN	-7.392	2.746	10.579	10.925	11.286	107.842
Totale autofinancieringsmarge	1.123.375	-191.289	440.935	1.878.415	370.805	1.365.587
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge						
• Gemeente en OCMW	1.417.091	-396.875	-102.912	1.211.338	-217.943	555.759
• AGB ESSEN	75.370	107.490	138.229	162.445	187.680	207.259
Totale gecorrigeerde autofinancieringsmarge	1.492.461	-289.385	35.317	1.373.784	-30.263	763.018

Art.5 De prioritaire acties worden als volgt bepaald:

- ✓ Essen optimaliseert haar subsidiereglementen voor verenigingen en buurtinitiatieven.
- ✓ Essen voert tegen 31/12/2026 een haalbaarheidsstudie uit naar de bouw van een zwembad.
- ✓ Essen zorgt voor de opstart en de werking van het nieuwe vrijetijdscentrum.
- ✓ Essen versterkt de werking van vzw Kobie en maakt het aanbod aantrekkelijker voor alle leeftijden.
- ✓ Essen investeert in het onderhoud en de vernieuwing van speelpleintjes in participatie met omwonenden.
- ✓ Essen werkt aan een domeinoverschrijdend plan voor de Stationsomgeving.
- ✓ Essen verbetert haar (digitale) communicatieplan op basis van een vernieuwde merkstrategie.
- ✓ Essen biedt vanuit de bibliotheek initiatieven aan voor iedereen om kennis en cultuur te ontsluiten en zet in het bijzonder in op digitale vaardigheden.
- ✓ Essen maakt een inhaalbeweging voor een modern en veilig ICT -en informatiebeleid.
- ✓ Essen verzekert en waakt samen met de politiezone en anderen partners (preventief en repressief) over de veiligheid van haar grondgebied en zet in op sensibilisering.
- ✓ Essen zet meer tijd en middelen in voor de meest hulpbehoevenden, o.a. door het hervormen van de gemeentelijke zorgtoelage en het uitrollen van een zorgmanagementsysteem.
- ✓ Essen verwezenlijkt tegen 31/12/2029 minstens één antennepunt van het LDC of een dorps huis in een andere Essense wijk.
- ✓ Essen registreert verder een toegankelijk en betaalbaar aanbod aan buitenschoolse activiteiten in samenwerking met het Huis van het Kind.
- ✓ Essen waardeert en versterkt dorpskernen en maakt werk van de herinrichting van de Kapelstraat en het Heuvelplein
- ✓ Essen zet zich volop in voor een nette en aangename leefomgeving, alsook voor integrale netheid van het openbaar domein.
- ✓ Essen voert acties die gekoppeld zijn aan het Beleidsplan Ruimte Essen uit met 2040 als horizon.
- ✓ Essen maakt een nieuw mobiliteitsplan op, rolt uit en richt een mobiliteitsraad op.
- ✓ Essen moedigt inwoners aan om lokaal te kopen en consumeren.
- ✓ Essen promoot zich als een volwaardige toegangspoort tot het Grenspark.
- ✓ Essen actualiseert en realiseert de doelstellingen en acties uit haar klimaat-, hemelwater- en droogteplan.
- ✓ Essen bepaalt een visie rond de bestemming van gebouwen en noden.

Art.6 De nulmetingen van de indicatoren zullen worden geagendeerd op de

gemeenteraad en OCMW-raad van juni 2026.

Art.7 De digitale rapportering wordt onmiddellijk overgemaakt aan de Vlaamse Overheid.

Art.8 Dit besluit en de bijhorende beleidsrapporten worden in uitvoering van artikel 285-287 van het Decreet Lokaal Bestuur bekendgemaakt op de gemeentelijke webtoepassing. De gemeenteoverheid brengt de toezichthoudende overheid overeenkomstig artikel 330 van het decreet lokaal bestuur op de hoogte van de bekendmaking.

B.1C FINANCIËN. AGB ESSEN: GOEDKEURING MEERJARENPLAN 2026 2031.

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen;

Gelet op het Ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen;

Gelet op de omzendbrief KB/ABB 2025/1 MED 0295/2 van 18 juli 2025 over de strategische meerjarenplannen van 2026 2031 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus;

Overwegende dat meerjarenplan 2026 2031 voor het AGB Essen werden vastgesteld door de Raad van Bestuur van 16 december 2025;

Na beraadslaging;

BESLUIT: 17 STEMMEN VOOR DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG, JEROEN VERLEYSEN

8 ONTHOUDINGEN STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN, EVA EYCKMANS, MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

Art.1 Besloten wordt het meerjarenplan 2026-2031 van AGB ESSEN goed te keuren zoals aangehecht aan dit besluit en met volgende resultaten voor beschikbaar resultaat en autofinancieringsmarge:

Budgettair resultaat	2026	2027	2028	2029	2030	2031
I. Exploitatiesaldo (a-b)	197.764	215.472	231.193	239.760	248.688	251.275
a. Ontvangsten	430.600	433.100	438.100	438.100	438.100	438.100
b. Uitgaven	232.836	217.628	206.907	198.340	189.412	186.825
II. Investeringsaldo (a-b)	-32.500	-17.500	-17.500	-17.500	-17.500	-17.500
a. Ontvangsten	0	0	0	0	0	0
b. Uitgaven	32.500	17.500	17.500	17.500	17.500	17.500
III. Saldo exploitatie en investeringen (I+II)	165.264	197.972	213.693	222.260	231.188	233.775
IV. Financieringssaldo (a-b)	-180.156	-187.726	-195.614	-203.835	-212.402	-118.433
a. Ontvangsten	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000
b. Uitgaven	205.156	212.726	220.614	228.835	237.402	143.433
V. Budgettair resultaat van het boekjaar (III+IV)	-14.892	10.246	18.079	18.425	18.786	115.342
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	380.129	365.237	375.483	393.562	411.987	430.773
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat (V+VI)	365.237	375.483	393.562	411.987	430.773	546.115
VIII. Onbeschikbare gelden	0	0	0	0	0	0
IX. Beschikbaar budgettair resultaat (VII-VIII)	365.237	375.483	393.562	411.987	430.773	546.115
Autofinancieringsmarge	2026	2027	2028	2029	2030	2031
I. Exploitatiesaldo	197.764	215.472	231.193	239.760	248.688	251.275
II. Netto periodieke aflossingen (a-b)	205.156	212.726	220.614	228.835	237.402	143.433
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	205.156	212.726	220.614	228.835	237.402	143.433
b. Periodieke terugvordering leningen	0	0	0	0	0	0
III. Autofinancieringsmarge (I-II)	-7.392	2.746	10.579	10.925	11.286	107.842

Art.3 De digitale rapportering wordt onmiddellijk overgemaakt aan de Vlaamse Overheid.

Art.4 Dit besluit en het meerjarenplan 2026 2031 worden in uitvoering van artikel 285-287 van het Decreet Lokaal Bestuur bekendgemaakt op de gemeentelijke webtoepassing. De gemeenteoverheid brengt de toezichthoudende overheid overeenkomstig artikel 330 van het decreet lokaal bestuur op de hoogte van de bekendmaking.

B.2A FINANCIËN. TOEKENNING NOMINATIEVE TOELAGEN BOEKJAAR 2026.

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;
Gelet op het artikel 41, 8° van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 dat bepaalt dat de gemeenteraad bevoegd is voor het vaststellen van wat onder het begrip 'dagelijks bestuur' moet worden verstaan;
Gelet op het artikel 41, 23° van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 dat bepaalt dat het vaststellen van toelagereglementen en het toekennen van nominatieve toelagen bevoegdheden zijn die niet aan het college kunnen worden toevertrouwd;
Gelet op het voorstel van het college van burgemeester en schepenen om volgende nominatieve toelagen voor het boekjaar 2026 toe te kennen;

A. Werkingstoelagen

Organisatie	Voorstel nominatieve toelage
Vriendenkring gemeente- en OCMW personeel	€ 3.750,00
Consortium 12-12 vzw	€ 5.750,00
Noodfonds (inter)nationale hulpverlening in crisissituaties	€ 5.000,00
Dierenasiel Canina vzw	€ 1.150,00
Grenspark De Zoom – Kalmthoutse Heide	€ 20.000,00
Bond Beter Leefmilieu Vlaanderen	€ 75,00

Politiezone Grens	€ 2.879.674,00
Brandweerzone Rand	€ 763.930,00
Vriendenkring Brandweer	€ 4.025,00
Essen vzw	
Vriendenkring dienst 112	€ 920,00
VVV Toerisme Essen vzw	€ 115.000,00
Kobie vzw	€ 150.000,00
Karrenmuseum Essen vzw	€ 130.000,00
Koninklijke Heemkundige	€ 1.840,00
Kring vzw	
Bedevaart Graven aan de	€ 230,00
Yzer vzw	
België – Canada vzw	€ 75,00
Davidsfonds Essen – junior	€ 230,00
journalist	
Algemeen Nederlands	€ 70,00
Zangverbond	
AGB Essen	€ 350.000,00
Kerkfabriek OLV Centrum	€ 27.334,00
Kerkfabriek Sint Jan Baptist	€ 28.632,00
Wildert	
Kerkfabriek Sint Antonius	€ 9.740,00
van Padua Statie	
Atelier vzw	€ 34.500,00
Coda vzw	€ 287,50
T Schakeltje -	€ 287,50
Welzijnschakels	
De Schelp vzw	€ 9.602,50
Licht en Liefde	€ 29,50
Sociaal fonds invaliden	€ 143,75
Kando Essen	€ 287,50
Wiegwijs vzw	€ 575,00
Felies (IBO)	€ 300.000,00
Casa Callenta	€ 2.500,00

Overwegende dat de exploitatietoelage aan de Vriendenkring van het Gemeente- en OCMW personeel afhankelijk is van het aantal personeelsleden;
Overwegende dat de exploitatietoelage aan het Consortium 12-12 afhankelijk is van de gevraagde noodhulp omwille van natuurrampen, enz ... ;
Overwegende dat de aanwending van het Noodfonds (inter)nationale hulpverlening in crisissituaties afhankelijk is van de gevraagde noodhulp naar aanleiding van crisissituaties;
Overwegende dat de exploitatietoelage aan Felies (IBO) afhankelijk is van de jaarrekening;

B. Investeringsstoelagen

Organisatie	Voorstel nominatieve toelage
Politiezone Grens	€ 92.276,00
Brandweerzone Rand	€ 228.212,00
Turnhal Essen vzw	€ 54.000,00
Chiro Horendonk vzw	€ 150.000,00
Happy Dorp vzw	€ 50.934,00

Kerkfabriek OLV Geboorte Essen Karrenmuseum Essen vzw	€ 36.370,00 € 100.000,00
--	---------------------------------

Overwegende dat de infrastructuurtoelage voor jeugd- en sportverenigingen afhankelijk is van een samenwerkingsovereenkomst en de eindafrekening van de goedgekeurde investeringen met een maximale infrastructuurtoelage van € 600.000,00 per locatie in Essen voor nieuwe investeringsprojecten tijdens de periode 1 januari 2024 – 31 december 2028 en/of reeds uitgevoerde investeringsprojecten die maximaal 5 jaar geleden werden opgeleverd;

Overwegende dat Chiro Horendonk vzw in 2025 een investeringsdossier heeft ingediend met een geraamde investeringskost tussen de € 850.000,00 en € 900.000,00 en dat de vereniging in 2025 het voorschot van € 450.000,00 van de toegekende infrastructuurtoelage van € 600.000,00 heeft ontvangen zodat het saldo van de infrastructuurtoelage voor 2026 € 150.000,00 bedraagt;

Overwegende dat Happy Dorp vzw in 2025 een investeringsdossier heeft ingediend met een geraamde investeringskost van € 292.406,00 en dat de vereniging in 2025 het voorschot van € 153.750,00 van de toegekende infrastructuurtoelage van € 204.684,00 heeft ontvangen zodat het saldo van de infrastructuurtoelage voor 2026 € 50.934,00 bedraagt;

Overwegende dat de investeringstoelagen aan de kerkfabriek OLV Geboorte Essen en Karrenmuseum Essen vzw afhankelijk zijn van de effectief uitgevoerde en goedgekeurde investeringen;

Overwegende dat de nodige budgetten voor deze nominatieve toelagen voorzien worden in het meerjarenplan 2026 – 2031 – Boekjaar 2026;

Na beraadslaging;

BESLUIT: **23 STEMMEN VOOR DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG, JEROEN VERLEYSSEN, STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN, EVA EYCKMANS**

2 ONTHOUDINGEN MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

Art. 1 Besloten wordt voor het boekjaar 2026 volgende nominatieve werkingstoelagen toe te kennen;

Organisatie	Nominatieve toelage 2026
Vriendenkring gemeente- en OCMW personeel	€ 3.750,00
Consortium 12-12 vzw	€ 5.750,00
Noodfonds (inter)nationale hulpverlening in crisissituaties	€ 5.000,00
Dierenasiel Canina vzw	€ 1.150,00
Grenspark De Zoom – Kalmthoutse Heide	€ 20.000,00

Bond Beter Leefmilieu Vlaanderen	€ 75,00
Politiezone Grens	€ 2.879.674,00
Brandweerzone Rand	€ 763.930,00
Vriendenkring Brandweer Essen vzw	€ 4.025,00
Vriendenkring dienst 112	€ 920,00
VVV Toerisme Essen vzw	€ 115.000,00
Kobie vzw	€ 150.000,00
Karrenmuseum Essen vzw	€ 130.000,00
Koninklijke Heemkundige Kring vzw	€ 1.840,00
Bedevaart Graven aan de Yzer vzw	€ 230,00
België – Canada vzw	€ 75,00
Davidsfonds Essen – junior journalist	€ 230,00
Algemeen Nederlands Zangverbond	€ 70,00
AGB Essen	€ 350.000,00
Kerkfabriek OLV Centrum	€ 27.334,00
Kerkfabriek Sint Jan Baptist Wildert	€ 28.632,00
Kerkfabriek Sint Antonius van Padua Statie	€ 9.740,00
Atelier vzw	€ 34.500,00
Coda vzw	€ 287,50
T Schakeltje - Welzijnschakels	€ 287,50
De Schelp vzw	€ 9.602,50
Licht en Liefde	€ 29,50
Sociaal fonds invaliden	€ 143,75
Kando Essen	€ 287,50
Wiegwijs vzw	€ 575,00
Felies (IBO)	€ 300.000,00
Casa Callenta	€ 2.500,00

Art. 2 Besloten wordt voor het boekjaar 2026 volgende nominatieve investeringstoelagen toe te kennen;

Organisatie	Nominatieve toelage 2026
Politiezone Grens	€ 92.276,00
Brandweerzone Rand	€ 228.212,00
Turnhal Essen vzw	€ 54.000,00
Chiro Horendonk vzw	€ 150.000,00
Happy Dorp vzw	€ 50.934,00
Kerkfabriek OLV Geboorte Essen	€ 36.370,00
Karrenmuseum Essen vzw	€ 100.000,00

Art. 3 Onderhavig besluit wordt bekend gemaakt overeenkomstig het Decreet Lokaal Bestuur.

B.2B FINANCIËN. VASTSTELLING TOELAGEN AAN HULPVERLENINGSZONE RAND 2026.

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op de wet van 15 mei 2007, inzonderheid artikel 68;

Gelet op de omzendbrief BB 2014 van de Vlaams minister van bestuurszaken, Boudewijnlaan 30 bus 70, Brussel van 25 september 2014 waarbij gemeld wordt dat vanaf 1 januari 2015 de brandweerzones actief worden;

Overwegende dat het jaarlijkse financiële saldo van de hulpverleningszone moet worden gefinancierd worden door de gemeenten van deze zone;

Overwegende dat de dotatie per gemeente is vastgelegd op basis van volgende criteria:

- 75 % inwonersaantal;
- 25 % kadastraal inkomen;

Overwegende dat het gemeentelijke aandeel 4,47 % bedraagt van het te financieren saldo 2026 van de hulpverleningszone Rand;

Overwegende dat de toelage bij voorkeur wordt opgesplitst in een deel exploitatie en een deel investering, zodat de financiering door het moederbestuur kan bepaald worden;

Na beraadslaging;

BESLUIT: **23 STEMMEN VOOR DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG, JEROEN VERLEYSSEN, STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN, EVA EYCKMANS**

2 ONTHOUDINGEN MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

Art.1 Besloten wordt voor het dienstjaar 2026 de gemeentelijke bijdrage aan de Hulpverleningszone Rand vast te stellen op € 763.930,00 als exploitatietoelage en € 228.212 als investeringstoelage.

Art.2 Onderhavig besluit wordt bekend gemaakt overeenkomstig het Decreet Lokaal Bestuur en een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de toezichthoudende overheid, de hulpverleningszone Rand en de financieel directeur.

B.2C FINANCIËN. VASTSTELLING TOELAGEN AAN POLITIEZONE GRENS 2026.

Gelet op het Decreet Lokaal bestuur;

Gelet op de wet van 7 december 1998 tot de organisatie van de intergemeentelijke politiedienst gestructureerd op 2 niveaus, inzonderheid art. 71;

Overwegende de herberekening van de verhouding van de verschillende gemeenten binnen de politiezone Grens;

Gelet op de actualisatie van de KUL-norm waarbij de verhouding voor de gemeente Essen werd bepaald op 30,216%;

Overwegende dat de toelagen in overleg met de andere gemeenten werden besproken bij de opmaak van het meerjarenplan 2026-2031;

Overwegende dat de toelage bij voorkeur wordt opgesplitst in een deel exploitatie en een deel investering, zodat de financiering door het moederbestuur kan bepaald worden;

Overwegende dat in het meerjarenplan 2026-2031 van Lokaal Bestuur Essen, goedgekeurd in de gemeenteraad in zitting van heden, voor het jaar 2026 een toelage aan de Politiezone Grens is voorzien;
Na beraadslaging;

BESLUIT: **23 STEMMEN VOOR DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG, JEROEN VERLEYSEN, STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN, EVA EYCKMANS**

2 ONTHOUDINGEN MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

- Art.1 Besloten wordt voor het dienstjaar 2026 de gemeentelijke bijdrage aan de Politiezone Grens vast te stellen op € 2.879.674,00 als exploitatietoelage en € 92.276,00 als investeringstoelage
- Art.2 Onderhavig besluit wordt bekend gemaakt overeenkomstig het Decreet Lokaal Bestuur en een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de toezichthoudende overheid, de politieraad van de zone Grens en de financieel directeur.

B.2D FINANCIËN. VASTSTELLING EXPLOITATIETOELAGE IGEAN 2026.

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur;
Gelet op de beheersoverdracht aan IGEAN in het kader van de ophaling en verwerking van huishoudelijk afval en de exploitatie van het containerpark;
Gelet op de geactualiseerde raming 2026, zoals door IGEAN opgemaakt en voorgelegd;
Overwegende dat het meerjarenplan 2026-2031 van het Lokaal Bestuur Essen werd goedgekeurd door de gemeenteraad van 16 december 2025;
Na beraadslaging;

BESLUIT: **23 STEMMEN VOOR DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG, JEROEN VERLEYSEN, STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN, EVA EYCKMANS**

2 ONTHOUDINGEN MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

- Art.1 Besloten wordt voor het dienstjaar 2026 de gemeentelijke exploitatietoelage aan IGEAN vast te stellen op € 1.800.000 voor milieu en veiligheid en op € 82.500 voor de dienstverlening
- Art.2 Onderhavig besluit wordt bekend gemaakt overeenkomstig het Decreet Lokaal Bestuur en afschrift van dit besluit zal overgemaakt worden aan IGEAN en aan de financieel directeur.

B.3 FINANCIËN. BEGROTING 2026 VZW KOBIE.

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;
Gelet op het feit dat het gemeentebestuur vzw Kobie heeft opgericht onder de vorm van Extern Zelfstandig Agentschap;
Overwegende dat er een ontwerpbegroting 2026 is opgemaakt en ter kennisgeving is voorgelegd aan de Algemene Vergadering van vzw Kobie op 9 december 2025;
Overwegende dat de toelage aan vzw Kobie is verhoogd tot € 150.000 en de grootse onkosten Kobie on Tour op vijf locaties en start zomerseizoen (Kobie on Tour special?) behelsen;
Overwegende dat de vertegenwoordigers van de gemeenteraad die zetelen in de Algemene Vergadering van vzw Kobie en namens de gemeenteraad een mandaat nodig hebben om deze ontwerpbegroting 2026 goed te kunnen keuren in de nog te plannen Algemene Vergadering van vzw Kobie;
Na beraadslaging;

BESLUIT: 23 STEMME**N VOOR DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG, JEROEN VERLEYS****EN, STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN, EVA EYCKMANS**

2 ONTHOUDINGEN MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

Art. 1 Besloten wordt goedkeuring te geven aan de ontwerpbegroting 2026 van vzw Kobie. De vertegenwoordigers in de gemeenteraad krijgen het mandaat om deze ontwerpbegroting goed te keuren bij de eerstvolgende algemene vergadering van vzw Kobie.

Art. 2 Dit besluit wordt bekend gemaakt overeenkomstig het Decreet Lokaal Bestuur en overgemaakt aan vzw Kobie.

B.4A FINANCIËN. GEMEENTELIJKE OPCENTIEMEN OP DE ONROERENDE VOORHEFFING 2026.

Gelet op artikel 170, §4, van de Grondwet;
Gelet op artikel 464/1, 1°, van het Wetboek van Inkomstenbelastingen 1992;
Gelet op artikel 2.1.4.0.2 en artikel 3.1.0.0.4 van het decreet van 13 december 2013 houdende de Vlaamse Codex Fiscaliteit;
Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;
Overwegende de financiële toestand van de gemeente;
Overwegende dat de opcentiemen op de onroerende voorheffing uiterlijk 31 januari van het aanslagjaar worden vastgesteld;
Gelet op het meerjarenplan 2026-2031 zoals geagendeerd op de gemeenteraad van 16 december 2025;
Overwegende dat daarin de aanvullende gemeentebelasting op de onroerende voorheffing voor 875 opcentiemen voor de aanslagjaren 2026-2027 en 900 opcentiemen voor de aanslagjaren 2028-2031 is opgenomen;
Overwegende dat wordt voorgesteld de belasting te verhogen met 88 opcentiemen ten opzichte van het aanslagjaar 2025;

Overwegende dat de ramingen van deze opbrengsten van deze belastingen opgenomen zijn in het voorgestelde initieel financieel meerjarenplan 2026 – 2031 op basis van het tarief van 875 opcentiemen en op basis van de vooruitzichten van de Vlaamse belastingdienst;

Gehoord de toelichting door schepen Robin Jacobs;

Overwegende dat raadslid Steff Nouws twee amendementen heeft ingediend

- De geplande aanpassingen aan de aanvullende gemeentebelasting op de onroerende voorheffing worden met één jaar uitgesteld en het huidige tarief blijft in 2026 behouden
- Het bestuur onderzoekt een hervorming van de aanvullende gemeentebelasting op de onroerende voorheffing waarbij de mogelijkheden worden nagegaan voor een gedifferentieerd tarief, inclusief een vrijstelling of vermindering voor startende ondernemers gedurende hun eerste jaren van activiteit

(Amendement 20 en 21);

Gehoord raadslid Steff Nouws die toelicht dat hij deze twee amendementen indient omdat er een kans is tot differentiatie bij het verhogen van de onroerende voorheffing. Hij verschilt van mening over de herschikking. Hij is niet akkoord met de verhoging en stelt daarom de vraag voor een uitstel met één jaar. Hij hoopt dat dit het bestuur de tijd geeft om amendement 21 te onderzoeken met vrijstelling of vermindering voor startende ondernemingen;

Gehoord schepen Robin Jacobs die antwoordt dat beiden dan verschillen van mening, maar dat mag. Hij is van mening dat een uniforme stijging gemakkelijker en transparanter is uit te leggen en te begrijpen. Bij het creëren van verschillen moet men ook ongelijkheid en bijkomende juridische geschillen vermijden;

Na beraadslaging;

BESLUIT AMENDEMENTEN 20 & 21 8 STEMMEN VOOR STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN, EVA EYCKMANS, MARC SCHEEPERS EN KENNY VAN DYCK

17 STEMMEN TEGEN VAN DE RAADSLEDEN DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG EN JEROEN VERLEYSSEN

BESLUIT AGENDAPUNT 17 STEMMEN VOOR VAN DE RAADSLEDEN DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG EN JEROEN VERLEYSSEN

8 STEMMEN TEGEN STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN, EVA EYCKMANS, MARC SCHEEPERS EN KENNY VAN DYCK

Art. 1 Besloten wordt amendementen 20 en 21, ingediend door cd&v Essen, niet goed te keuren.

Art. 2 Besloten wordt vast te stellen dat voor het aanslagjaar 2026 ten bate van de gemeente 875 opcentiemen worden geheven op de onroerende voorheffing.

- Art. 3 De vestiging en de inning van de gemeentebelasting gebeuren door toedoen van de Vlaamse Belastingdienst.
- Art. 4 Dit besluit wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 285-288 van het Decreet Lokaal Bestuur en overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur wordt de toezichthoudende overheid op de hoogte gebracht van de bekendmaking van dit besluit.

B.4B FINANCIËN. AANVULLENDE GEMEENTEBELASTING OP DE PERSONENBELASTING 2026.

Gelet op artikel 170, § 4, Grondwet;

Gelet op artikel 40, § 3 van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

Gelet op de artikelen 464 tot en met 470/2 van het Wetboek van Inkomstenbelastingen 1992;

Overwegende dat de financiële toestand van de gemeente de invoering vergt van alle rendabele belastingen;

Overwegende dat de aanslagvoet van de aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting uiterlijk 31 januari van het aanslagjaar in werking kan treden;

Gelet op het meerjarenplan 2026-2031 zoals geagendeerd op de gemeenteraad van 16 december 2025;

Overwegende dat daarin de aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting van 7% voor de aanslagjaren 2026-2031;

Overwegende dat voorgesteld wordt deze belasting aan te aanpassen met een verlaging van 0,5 % APB ten opzichte van het aanslagjaar 2025;

Overwegende dat de ramingen van deze opbrengsten van deze belastingen opgenomen zijn in het voorgestelde initieel financieel meerjarenplan 2026 - 2031 op basis van het tarief van 7 % APB en op basis van de vooruitzichten van de Federale belastingdienst;

Na beraadslaging;

BESLUIT: **23 STEMMEN VOOR VAN DE RAADSLEDEN DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG, JEROEN VERLEYSEN, STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN, EVA EYCKMANS**

2 ONTHOUDINGEN VAN DE RAADSLEDEN MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

- Art. 1 Besloten wordt vast te stellen dat voor het aanslagjaar 2026 een aanvullende gemeentebelasting op personenbelasting wordt gevestigd ten laste van de rijksinwoners die belastbaar zijn in de gemeente op 1 januari van het aanslagjaar.
- Art. 2 Besloten wordt de belasting vast te stellen op 7 % van het volgens artikel 466 van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992 berekende grondslag voor hetzelfde aanslagjaar. Deze belasting wordt gevestigd op basis van het inkomen dat de belastingplichtige heeft verworven in het aan het aanslagjaar voorafgaande jaar.
- Art. 3 De vestiging en de inning van de gemeentelijke belasting zullen door het

toedoen van het bestuur der directe belastingen geschieden, zoals bepaald in artikel 469 van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen.

Art. 4 Dit besluit wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 285-288 van het Decreet Lokaal Bestuur en overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur wordt de toezichthoudende overheid op de hoogte gebracht van de bekendmaking van dit besluit.

B.4C FINANCIËN. BELASTING OP DE AANVRAGEN VAN OMGEVINGSVERGUNNINGEN.

Gelet op de grondwet artikel 41, 162 en 170 § 4;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 artikel 40 § 3 en 41 14° inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad om belastingreglementen te wijzigen, vast te stellen en goed te keuren;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 artikel 286, 287 en 288, inzake de bekendmaking en inwerkingtreding van het belastingreglement;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 artikel 330, inzake de bekendmaking en de inwerkingtreding van het belastingreglement;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en zijn latere wijzigingen,

Gelet op het invorderingswetboek van 13 april 1919 inzake minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen;

Gelet op de omzendbrief KB/ABB 2019/2 betreffende gemeentefiscaliteit;

Gelet op het Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid – afgekort het DABM;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijk Ordening van 15 mei 2009 – afgekort de VCRO, Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse regering van 16 juli 2010 betreffende meldingsplichtige handelingen ter uitvoering van de VCRO;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse regering van 16 juli 2010 tot bepaling van de handelingen waarvoor geen stedenbouwkundige vergunning nodig is;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 10 februari 2017 tot wijziging van diverse besluiten naar aanleiding van de inwerkingtreding van de omgevingsvergunning;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 18 december 2019 m.b.t. de belasting op aanvragen van omgevingsvergunningen;

Overwegende dat het artikel 5 van het Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning de projecten vermeldt die op grond van respectievelijk het Decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM) en van de Vlaamse Codex Ruimtelijk Ordening (VCRO), ofwel vergunningsplichtig ofwel meldingsplichtig zijn;

Overwegende dat het gerechtvaardigd voorkomt om in de vorm van een gemeentebelasting een bijdrage te vragen voor de gemeentelijke inzet van middelen bij de behandeling van vergunningsaanvragen en meldingen in het kader van het Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente,

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen,

Overwegende dat raadslid Steff Nouws een amendement heeft ingediend om het bedrag te behouden op € 30 per aanvraag (**Amendement 22**);

Gehoord schepenen Robin Jacobs die aangeeft akkoord te kunnen gaan met het amendement;

Na beraadslaging;

BESLUIT AMENDEMENT: MET EENPARIGHEID VAN STEMMEN

BESLUIT AGENDAPUNT: 23 STEMMEN VOOR VAN DE RAADSLEDEN DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG, JEROEN VERLEYSEN, STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN, EVA EYCKMANS

2 ONTHOUDINGEN VAN DE RAADSLEDEN MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

Art. 1 Besloten wordt goedkeuring te geven aan het reglement inzake belasting op de aanvragen van omgevingsvergunningen

Artikel 1

Met ingang van 1 januari 2026 en voor een periode eindigend op 31 december 2031 wordt een belasting geheven op de aanvragen bedoeld in het Decreet 25.04.2014 betreffende de omgevingsvergunning, het K.B. 23.09.1958 houdende algemeen reglement betreffende het fabriceren, opslaan, onder zich houden, verkopen, vervoeren en gebruiken van springstoffen en het K.B. 20.07.2001 houdende algemeen reglement op de bescherming van de bevolking, van de werknemers en het leefmilieu tegen het gevaar van de ioniserende stralingen.

Artikel 2

De belasting is verschuldigd ongeacht het bestuursniveau waar de aanvraag of melding gedaan is en ongeacht het bestuursniveau dat dient te beslissen (Vlaams, provinciaal of gemeentelijk).

Artikel 3

De belasting is verschuldigd door degene die de aanvraag heeft ingediend en bij gebreke daarvan de vergunninghouder of exploitant.

Artikel 4

De belasting bestaat uit een bedrag per dossiertype verhoogd met een bedrag per procedurestap.

Belasting per dossiertype	
aanvraag voor het houden van een projectvergadering (art. 8 omgevingsvergunningsdecreet)	50,00 euro
aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het	30,00 euro voor 1 woongelegenheid, verhoogd

uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen – gewone procedure	met 30,00 euro per bijkomende woongelegenhed
aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen - vereenvoudigde procedure	30,00 euro voor 1 woongelegenhed, verhoogd met 30,00 euro per bijkomende woongelegenhed
aanvraag van een omgevingsvergunning voor een ingedeelde inrichting of activiteit - gewone procedure	Klasse 1 : 150,00 euro Klasse 2 : 75,00 euro
aanvraag van een omgevingsvergunning voor een ingedeelde inrichting of activiteit - vereenvoudigde procedure	75,00 euro
aanvraag van een omgevingsvergunning voor een ingedeelde inrichting of activiteit - omzetten van de vergunning	75,00 euro
aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden	75,00 euro verhoogd met 50,00 euro per kavel
verzoek tot bijstelling van de milieuvoorwaarden op vraag van de exploitant	75,00 euro
verzoek tot bijstelling van een verkavelingsvergunning	50,00 euro
afstand van de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden (art. 104 omgevingsvergunningsdecreet)	50,00 euro
melding van de overdracht van de vergunning voor een ingedeelde inrichting of activiteit - volledige overdracht	75,00 euro
melding van de overdracht van de vergunning voor een ingedeelde inrichting of activiteit - gedeeltelijke overdracht	75,00 euro
aanvraag van een stedenbouwkundig attest (art. 5.3.1 VCRO)	30,00 euro

aanvraag van een planologisch attest (art. 4.4.24 e.v. VCRO)	75,00 euro
vergunningaanvraag springstoffen (K.B. 23.09.1958)	150,00 euro
vergunningaanvraag ioniserende stralingen (K.B. 20.07.2001)	50,00 euro

Artikel 5

De belasting is slechts voor **50 %** verschuldigd als de aanvraag wordt afgewezen als onontvankelijk, ten gronde volledig wordt geweigerd of door de aanvrager zelf wordt ingetrokken.

Voor de projecten die slechts gedeeltelijk op het grondgebied van de gemeente gelegen zijn wordt de belasting verminderd in dezelfde verhouding als deze welke bestaat tussen de oppervlakte van het gedeelte buiten de gemeente en de ganse oppervlakte.

Artikel 6

Er is vrijstelling van belasting voor:

§1 Aanvragen ingediend :

- door overheden
- voor de bouw van sociale huurwoningen door de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (VMSW) en de door haar erkende sociale huisvestingsmaatschappijen.

§2 Dossiers die niet op vraag van de vergunningshouder werden opgestart, met uitzondering van de bekendmaking van het verstrijken van elke geldigheidsperiode van twintig jaar van een omgevingsvergunning van onbepaalde duur (art. 83, § 1, lid 3 omgevingsvergunningsdecreet)

§3 Dossiers waarin de gemeente niet tijdig een beslissing nam (stilzwijgende weigering, art. 32, § 4 en 46, § 2 omgevingsvergunningsdecreet)

§4 Procedurestappen die worden overgedaan als gevolg van een administratieve lus (art. 13 omgevingsvergunningsdecreet).

§5 De omgevingsvergunning die enkel bestaat uit een energiebesparende maatregel, indien hiervoor een gemeentelijke duurzaamheidspremie aangevraagd kan worden.

Artikel 7

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 8

De vestiging en de invordering van de belasting, evenals de regeling van de geschillen terzake, gebeurt volgens de modaliteiten vervat in het decreet van 30 mei 2008 en wijzigingen.

- Art. 2 Dit besluit wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 285-288 van het Decreet Lokaal Bestuur en overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur wordt de toezichthoudende overheid op de hoogte gebracht van de bekendmaking van dit besluit.

B.4D FINANCIËN. BELASTING OP HET AFLEVEREN VAN ADMINISTRATIEVE STUKKEN.

Gelet op de Grondwet artikel 41, 162 en 170 § 4;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 artikel 40 § 3 en 41 14° inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad om belastingreglementen te wijzigen, vast te stellen en goed te keuren;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 artikel 286, 287 en 288, inzake de bekendmaking en inwerkingtreding van het belastingreglement;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 artikel 330, inzake de bekendmaking en de inwerkingtreding van het belastingreglement;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en zijn latere wijzigingen,

Gelet op het invorderingswetboek van 13 april 1919 inzake minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen;

Gelet op de omzendbrief KB/ABB 2019/2 betreffende gemeentefiscaliteit;

Gelet op het Ministerieel besluit van 15 maart 2013 tot vaststelling van het tarief van de vergoedingen ten laste van de gemeenten voor de uitreiking van de elektronische identiteitskaarten, de elektronische identiteitsdocumenten voor Belgische kinderen onder de twaalf jaar en de kaarten en verblijfsdocumenten, afgeleverd aan vreemde onderdanen, waarvan de bijlage is gewijzigd bij ministerieel besluit van 27 maart 2013 (BS 21 maart en 29 maart 2013) en zijn later wijzigingen;

Gelet op het KB van 23 maart 1998 betreffende het rijbewijs, met talrijke wijzigingen;

Overwegende dat de afgifte van allerlei administratieve stukken, lasten met zich meebrengt. Het is gepast hiervoor vanwege de belanghebbenden een belasting te eisen.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Overwegende dat raadslid Steff Nouws een amendement heeft ingediend om de belasting niet wordt doorgevoerd. Het afleveren van bepaalde documenten behoort tot de kerntaken van het lokaal bestuur (**Amendement 23**);

Gehoord schepen Robin Jacobs die antwoordt dat hij goed heeft geluisterd naar de motivatie op de commissie hierover. Hij is akkoord de belasting op identiteitskaarten en rijbewijzen te laten vallen, maar die op reispassen te behouden;

Na beraadslaging;

BESLUIT AMENDEMENT: MET EENPARIGHEID VAN STEMMEN

BESLUIT AGENDAPUNT: 23 STEMMEN VOOR VAN DE RAADSLEDEN DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM,

**TUUR GOORMACHTIG, JEROEN VERLEYSEN, STEFF NOUWS, DIRK KONINGS,
BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN, EVA EYCKMANS**

2 ONTHOUDINGEN VAN DE RAADSLEDEN MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

- Art. 1 Besloten wordt goedkeuring te geven aan het reglement inzake belasting op het afleveren van administratieve stukken

Artikel 1

Met ingang van 1 januari 2026 en voor een periode eindigend op 31 december 2031, wordt de gemeentebelasting op de afgifte van administratieve stukken en andere getuigschriften vastgesteld overeenkomstig de hiernavolgende bepalingen.

Artikel 2

De belasting is verschuldigd door de persoon of instelling aan wie deze stukken door de gemeente op hun verzoek ambtshalve, worden verleend.

Artikel 3

Het bedrag van de belasting wordt vastgesteld als volgt:

§1 op de afgifte van elektronische identiteitskaarten en elektronische (biometrische) vreemdelingenkaarten:

- afgifte en vernieuwing van de elektronische identiteitskaarten:
 - de kosten aangerekend door de federale overheid.
 - voor de afgifte van de elektronische identiteitskaarten volgens de diverse spoedprocedures:
de kosten aangerekend door de federale overheid alsmede de aangerekende specifieke kosten voor de gekozen spoedprocedure.
- afgifte en vernieuwing van de elektronische (biometrische) vreemdelingenkaarten:
 - de kosten aangerekend door de federale overheid.
 - voor de afgifte van de elektronische (biometrische) vreemdelingenkaarten volgens de diverse spoedprocedures:
de kosten aangerekend door de federale overheid alsmede de aangerekende specifieke kosten voor de gekozen spoedprocedure.

§2 op de afgifte van Kids-eID

- de kosten aangerekend door de federale overheid.
- voor de afgifte van de Kids-eID volgens de diverse spoedprocedures:
de kosten aangerekend door de federale overheid alsmede de aangerekende specifieke kosten voor de gekozen spoedprocedure.

§3 op de afgifte van reispassen en reisdocumenten voor vluchtelingen en staatlozen vanaf de leeftijd van 18 jaar

- afgifte van reispassen
 - 5,00 euro gemeentebelasting verhoogd met de kosten aangerekend door de federale overheid.

- voor de afgifte van reispassen volgens de diverse spoedprocedures:
5,00 euro gemeentebelasting verhoogd met de kosten aangerekend door de federale overheid alsmede de aangerekende specifieke kosten voor de gekozen spoedprocedure.
- afgifte van reisdocumenten voor vluchtelingen en staatlozen
 - 5,00 euro gemeentebelasting verhoogd met de kosten aangerekend door de federale overheid.
 - voor de afgifte van reispassen volgens de diverse spoedprocedures:
5,00 euro gemeentebelasting verhoogd met de kosten aangerekend door de federale overheid alsmede de aangerekende specifieke kosten voor de gekozen spoedprocedure.

§4 op de afgifte van reispassen en reisdocumenten voor vluchtelingen en staatlozen voor minderjarigen

- afgifte van reispassen
 - de kosten aangerekend door de federale overheid.
 - voor de afgifte van reispassen volgens de diverse spoedprocedures:
de kosten aangerekend door de federale overheid alsmede de aangerekende specifieke kosten voor de gekozen spoedprocedure.
- afgifte van reisdocumenten voor vluchtelingen en staatlozen
 - de kosten aangerekend door de federale overheid.
 - voor de afgifte van reispassen volgens de diverse spoedprocedures:
de kosten aangerekend door de federale overheid alsmede de aangerekende specifieke kosten voor de gekozen spoedprocedure.

§5 op de afgifte van voorlopige rijbewijzen en rijbewijzen (in kaartvorm) en internationale rijbewijzen

- de kosten aangerekend door de federale overheid

Artikel 4

Bij de aanvraag zal een bedrag gelijk aan de belasting, vermeerderd met eventueel de verzendingskosten, in consignatie worden gegeven bij de financieel directeur of bij zijn afgevaardigde, indien het stuk niet onmiddellijk bij de aanvraag kan afgegeven worden.

Artikel 5

De belasting moet bij de afgifte van het stuk contant worden betaald, tegen afgifte van een betalingsbewijs. Bij gebreke van contante betaling wordt de belasting ingekohierd.

Artikel 6

De vestiging en de invordering van de belasting, evenals de regeling van de

geschillen terzake, gebeurt volgens de modaliteiten vervat in het decreet van 30 mei 2008 en wijzigingen.

Art. 2 Dit besluit wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 285-288 van het Decreet Lokaal Bestuur en overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur wordt de toezichthoudende overheid op de hoogte gebracht van de bekendmaking van dit besluit.

B.4E FINANCIËN. BELASTING OP NACHTWINKELS.

Gelet op de grondwet artikel 41, 162 en 170 § 4;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 artikel 40 § 3 en 41 14° inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad om belastingreglementen te wijzigen, vast te stellen en goed te keuren;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 artikel 286, 287 en 288, inzake de bekendmaking en inwerkingtreding van het belastingreglement;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 artikel 330, inzake de bekendmaking en de inwerkingtreding van het belastingreglement;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en zijn latere wijzigingen,

Gelet op het invorderingswetboek van 13 april 1919 inzake minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen;

Gelet op de wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening;

Gelet op de omzendbrief KB/ABB 2019/2 betreffende gemeentefiscaliteit;

Overwegende dat de belasting verantwoord is enerzijds door de overlast voor omwonenden die veroorzaakt wordt door de aanwezigheid van nachtwinkels en anderzijds door de kosten die gemaakt worden inzake toezicht door politie teneinde alert te zijn voor mogelijke verstoringen van de openbare veiligheid en rust;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT: 23 STEMMEN VOOR VAN DE RAADSLEDEN DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG, JEROEN VERLEYSEN, STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN, EVA EYCKMANS

2 ONTHOUDINGEN VAN DE RAADSLEDEN MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

Art. 1 Besloten wordt goedkeuring te geven aan het reglement inzake belasting op nachtwinkels

Artikel 1

Met ingang van 1 januari 2026 en voor een periode eindigend op 31 december 2031 wordt een openingsbelasting en een jaarlijkse belasting geheven op nachtwinkels gelegen op het grondgebied van de gemeente Essen, vastgesteld overeenkomstig de hiernavolgende bepalingen.

Artikel 2

Voor de toepassing van het reglement moet onder nachtwinkels worden

verstaan, elke winkel die in algemene voedingswaren en huishoudartikelen handelt en tussen 18.00 uur en 7.00 uur open is, zoals bedoeld in artikel 2,9° en artikel 6 van de wet van 10 november 2006 tot instelling van een verplichte avondsluiting in handel, ambacht en dienstverlening en ongeacht of alle verplichtingen en beperkingen voortvloeiend uit die wet door de nachtwinkel gerespecteerd zijn.

Artikel 3

De openingsbelasting is een éénmalige belasting vastgesteld op 6.000,00 euro en verschuldigd bij elke opening van een nieuwe handelsactiviteit van een nachtwinkel zoals gedefinieerd onder artikel 2 van dit reglement.

Elke wijziging van uitbating wordt gezien als een nieuwe handelsactiviteit.

De jaarlijkse belasting is vastgesteld op 1.500,00 euro per nachtwinkel en per jaar.

De openingsbelasting en de jaarlijkse belasting zijn ondeelbaar en zijn verschuldigd voor het ganse jaar, welke ook de aanvangs- of de stopzettingsdatum van de economische activiteit of de wijziging van uitbating in het jaar is.

De jaarlijkse belasting gaat in het jaar volgend op het jaar van inkohiering van de openingsbelasting, of bij gebrek hiervan vanaf de inwerkingtreding van huidig belastingreglement.

Artikel 4

De belasting is verschuldigd door de uitbater van de nachtwinkel, onafgezien of de sociale maatschappelijke zetel in de gemeente gelegen is. De eigenaar van de handelszaak waar de nachtwinkel gevestigd is, is solidair verantwoordelijk voor de betaling van de belasting.

Artikel 5

De eigenaar van de handelszaak en de uitbater ervan zijn ertoe gehouden voorafgaandelijk aan elke economische activiteit aangifte hiervan te doen bij het gemeentebestuur. Zij zijn verplicht alle nodige documenten en vergunningen voor te leggen op eerste verzoek van het gemeentebestuur. Ze worden eraan gehouden de eventuele controle van hun verklaring mogelijk te maken.

Elke belastingplichtige moet jaarlijks ten laatste op 30 april van het aanslagjaar een aangifte indienen bij het gemeentebestuur op een door het gemeentebestuur voorgeschreven aangifteformulier.

Als aangiftedatum geldt de postdatum of de datum vermeld op het ontvangstbewijs bij afgifte of de datum van het invullen van het volledige formulier op de website.

Valt de uiterste indieningsdatum op een zaterdag, een zondag of een wettelijke feestdag, dan wordt de vervaldag verplaatst naar de eerstvolgende werkdag.

Het niet fysiek ontvangen van een aangifteformulier ontslaat de belastingplichtige niet van zijn aangifteplicht. Een belastingplichtige die niet spontaan een aangifteformulier gekregen heeft, kan dit op eenvoudig verzoek bekomen, downloaden van de website www.essen.be of online invullen op de website www.essen.be.

De belasting wordt gevestigd op basis van de ingediende aangifte.

De aangifte blijft gelden tot de herroeping ervan door de belastingplichtige of tot het invoege gaan van een nieuw belastingreglement.

Artikel 6

Bij gebreke aan aangifte binnen de in artikel 5 gestelde termijn of bij een onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte, wordt de belastingplichtige ambtshalve belast volgens de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt, onverminderd het recht van bezwaar en beroep.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belasting, betekent het college aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig dagen volgend op de datum van verzending van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

Artikel 7

Elke wijziging of stopzetting van een economische activiteit dient onder de verantwoordelijkheid van de belastingplichtige onmiddellijk en per aangetekend schrijven meegedeeld te worden aan het gemeentebestuur.

Artikel 8

De belasting wordt ingevorderd bij wijze van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 9

De vestiging en de invordering van de belasting, evenals de regeling van de geschillen terzake, gebeurt volgens de modaliteiten vervat in het decreet van 30 mei 2008 en wijzigingen.

- Art. 2 Dit besluit wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 285-288 van het Decreet Lokaal Bestuur en overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur wordt de toezichthoudende overheid op de hoogte gebracht van de bekendmaking van dit besluit.

B.4F FINANCIËN. BELASTING OP DE BRANDSTOFDISTRIBUTIEAPPARATEN.

Gelet op de Grondwet artikel 41, 162 en 170 § 4;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 artikel 40 § 3 en 41 14° inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad om belastingreglementen te wijzigen, vast te stellen en goed te keuren;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 artikel 286, 287 en 288, inzake de bekendmaking en inwerkingtreding van het belastingreglement;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 artikel 330, inzake de bekendmaking en de inwerkingtreding van het belastingreglement;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en zijn latere wijzigingen,

Gelet op het invorderingswetboek van 13 april 2019 inzake minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldinvorderingen;

Gelet op de omzendbrief KB/ABB 2019/2 betreffende gemeentefiscaliteit;

Overwegende dat de uitbating van tankstations bijkomende uitgaven inzake mobiliteit, infrastructuur, weggennet en netheid veroorzaken;
Overwegende dat aantrekkingskracht van tankstations zeer aanzienlijke is aangezien Essen een grensgemeente is. Dit brengt vaak een enorme verkeersdrukte met zich mee;
Overwegende dat deze grote verkeersdrukte leidt tot verkeersonveilige situaties, tot bijkomende kosten van handhaving, tot overlast voor de omgeving en de omwonenden en tot negatieve gevolgen voor het leefmilieu;
Overwegende dat de uitbating van een tankstation een economische activiteit is die voor de exploitanten een redelijkerwijze inkomsten genereren. Daarom is het des te meer verantwoord dat zij ook bijdragen aan de bijkomende kosten welke de uitbating van tankstations veroorzaakt;
Overwegende dat de gemeente een duurzame ontwikkeling nastreeft door het aanmoedigen van het gebruik van schone brandstoffen. We streven naar het vervangen van fossiele brandstoffen voor vervoer door brandstoffen die bijdragen aan een koolstofvrije energievoorziening;
Overwegende dat het gerechtvaardigd is een billijke financiële tussenkomst te vragen van de belanghebbenden op het grondgebied van de gemeente, gelet op de financiële toestand van de gemeente en de wettelijke verplichting om een financieel evenwicht te handhaven;
Gelet op de financiële toestand van de gemeente;
Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;
Na beraadslaging;

BESLUIT: **23 STEMMEN VOOR VAN DE RAADSLEDEN DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG, JEROEN VERLEYSEN, STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN, EVA EYCKMANS**

2 ONTHOUDINGEN VAN DE RAADSLEDEN MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

Art. 1 Besloten wordt goedkeuring te geven aan het reglement inzake belasting op de brandstof distributieapparaten

Artikel 1

Met ingang van 1 januari 2026 en voor een periode eindigend op 31 december 2031, wordt de gemeentebelasting op publiek toegankelijke brandstof distributieapparaten die op 1 januari van het aanslagjaar bestaan, vastgesteld overeenkomstig de hiernavolgende bepalingen.

Artikel 2

De belasting is verschuldigd door de eigenaar van het apparaat. De houder is hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

Artikel 3

De belasting wordt voor elk apparaat vastgesteld als volgt: 250,00 euro per pistool.

Artikel 4

De belasting wordt ingekohierd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 5

De belasting moet betaald worden binnen de twee maanden na het verzenden van het aanslagbiljet.

Artikel 6

Elke belastingplichtige moet jaarlijks ten laatste op 30 april van het aanslagjaar een aangifte indienen bij het gemeentebestuur op een door het gemeentebestuur voorgeschreven aangifteformulier.

Als aangifte datum geldt de postdatum of de datum vermeld op het ontvangstbewijs bij afgifte of de datum van het invullen van het volledige formulier op de website.

Valt de uiterste indieningsdatum op een zaterdag, een zondag of een wettelijke feestdag, dan wordt de vervaldag verplaatst naar de eerstvolgende werkdag.

Het niet fysiek ontvangen van een aangifteformulier ontslaat de belastingplichtige niet van zijn aangiftteplicht. Een belastingplichtige die niet spontaan een aangifteformulier gekregen heeft, kan dit op eenvoudig verzoek bekomen, downloaden van de website www.essen.be of online invullen op de website www.essen.be.

De belasting wordt gevestigd op basis van de ingediende aangifte.

De aangifte blijft gelden tot de herroeping ervan door de belastingplichtige of tot het invoerge gaan van een nieuw belastingreglement.

Artikel 7

Vrijstelling is voorzien voor distributieapparaten van duurzame/groene energie (CNG/LNG-pompen of laadpalen voor elektrische wagens

Artikel 8

§1. De belastingschuldige kan tegen deze belasting bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen.

§2. De vestiging en invordering van de belasting, evenals de regeling van de geschillen terzake, gebeurt volgens de modaliteiten vervat in het decreet van 30 mei 2008, en zijn latere wijzigingen, betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van de provincie- en gemeentebelastingen.

Art. 2 Dit besluit wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 285-288 van het Decreet Lokaal Bestuur en overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur wordt de toezichthoudende overheid op de hoogte gebracht van de bekendmaking van dit besluit.

B.4G FINANCIËN. BELASTING OP HET BOUWEN EN HERBOUWEN.

Gelet op de grondwet artikel 41, 162 en 170 § 4;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 artikel 40 § 3 en 41 14° inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad om belastingreglementen te wijzigen, vast te stellen en goed te keuren;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 artikel 286, 287 en 288, inzake de bekendmaking en inwerkingtreding van het belastingreglement;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 artikel 330, inzake de bekendmaking en de inwerkingtreding van het belastingreglement;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en zijn latere wijzigingen,
Gelet op het invorderingswetboek van 13 april 1919 inzake minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen;
Gelet op de omzendbrief KB/ABB 2019/2 betreffende gemeentefiscaliteit;
Gelet op de financiële toestand van de gemeente;
Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;
Na beraadslaging;

BESLUIT: **23 STEMMEN VOOR VAN DE RAADSLEDEN DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG, JEROEN VERLEYSSEN, STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN, EVA EYCKMANS**

2 ONTHOUDINGEN VAN DE RAADSLEDEN MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

Art. 1 Besloten wordt goedkeuring te geven aan het reglement inzake belasting op het bouwen en herbouwen.

Artikel 1

Met ingang van 1 januari 2026 en voor een periode eindigend op 31 december 2031, wordt de gemeentebelasting op de het bouwen en herbouwen van woningen en hun aanhorigheden.

Artikel 2

De belasting wordt gelegd op het eigendom en is verschuldigd door de eigenaar; de opstalhouder, de erfpachter of de vruchtgebruiker, naargelang het geval. Ingeval het belaste goed een appartementsgebouw is dat het voorwerp uitmaakt van private rechten in hoofde van de onderscheiden eigenaars, wordt de op het eigendom slaande belasting onder deze laatste omgeslagen na rato van hun respectievelijke aandelen in de gemeenschappelijke gedeelten.

Artikel 3

De belasting wordt geheven op elke woning of woongelegenheden met een volume groter dan 800 m³; zij bedraagt :

- 0,60 euro per kubieke meter met een volume tussen 800 m³ en 1.000 m³,
- 0,85 euro per kubieke meter met een volume groter dan 1000 m³.

Bij het vaststellen van het volume wordt ook rekening gehouden met alle bruikbare ondergrondse gedeelten, met een hoogte van meer dan 0,80 meter, doch niet met de eigenlijke grondvesten.

De gemene muren evenals de muren die bestemd zijn om gemene muren te worden, worden slechts voor de helft van hun dikte in aanmerking genomen.

Artikel 4

De bijgebouwen van het hoofdgebouw zijn mede aan de belasting onderworpen ook indien zij niet grenzen aan het hoofdgebouw of afzonderlijk werden opgetrokken. De gebouwen of gedeelten van gebouwen die voor beroepsdoeleinden dienen worden niet meegerekend.

Artikel 5

De belasting wordt telkens in zo ver het gaat om woningen of woongelegenheden met een volume vanaf 800 m³ geheven op :

- elke nieuwgebouwde woning of woongelegheden;
- elke volledige verbouwing van een bestaande woning of woongelegheden;
- elke vergroting van een bestaande woning of woongelegheden.

In dit geval wordt, voor het berekenen van het volume, het nieuwe gedeelte bij het bestaande volume geteld. Indien reeds belasting op het bouwen en herbouwen is betaald voor de bestaande woning of woongelegheden, wordt enkel de belasting op het volume van het nieuwe gedeelte berekend;

Al deze gevallen komen in aanmerking voor de belasting in zo ver het gaat om werken welke na 31/12/2010 voltooid zijn.

Artikel 6

De belastingplichtige moet voorafgaandelijk de aanvang van de werken, melding doen bij het gemeentebestuur en een bedrag, gelijk aan de vermoedelijke belasting, hem betekend door het gemeentebestuur op basis van de raming, in bewaring geven tegen afgifte van een ontvangstbewijs, dat op elk verzoek van de met toezicht belaste ambtenaren of agenten moet worden getoond.

Het in bewaring gegeven bedrag zal van ambtswege als een verworven contant-betaling worden geboekt en t.o.v. de belastingplichtige met een kwitantie worden bevestigd indien geen tegenbericht van de belastingplichtige bij het gemeentebestuur toekomt uiterlijk de dag voor deze waarop het belastbaar feit zich zal voltrekken. Bij gebreke aan contantbetaling of in geval deze niet gelijk is aan de reële belastingschuld, berekend op basis van de gegevens waarover het gemeentebestuur nadien beschikt, zal van ambtswege worden overgegaan tot inkohiering, respectievelijk terugbetaling van het verschil.

Artikel 7

Bij gebreke van een aangifte of bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte, wordt de belastingplichtige ambtshalve belast volgens de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt, onverminderd het recht van bezwaar en beroep.

Artikel 8

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belasting, waarvan sprake in artikel 7, betekent het college aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt dan over een termijn van 30 dagen te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

Artikel 9

Op de ambtshalve ingekohierde belasting zal een belastingverhoging, gelijk aan het bedrag van de belasting, worden toegepast, en afzonderlijk in het kohier worden opgenomen. In geval van herhaling binnen het jaar wordt de verhoging vastgesteld aan 200% van de verschuldigde belasting. Het bedrag van deze verhoging wordt ingekohierd.

Artikel 10

De belasting is niet van toepassing op :

- de eigendommen die toebehoren aan publiekrechtelijke rechtspersonen;
- de heropbouw volgens hetzelfde volume en door dezelfde eigenaar of zijn erfgenamen van door oorlogsfeiten vermelde gebouwen gelijk op welke plaats in de gemeente zij worden heropgebouwd;
- de woningen gebouwd onder de bescherming van de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen;
- de woningen gebouwd onder de voorwaarden gesteld door het centraal bestuur met het oog op het verlenen van premies voor het bouwen, door het privaat initiatief, van goedkope woningen.

Art. 2 Dit besluit wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 285-288 van het Decreet Lokaal Bestuur en overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur wordt de toezichthoudende overheid op de hoogte gebracht van de bekendmaking van dit besluit.

B.4H FINANCIËN. BELASTING OP TWEEDE VERBLIJVEN.

Gelet op de grondwet artikel 41, 162 en 170 § 4;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 artikel 40 § 3 en 41 14° inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad om belastingreglementen te wijzigen, vast te stellen en goed te keuren;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 artikel 286, 287 en 288, inzake de bekendmaking en inwerkingtreding van het belastingreglement;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 artikel 330, inzake de bekendmaking en de inwerkingtreding van het belastingreglement;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en zijn latere wijzigingen,

Gelet op het invorderingswetboek van 13 april 1919 inzake minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen;

Gelet op de omzendbrief KB/ABB 2019/2 betreffende gemeentefiscaliteit;

Overwegende dat het wenselijk is om een bijdrage te vragen in de financiering van de gemeentelijke uitgaven lastens de eigenaars van woon- en verblijfsgelegenheden die gebruikt worden zonder dat iemand daar zijn hoofdverblijfplaats heeft, dat wil zeggen waarvoor een inschrijving in het bevolkingsregister, het vreemdelingenregister of het wachtregister van de gemeente ontbreekt.

Overwegende dat het ontbreken van een inschrijving in het bevolkingsregister, vreemdelingenregister of wachtregister ook minderontvangsten meebrengt voor de gemeente op het vlak van de aanvullende personenbelasting.

Overwegende dat de belasting op tweede verblijven een stimulans is om deze woongelegenheden op het gemeentelijk grondgebied effectief als hoofdverblijfplaats aan te wenden en op die manier het residentieel wonen te beschermen.

Overwegende dat het billijk en gerechtvaardigd is een tariefdifferentiatie op basis van de ligging van de tweede verblijven in het belastingreglement op te nemen. Het al dan niet gelegen zijn van een tweede verblijf in een gebied voor verblijfsrecreatie vormt een verantwoord en objectief vast te stellen criterium.

Overwegende dat vanwege de wetgeving op de ruimtelijk ordening er geen permanente bewoning in het gebied voor verblijfsrecreatie mogelijk is maar dat volgens de algemene onderrichtingen betreffende het houden van de bevolkingsregisters permanente bewoners in dit gebied voorlopig ingeschreven dienen te worden. Daardoor zal de waarde van een tweede verblijf gelegen in het gebied voor verblijfsrecreatie op de vastgoedmarkt lager zijn dan een

gelijkaardige woongelegenheid gelegen in het woongebied van de gemeente.
Overwegende dat het gerechtvaardigd is een billijke financiële tussenkomst te vragen van de belanghebbenden op het grondgebied van de gemeente, gelet op de financiële toestand van de gemeente en de wettelijke verplichting om een financieel evenwicht te handhaven.
Gelet op de financiële toestand van de gemeente,
Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen,
Na beraadslaging;

BESLUIT: **23 STEMMEN VOOR VAN DE RAADSLEDEN DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG, JEROEN VERLEYSEN, STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN, EVA EYCKMANS**

2 ONTHOUDINGEN VAN DE RAADSLEDEN MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

Art. 1 Besloten wordt goedkeuring te geven aan het reglement inzake belasting op tweede verblijven.

Artikel 1

Met ingang van 1 januari 2026 en voor een periode eindigend op 31 december 2031 wordt de gemeentebelasting op tweede verblijven gelegen op het grondgebied van de gemeente Essen vastgesteld overeenkomstig de hiernavolgende bepalingen.

Artikel 2

§1 Als tweede verblijf wordt beschouwd elke private woongelegenheid bv. woning, appartement, weekendhuisje, chalet of met chalet gelijkgestelde caravan, ... die regelmatig wordt gebruikt in overeenstemming met de woonfunctie of een andere functie die effectief en occasioneel gebruik meebrengt, maar waar niemand is ingeschreven voor het hoofdverblijf in de bevolkingsregisters, het vreemdelingenregister of het wachtregister van de gemeente Essen op 1 januari van het aanslagjaar.

§2 Een tweede verblijf voldoet bovendien aan de volgende voorwaarden:

- Helemaal of gedeeltelijk bemeubeld
- Aangesloten op de nutsvoorzieningen
- Sanitaire voorzieningen aanwezig
- Uitgerust voor eten en slapen
- ~~Onderhouden als een goede huisvader~~

§3 De belastingplichtige dient zelf aan te tonen dat het om een tweede verblijf gaat.

Volgende feitelijkheden en bewijsstukken kunnen hiervoor in aanmerking worden genomen:

- De toegankelijkheid van de woning.
- De inrichting van de woning.
- Het onderhoud van de tuin.
- Het bezit van een badge voor het gebruik van het containerpark en het effectief gebruik ervan.
- Het bewijs van aansluiting van energie, water en/of telecom.

- Het bewijs van verbruik respectievelijk gebruik van energie (600 kWh elektriciteit en 2,26 kWh gas) en water (30m³) – het gaat hier om een gemiddelde – en telecom.
- Het bewijs van keuring van de CV-installatie
- Het huurcontract en het bewijs van betaling van de huur

§4 Worden niet beschouwd als tweede verblijf:

- Tenten en woonaanhangwagens
- Constructies uitsluitend bestemd voor het uitoefenen van een beroepsactiviteit

Artikel 3

Het bedrag van de belasting wordt vastgesteld op

- 835,00 euro per tweede verblijf gelegen in een gebied voor verblijfsrecreatie
- 1.250,00 euro per tweede verblijf niet gelegen in een gebied voor verblijfsrecreatie

Artikel 4

De belasting wordt ingekohierd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen op grond van de aangifte van de belastingplichtige of de ambtshalve inkohiering.

Artikel 5

De belasting moet betaald worden binnen de twee maanden na het verzenden van het aanslagbiljet.

Artikel 6

§1 De belastingplichtige kan, conform §2 vrijgesteld worden van betaling van de verschuldigde belasting. De aanvraag tot vrijstelling moet door de houder van het zakelijk recht ingediend worden via het aangifteformulier, samen met de nodige bewijsstukken.

§2 Van de belasting op tweede verblijven zijn vrijgesteld:

1° de belastingplichtige die in een erkende ouderenvoorziening verblijft. De belastingplichtige dient hiervoor een bewijs van opname, opgemaakt door de erkende instelling, aan te leveren. Deze vrijstelling geldt voor het eerstvolgende aanslagjaar.

2° de belastingplichtige die sinds minder dan één jaar zakelijk gerechtigde is van het tweede verblijf, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt voor de eerste aanslag volgend op het verkrijgen van het zakelijk recht. De belastingplichtige dient hiervoor een akte van overdracht aan te leveren.

Artikel 7

Elke belastingplichtige moet jaarlijks ten laatste op 30 april van het aanslagjaar een aangifte indienen bij het gemeentebestuur op een door het gemeentebestuur voorgeschreven aangifteformulier.

Als aangiftedatum geldt de postdatum of de datum vermeld op het ontvangstbewijs bij afgifte of de datum van het invullen van het volledige formulier op de website.

Valt de uiterste indieningsdatum op een zaterdag, een zondag of een wettelijke feestdag, dan wordt de vervaldag verplaatst naar de eerstvolgende werkdag.

Het niet fysiek ontvangen van een aangifteformulier ontslaat de belastingplichtige niet van zijn aangifteplicht. Een belastingplichtige die niet spontaan een aangifteformulier gekregen heeft, kan dit op eenvoudig verzoek bekomen, downloaden van de website www.essen.be of online invullen op de website www.essen.be.

De belasting wordt gevestigd op basis van de ingediende aangifte.

De aangifte blijft gelden tot de herroeping ervan door de belastingplichtige of tot het invoerge gaan van een nieuw belastingreglement.

Artikel 8

Bij gebreke van een aangifte of bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte wordt de belastingplichtige ambtshalve belast volgens de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt, onverminderd het recht van bezwaar en beroep.

De ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met een forfaitair bedrag van 250,00 euro. Het bedrag van deze verhoging wordt ook ingekohierd.

Artikel 9

De vestiging en de invordering van de belasting, evenals de regeling van de geschillen terzake, gebeurt volgens de modaliteiten vervat in het decreet van 30 mei 2008 en wijzigingen.

- Art. 2 Dit besluit wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 285-288 van het Decreet Lokaal Bestuur en overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur wordt de toezichthoudende overheid op de hoogte gebracht van de bekendmaking van dit besluit.

B.5A FINANCIËN. RETRIBUTIE OP TECHNISCHE PRESTATIES 2026.

Gelet op artikel 173, grondwet;

Gelet op artikel 40, § 3 van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Algemeen Politiereglement van de gemeente Essen, goedgekeurd door de gemeenteraad op 1 december 2020 en latere wijzigingen; (*toepassing GAS*)

Overwegende dat de gemeente de wettelijke verplichting heeft om goederen die door uitdrijving of om een andere reden achtergelaten worden op het openbaar domein, op te halen en te bergen;

Overwegende dat deze regeling niet geldt voor in beslag genomen goederen door het parket of die door andere wettelijke bepalingen geregeld zijn;

Overwegende dat het billijk is een vergoeding te vragen voor de kosten voor het laden en bergen van goederen afkomstig van uitdrijvingen;

Overwegende dat het eveneens billijk is een vergoeding te vragen voor de kosten voor het laden en bergen van goederen die om diverse redenen onbeheerd achtergelaten zijn op het openbaar domein;

Overwegende dat het eveneens aangewezen is om bij schade, veroorzaakt door derden aan het openbaar domein, gemeentelijke eigendommen of infrastructuur, de kosten te recupereren die nodig zijn om alles weer in zijn oorspronkelijke toestand te brengen;

Overwegende dat prestaties geleverd door de gemeente voor rekening van derden aanleiding geven tot recuperatie van de kosten;

Overwegende dat het noodzakelijk is om sluikstort zo vlug mogelijk te verwijderen omdat dit past in het streven naar een nette en leefbare gemeente;

Overwegende dat het verwijderen en verwerken van deze achtergelaten afvalstoffen extra inspanningen vergt van de gemeentelijke diensten en/of het inzetten van een externe firma;

Overwegende dat dit gepaard gaat met extra kosten voor de gemeente;

Overwegende dat het billijk is dat deze kosten berekend en verhaald worden op de sluikstorter tegen een louter kostendekkend tarief;

Overwegende dat de retributie op technische prestaties een gecoördineerd retributiereglement is dat de vroegere retributies:

- het laden en bergen van goederen afkomstig van uitdrijving & het herstellen van schade aangebracht door derden aan het openbaar domein, gemeentelijke eigendommen of infrastructuur
- werken voor derden bundelt, aangevuld met de tarieven voor het verwijderen en verwerken van sluikstort en het laden en bergen van goederen die onbeheerd achtergelaten worden op het openbaar domein

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT: **23 STEMMEN VOOR VAN DE RAADSLEDEN DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG, JEROEN VERLEYSSEN, STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN, EVA EYCKMANS**

2 ONTHOUDINGEN VAN DE RAADSLEDEN MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

Art. 1 Besloten wordt de retributie op technische prestaties goed te keuren als volgt:

Artikel 1

Met ingang vanaf 1 januari 2026 tot en met 31 december 2026 wordt een retributie gevestigd op technische prestaties voor:

- het laden en bergen van goederen afkomstig van uitdrijving
- het laden en bergen van goederen die onbeheerd achtergelaten worden op het openbaar domein
- het herstellen van schade aangebracht door derden aan het openbaar domein, gemeentelijke eigendommen of infrastructuur
- werken voor derden
- het verwijderen en verwerken van afvalstoffen, achtergelaten op niet-reglementaire wijze met name sluikstorten. Waarbij onder sluikstorten verstaan wordt het achterlaten van afvalstoffen:
 - op niet-reglementaire plaatsen en/of
 - op niet-reglementaire tijdstippen en/of
 - in niet-reglementaire recipiënten

Artikel 2

De retributie is verschuldigd door:

- de eigenaar van de goederen of door zijn rechtverkrijgenden ongeacht

of hij de goederen achteraf terug ophaalt voor :

- het laden en bergen van goederen afkomstig van een uitdrijving.
- het laden en bergen van goederen die onbeheerd achtergelaten worden op het openbaar domein.
- de persoon die veroorzaker is van aangebrachte schade voor het herstellen van schade aangebracht door derden aan het openbaar domein, gemeentelijke eigendommen of infrastructuur.
- elke natuurlijke- of rechtspersoon die prestaties aanvraagt, of in voorkomend geval van degene die aan de oorzaak ligt van de uitvoering van de prestaties en als begunstigde kan worden aangeduid voor werken voor derden.
- de persoon die de afvalstoffen achtergelaten heeft voor het verwijderen en verwerken van sluikstorten. De persoon die de opdracht of de toelating gaf of de eigenaar van de afvalstoffen is hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de retributie. Wat betreft hondenpoep is de begeleider of diegene die voor hem/haar burgerlijk aansprakelijk is, de retributie verschuldigd.

Artikel 3

§1 De retributie wordt als volgt berekend en vastgesteld:

- Loonkosten van werklieden en administratief personeel 56,05 euro per uur/ per personeelslid
- Vervoerskosten:
 - vrachtwagen met chauffeur: 112,10 euro per uur
 - bestelwagen met chauffeur: 80,95 euro per uur
 - vrachtwagen met chauffeur voor vervoer van kampmateriaal voor Essense jeugdverenigingen en Essense scholen: 0,85 euro per km met een vrijstelling van 100 km/dag
- Opslag van de goederen afkomstig van uitdrijvingen in een container of de gemeentemagazijnen: 62,30 euro per begonnen maand
- Opslag van goederen achtergelaten op de openbare weg : 62,30 euro per begonnen maand
- Verbruikte goederen en/of materialen: tegen aankoopprijs
- Overslag en verwerken van sluikstorten: 0,30 euro per kg
- In geval van verwijdering en/of verwerking van het sluikstort door een externe firma op verzoek van de gemeente: de aanrekening aan de werkelijke kostprijs volgens de factuur van de externe firma.

§2. Voor elk gebruik of geleverde prestatie zal minimum één uur worden aangerekend. Elk begonnen uur telt voor een volledig uur.

Artikel 4

§1 Alle goederen, afkomstig van een uitdrijving, worden, conform de wet van 30 december 1975 “betreffende de goederen buiten particuliere eigendommen gevonden of op openbare weg geplaatst ter uitvoering van vonnissen tot uitzetting” gedurende 6 maanden opgeslagen. Na deze termijn worden ze van rechtswege eigendom van de gemeente. Vier maanden na het ophalen wordt er een aangetekend schrijven verstuurd naar de eigenaar indien deze bekend is. Als het materiaal door de eigenaar wordt opgehaald voor het verstrijken van de periode van 6 maanden, moet de eigenaar of rechtverkrijgende van de goederen een bewijs van betaling kunnen voorleggen van de factuur betreffende de recuperatie van kosten voor laden en bergen van deze goederen.

§2 Goederen, afkomstig van een uitdrijving, die niet worden afgehaald door de eigenaar of zijn rechtverkrijgende, krijgen de volgende bestemmingen:

- Indien de goederen kunnen gebruikt worden binnen de gemeentelijke diensten dan worden ze behouden;
- Alle overige goederen worden in openbare verkoop aangeboden of afgevoerd naar het containerpark.

Artikel 5

De retributie wordt ingevorderd via factuur. Bij weigering of nalatigheid om de retributie te betalen, gebeurt de invordering volgens de regels van de burgerlijke rechtspleging voor het betwiste gedeelte. Voor het niet-betwiste gedeelte van de niet-fiscale vorderingen gebeurt de invordering overeenkomstig de procedure voorzien in artikel 177,2° van het Decreet Lokaal Bestuur.

- Art. 2 Dit besluit wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 285-288 van het Decreet Lokaal Bestuur en overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur wordt de toezichthoudende overheid op de hoogte gebracht van de bekendmaking van dit besluit.

B.5B FINANCIËN. RETRIBUTIE OP DE INNAME VAN HET OPENBAAR DOMEIN 2026.

Gelet op artikel 173, Grondwet;

Gelet op artikel 40, § 3 van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT: **23 STEMMEN VOOR VAN DE RAADSLEDEN DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG, JEROEN VERLEYSEN, STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN, EVA EYCKMANS**

2 ONTHOUDINGEN VAN DE RAADSLEDEN MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

- Art. 1 Besloten wordt de retributie op de inname van het openbaar domein goed te keuren als volgt:

Artikel 1

Voor een termijn beginnende op 1 januari 2026 en eindigend op 31 december 2026 wordt een retributie geheven op de inname van het openbaar domein ten gevolge van bouw- of verbouwingswerken, voor het plaatsen van schutsels, stellingen, werfketen, kranen, schuilhuisjes, containers, bouw materiaal, werktuigen, enz. Deze opsomming is niet limitatief in zoverre het openbaar domein hiervoor wordt gebruikt.

Artikel 2

De retributie bedraagt 0,30 euro per ingenomen m² per dag, met een

minimum van 56,05 euro per toelating. Elk deel van een vierkante meter wordt als volle vierkante meter aangerekend.

Artikel 3

Alvorens tot de inname van het openbaar domein mag worden overgegaan dient toelating te worden verkregen bij het gemeentebestuur. Zo deze toelating niet is verleend, zal de ingenomen oppervlakte op het openbaar domein worden vrijgemaakt door of in opdracht van de gemeente en zullen de kosten verhaald worden op de veroorzaker en indien deze niet bekend is op de bouwheer.

Artikel 4

De retributie is verschuldigd door de persoon die het openbaar domein in gebruik neemt

Artikel 5

Van deze retributie zijn vrijgesteld:

- De Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (hierna afgekort: VMSW) en de door de VMSW erkende sociale huisvestingsmaatschappijen;
- Openbare instellingen, instellingen van openbaar nut en de publiekrechtelijke en privaatrechtelijke rechtspersonen actief in de sectoren zoals bedoeld in het Koninklijk besluit van 10 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, levering en diensten in de sectoren water, energie, vervoer en telecommunicatie, in zoverre de werken waarvoor inname van het openbaar domein wordt gevraagd betrekking hebben op deze activiteiten.
- De inkomsten van maximum 4 kalenderdagen, waarbij een nieuwe aanvraag binnen een periode van 30 kalenderdagen geacht wordt een verlenging te zijn van de vorige vergunning, en derhalve geen aanleiding geeft tot een nieuwe vrijstelling voor 4 kalenderdagen; Ingeval er voor meer dan 4 kalenderdagen een inname van het openbaar domein geschiedt, is de retributie verschuldigd vanaf de 5de kalenderdag.

Artikel 6

De retributie wordt ingevorderd via factuur. Bij weigering of nalatigheid om de retributie te betalen, gebeurt de invordering volgens de regels van de burgerlijke rechtspleging voor het betwiste gedeelte. Voor het niet-betwiste gedeelte van de niet-fiscale vorderingen gebeurt de invordering overeenkomstig de procedure voorzien in artikel 177,2° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Art. 2 Dit besluit wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 285-288 van het Decreet Lokaal Bestuur en overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur wordt de toezichthoudende overheid op de hoogte gebracht van de bekendmaking van dit besluit.

B.5C FINANCIËN. RETRIBUTIE WERKEN AAN NUTSVOORZIENINGEN 2026 – 2028.

Gelet op artikel 173, Grondwet;

Gelet op artikel 40, § 3 van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 18 december 2019 m.b.t de retributie op

werken aan nutsvoorzieningen;

Overwegende dat de gemeente en de burgers voortdurend geconfronteerd worden met de plaatsing van en/of onderhoud aan verschillende nutsvoorzieningen op gemeentelijk grondgebied;

Overwegende dat deze nutsvoorzieningen werkzaamheden vergen langs de gemeentelijke wegen en aldus een impact hebben op het openbaar domein;

Gelet op de goedkeuring door de gemeente van de Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs gemeentewegen die tot doel heeft een snelle en vlotte uitvoering van de werken te bevorderen, teneinde de hinder en de duur van de werken tot een minimum te herleiden;

Overwegende dat deze Code werd opgemaakt door een overlegplatform bestaande uit een delegatie van nutsbedrijven en een delegatie van de gemeenten;

Overwegende dat er op het vlak van het onderhoud en de herstellingen ook geregeld dringende werken moeten worden uitgevoerd die verband houden met de continuïteit van de dienstverlening en dat er daarnaast een aantal werken zijn zoals aansluitingswerken, herstellingen en andere kleine onderhoudswerken die omzeggens constant een impact hebben op het openbaar domein;

Overwegende dat de actualisatie van de code naar aanleiding van meer aandacht voor minder hinder, meer oog voor het totaalconcept en het gebruik van nieuwe e-instrumenten GIPOD, KLIP,...;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT: 23 STEMMEN VOOR VAN DE RAADSLEDEN DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG, JEROEN VERLEYSEN, STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN, EVA EYCKMANS

2 ONTHOUDINGEN VAN DE RAADSLEDEN MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

Art. 1 Besloten wordt de retributie op werken aan nutsvoorzieningen goed te keuren als volgt:

Artikel 1

Voor een termijn beginnende op 1 januari 2026 en eindigend op 31 december 2028 wordt een retributie geheven op de werken aan nutsvoorzieningen.

Er wordt aan de eigenaar van elke nutsvoorziening een retributie aangerekend op de gemeentelijke dienstverlening en het gebruik van het gemeentelijk openbaar domein naar aanleiding van werken aan permanente nutsvoorzieningen op het gemeentelijk openbaar domein, in uitvoering en met toepassing van de Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs gemeentewegen.

Permanente nutsvoorzieningen zijn:

- alle installaties (zoals kabels, leidingen, buizen,...), inclusief hun aanhorigheden (zoals kabel-, verdeel-, aansluit-, e.a. kasten, palen, masten, toezichts-, verbindings-, e.a. putten...) dienstig voor het transport van elektriciteit, gas, gasachtige producten, stoom, drink-, hemel- en afvalwater, warm water, brandstof,
- telecommunicatie,
- radiodistributie en kabeltelevisie,
- de transmissie van enigerlei data, ongeacht of een privé-gebruiker al

- dan niet op die installaties kan aangesloten worden,
- alle trein- en tramsporen die zich bevinden op de openbare weg worden eveneens aanzien als nutsvoorzieningen.

Artikel 2

§1 De retributie is niet verschuldigd indien de werken worden uitgevoerd samen met of onmiddellijk voorafgaand aan wegen- of rioleringswerken uitgevoerd door de gemeente of indien het werken zijn die uitgevoerd worden op verzoek van de stad/gemeente.

§2 De retributie sluit elke andere heffing, semi-heffing, of waarborgstelling in het kader van werken aan permanente nutsvoorzieningen door de gemeente uit zowel in hoofde van de distributienetbeheerder als van haar werkmaatschappij en ongeacht of voornoemde deze werken uitvoeren in eigen naam, dan wel laten uitvoeren door derden in naam en voor rekening van de distributienetbeheerder of de werkmaatschappij.

Artikel 3

De retributie naar aanleiding van sleufwerken is verschuldigd per dag en per lopende meter openliggende sleuflengte voor alle sleufwerken. Zij bedraagt voor werken in rijwegen 10,24 euro, voor werken in voetpaden 7,88 euro en voor werken in aardewegen 4,73 euro.

Wanneer in dezelfde sleuf gelijktijdig werken uitgevoerd worden voor twee of meer nutsvoorzieningen bedraagt voormelde retributie voor de eigenaar van elke nutsvoorziening 60 % van hogervermeld(e) bedrag(en).

Een begonnen dag geldt voor een volledige dag.

Elk deel van een lopende meter wordt als een volledige lopende meter in rekening gebracht.

Artikel 4

Op deze bedragen wordt een indexatie toegepast, naar analogie met de door de VNR goedgekeurde niet-periodieke tarieven, zoals jaarlijks gepubliceerd in augustus. Indexatie gebeurt aan het begin van een nieuwe cyclus van 3 jaar.

Artikel 5

§1 Voor de hinder veroorzaakt door de dringende werken, aansluitingswerken, herstellingen en kleine onderhoudswerken met een sleufoppervlakte van maximum 3 m², wordt per kalenderjaar een retributie geheven van 1 euro per op het grondgebied van de gemeente aanwezig aansluitingspunt.

§2 Ter compensatie van diverse heffingen en belastingen in hoofde van zowel de distributienetbeheerder als haar werkmaatschappij wordt een retributie voorzien van 0,5 euro per aanwezig aansluitingspunt op het grondgebied van de gemeente.

§3 Op deze bedragen wordt een indexatie toegepast, naar analogie met de door de VREG goedgekeurde niet-periodieke tarieven, zoals jaarlijks gepubliceerd in augustus.

§4 Deze retributies zijn verschuldigd vóór het einde van ieder jaar. In dit kader doet iedere nutsmaatschappij vóór 15 december van ieder jaar opgave van het aantal aansluitingspunten op het grondgebied van de gemeente.

Artikel 6

De retributie wordt ingevorderd via factuur. Bij weigering of nalatigheid om de retributie te betalen, gebeurt de invordering volgens de regels van de burgerlijke rechtspleging voor het betwiste gedeelte. Voor het niet-betwiste gedeelte van de

niet-fiscale vorderingen gebeurt de invordering overeenkomstig de procedure voorzien in artikel 177,2° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Art. 2 Dit besluit wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 285-288 van het Decreet Lokaal Bestuur en overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur wordt de toezichthoudende overheid op de hoogte gebracht van de bekendmaking van dit besluit.

B.5D FINANCIËN. RETRIBUTIE PARKEREN IN BLAUWE ZONE 2026.

Gelet op artikel 173, Grondwet;

Gelet op artikel 40, § 3 van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens, meer bepaald hoofdstuk V/1, waarbij aan de gemeenten wordt toegestaan parkeergeld op motorrijtuigen in te voeren;

Gelet op het ministerieel besluit van 9 januari 2007 betreffende de gemeentelijke parkeerkaart;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende de parkeerkaart voor mensen met een handicap;

Overwegende dat de verhoging van de parkeermogelijkheden ook nieuwe mogelijkheden

vereist voor de controle op de beperking van de parkeerduur op de voorgeschreven plaatsen;

Overwegende dat het aanleggen en verbeteren van de parkeermogelijkheden voor de gemeente aanzienlijke lasten met zich meebrengen;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT: **23 STEMMEN VOOR VAN DE RAADSLEDEN DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG, JEROEN VERLEYSEN, STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN, EVA EYCKMANS**

2 ONTHOUDINGEN VAN DE RAADSLEDEN MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

Art. 1 Besloten wordt de retributie parkeren in blauwe zone goed te keuren als volgt:

Artikel 1

Voor een termijn beginnende op 1 januari 2026 en eindigend op 31 december 2026 wordt een retributie geheven op het parkeren in een zone met beperkte parkeertijd (blauwe zone).

Artikel 2

Er wordt een gemeentelijke retributie gevestigd voor het parkeren van motorvoertuigen op de openbare weg of op de plaatsen gelijkgesteld aan de openbare weg. Dit reglement beoogt het parkeren van een motorvoertuig op plaatsen waar dat parkeren toegelaten is én waar een zone met beperkte parkeertijd (blauwe zone) van toepassing is.

Onder openbare weg verstaat men de wegen en hun trottoirs of nabijgelegen bermen die eigendom zijn van de gemeentelijke, provinciale of gewestelijke overheden.

Onder met een openbare weg gelijkgestelde plaatsen verstaat men de parkeerplaatsen gelegen op de openbare weg, zoals vermeld in artikel 4 §1 van de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening van ambulante activiteiten en de organisatie van openbare markten.

Artikel 3

De retributie is verschuldigd door de titularis van de inschrijving van het voertuig in het repertorium van de motorvoertuigen. De houder van de proefritten- of handelaarsplaat op het voertuig aangebracht, is solidair gehouden tot betaling van de in artikel 4 bedoelde retributie.

Artikel 4

De retributie wordt als volgt vastgesteld:

1° voor de maximale duur die toegelaten is door de verkeersborden: gratis.

2° de bestuurder die een langere periode dan deze bepaald onder 1° verkiest te parkeren in een zone met beperkte parkeertijd (blauwe zone), kan parkeren tegen betaling van een forfaitair retributiebedrag van 31,15 euro per dag.

Artikel 5

§1. De door de gebruiker gewenste parkeerduur wordt aangegeven door het zichtbaar aanbrengen van de parkeerschijf overeenkomstig artikel 27.1.1 van het Koninklijk Besluit van 1 december 1975.

§2. De gebruiker van een motorvoertuig die de parkeerschijf niet zichtbaar aanbrengt achter de voorruit van zijn voertuig, wordt steeds geacht te kiezen voor de betaling van het in artikel 4,2° bedoelde forfaitair bedrag.

Artikel 6

1° De retributie is verschuldigd zodra het voertuig langer geparkeerd is dan de tijd die toegelaten is door de verkeersborden, en is betaalbaar op de wijze vermeld in artikel 7;

De aangestelde van de gemeente brengt via een vaststelling de bestuurder op de hoogte dat deze voor een langere periode parkeert in een zone met beperkte parkeertijd (blauwe zone), dan de maximale duur die is toegelaten door de verkeersborden en aldus geacht wordt te kiezen voor de betaling van het in artikel 4,2° bedoelde forfaitaire bedrag.

2° De retributie is niet verschuldigd voor de voertuigen die gebruikt worden door personen met een handicap wanneer de speciale kaart, bedoeld in artikel 27.4.3 van het Koninklijk Besluit van 1 december 1975, is aangebracht op de binnenkant van de voorruit of, als er geen voorruit is, op het voorste gedeelte van het voertuig.

Artikel 7

De retributie wordt ingevorderd via factuur. Bij weigering of nalatigheid om de retributie te betalen, gebeurt de invordering volgens de regels van de burgerlijke rechtspleging voor het betwiste gedeelte. Voor het niet-betwiste gedeelte van de niet-fiscale vorderingen gebeurt de invordering overeenkomstig de procedure voorzien in artikel 177,2° van het Decreet Lokaal Bestuur.

- Art. 2 Retributiereglement parkeren in blauwe zone zoals goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 18 december 2019 wordt opgeheven met ingang van 1 januari 2026
- Art. 3 Dit besluit wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 285-288 van het Decreet Lokaal Bestuur en overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur wordt de toezichthoudende overheid op de hoogte gebracht van de bekendmaking van dit besluit.

B.5E FINANCIËN. RETRIBUTIE INZAKE AANKOOP 10-RITTENKAART DE LIJN 2026.

Gelet op artikel 173, grondwet;

Gelet op artikel 40, § 3 van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Overwegende dat Essenaren dankzij tussenkomst van de gemeente een 10-rittenkaart kunnen kopen voor de bussen van de Lijn waarmee ze voor 1,00 euro naar Kalmthout (en andersom) kunnen rijden. De voorwaarde is dat de op- en afstaphalte van de verplaatsing binnen de grenzen van Essen en Kalmthout liggen;

Overwegende dat de gemeente zorgt voor een financiële tussenkomst van 0,70 euro per validatie, zodat de prijs van de Essenaar beperkt blijft tot 1,00 euro;

Overwegende dat er vijf verkooppunten in Essen zijn; Essen Press, Oaky, Tabakshop Het Spoor, NMBS station, Dagbladhandel Brems;

Overwegende dat er beslist werd een extra verkooppunt te voorzien in het gemeentehuis;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT: 23 STEMMEN VOOR VAN DE RAADSLEDEN DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG, JEROEN VERLEYSEN, STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN, EVA EYCKMANS

2 ONTHOUDINGEN VAN DE RAADSLEDEN MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

- Art. 1 Besloten wordt de retributie voor aankoop 10-rittenkaart De Lijn goed te keuren als volgt:

Artikel 1

Met ingang vanaf 1 januari 2026 tot en met 31 december 2026 wordt een retributie gevestigd voor het aankopen van een 10-rittenkaart van De Lijn voor verplaatsingen tussen Essen en Kalmthout.

Artikel 2

De retributie is verschuldigd door de persoon die de '10-rittenkaart-met-gemeentekorting' aankoopt.

Artikel 3

De retributie bedraagt 10,00 euro per '10-rittenkaart-met-gemeentekorting'.

Artikel 4

De retributie wordt ingevorderd tegen afgifte van de '10-rittenkaart-met-gemeentekorting' wat geldt als kwijting. Bij weigering of nalatigheid om de retributie te betalen, gebeurt de invordering volgens de regels van de burgerlijke rechtspleging voor het betwiste gedeelte. Voor het niet-betwiste gedeelte van de niet-fiscale vorderingen gebeurt de invordering overeenkomstig de procedure voorzien in artikel 177,2° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Art. 2 Dit besluit vervangt het voorgaande retributiereglement zoals werd goedgekeurd in het College van Burgemeester en Schepenen van 4 september 2024.

Art. 3 Dit besluit wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 285-288 van het Decreet Lokaal Bestuur en overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur wordt de toezichthoudende overheid op de hoogte gebracht van de bekendmaking van dit besluit.

B.5F FINANCIËN – RETRIBUTIE VOOR SELECTIEVE INZAMELING VAN HUISHOUDELIJK EN VERGELIJKBAAR BEDRIJFSAFVAL AAN HUIS EN VIA BRENGMETHODE OP KORTE AFSTAND 2026 - 2031

Gelet op artikelen 41, 162 en 170, § 4, grondwet;

Gelet op artikel 40, § 3 van het Decreet over het Lokaal Bestuur;

Gelet op de algemene bestuurlijke politievordering, meer bepaald de artikelen betreffende het inzamelen van huishoudelijke afvalstoffen.

Gelet op het Lokaal Materialenplan 2023-2030 dat het beleid vaststelt in Vlaanderen rond de selectieve inzameling en verwerking van huishoudelijk afval en gelijkaardig bedrijfsafval. Dit Materialenplan vormt het algemeen kader voor de selectieve inzameling van diverse fracties. Tegen 2030 wil Vlaanderen de totale hoeveelheid restafval sterk verminderen. Via het Materialenplan worden restafvaldoestellingen voor elke gemeente vastgelegd;

Gelet op het Materialendecreet van 23 december 2011 dat de Europese kaderrichtlijn (EG) 2008/98 implementeert voor het beheer van afvalstoffen in Vlaanderen. Artikel 26 van het Materialendecreet geeft aan de gemeenten de opdracht om huishoudelijke afvalstoffen zo veel mogelijk te voorkomen of te hergebruiken, op regelmatige tijdstippen op te halen of op een andere wijze in te zamelen. Artikel 10 van het Materialendecreet bepaalt dat de gemeenten de kosten van het beheer van huishoudelijk afval moeten verhalen op de afvalproducenten;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 dat het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materialenkringlopen en afvalstoffen, VLAREMA, vaststelt. Artikel 5.1.1 van het VLAREMA bepaalt dat de gemeenten het principe 'de vervuiler betaald' toepassen bij de berekening van de bijdrage in de kosten die door de burger moeten worden betaald. Bijlage 5.1.4 van het VLAREMA legt de minima en de maxima tarieven vast voor de inzameling van een aantal afvalstoffen. Die tarieven worden jaarlijks op 1 januari aangepast op basis van de evolutie van de gezondheidsindex;

Overwegende dat de gemeente Essen lid is van IGEAN milieu & veiligheid en beheersoverdracht aan IGEAN milieu & veiligheid heeft gedaan;

Overwegende dat aan de inzameling en verwerking van huishoudelijk afvalstoffen en

vergelijkbaar bedrijfsafval kosten verbonden zijn die zwaar doorwegen op de gemeentelijke financiën. Het is gerechtvaardigd een billijke financiële tussenkomst te vragen van alle belanghebbenden op het grondgebied van de gemeente omwille van de financiële toestand van de gemeente en de wettelijke verplichting om een financieel evenwicht te bewaren;

Overwegende dat om de scheiding aan de bron aan te moedigen is, is het niet aangewezen de inzameling – en verwerkingskosten voor de selectieve afvalsoort volledig in functie van het aanbod door te rekenen aan de aanbieders. Voor een goed sturing van de selectieve inzameling is een goede verhouding tussen de tarieven voor de verschillende fracties essentieel;

Overwegende dat een jaarlijkse indexering van een aantal retributies aangewezen is om de algemene kostenstijging te volgen en de verhouding inkosten/uitgaven in balans te houden;

Overwegende dat door in de gemeenten van het samenwerkingsgebied IGEAN een gelijkaardig systeem en dezelfde retributie toe te passen, de tarieven door de inwoners als eerlijker ervaren worden en kan afvaltoerisme vermeden worden;

Overwegend dat de gemeente onderstaande afvalstoffen inzamelt:

- huisvuil, gft, pmd, papier & karton via huis-aan-huisinzameling en ondergrondse containers
- glas via glasbollen en -containers die op verschillende plaatsen in de gemeente zijn opgesteld / huis-aan-huisinzameling
- grofvuil, herbruikbare goederen
- textiel via huis-aan-huisinzameling, het recyclagepark en/of containers die op verschillende plaatsen in de gemeente zijn opgesteld
- diverse fracties via het recyclagepark;

Overwegende het voorstel uitgewerkt door IGEAN in samenwerking met een projectgroep met afgevaardigden van 17 van de 27 gemeenten. Het voorstel werd toegelicht en besproken op het adviescomité milieu op 16 juni 2025 en goedgekeurd door de raad van bestuur van IGEAN op 10 september 2025;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT: **23 STEMMEN VOOR VAN DE RAADSLEDEN DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG, JEROEN VERLEYSSEN, STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN, EVA EYCKMANS**

2 ONTHOUDINGEN VAN DE RAADSLEDEN MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

Art. 1 Besloten wordt de retributie voor de selectieve inzameling van huishoudelijk en vergelijkbaar bedrijfsafval aan huis en via brengmethode op korte afstand goed te keuren als volgt:

Artikel 1 - Definities

Met ingang vanaf 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031 wordt een retributie gevestigd op de inzameling van huishoudelijk afval en gelijkaardig bedrijfsafval.

Voor de toepassing van deze retributies wordt verstaan onder:

- diftar
Toepassing van gedifferentieerde tarieven zodat er betaald wordt in functie van het type en de hoeveelheid afval die wordt meegegeven.
- servicekost
De maandelijkse servicekost zorgt ervoor dat elk aansluitpunt, dat afval kan aanbieden via (ondergrondse) containers, bijdraagt in een deel van de vaste kosten van de dienstverlening.
- referentiepersoon
De persoon in het bevolkingsregister die het huishouden vertegenwoordigt bij contacten met de overheid.
- aansluitpunt
Iedere entiteit (gebouw, constructie, appartement, woongelegenheden, infrastructuur, domein, openbaar gebouw en andere) op het grondgebied van de gemeente die geregistreerd is en als afvalproducent potentieel gebruik maakt van de (inter)gemeentelijke dienstverlening inzake het inzamelen van afvalfracties.
- inhuizing
Registratie van een referentiepersoon op een adres in de gemeente.
- eID
De elektronische identiteitskaart is een fysieke kaart met een ingebouwde chip die de identiteit van de houder elektronisch kan verifiëren.
- container
Het aan een aansluitpunt ter beschikking gestelde recipiënt voor de inzameling van afvalstoffen. De container is voorzien van een chip waardoor de identiteit van de aanbieder en het aantal aanbiedingen alsook de aangeboden hoeveelheid afval via een geautomatiseerd systeem kunnen worden geregistreerd.
- evenementencontainer:
De aan een inrichter van een evenement tijdelijk ter beschikking gestelde container voor het inzamelen van afval dat op het evenement ontstaat.
- ondergrondse container
Het permanent voorziene ondergrondse brengsysteem dat door één of meerdere aansluitpunten verplicht of aanvullend wordt gebruikt voor de inzameling van afvalstoffen.
- pop-up container
Het tijdelijk voorziene bovengrondse brengsysteem dat door meerdere aansluitpunten verplicht of aanvullend wordt gebruikt voor de inzameling van afvalstoffen als de huis-aan-huisinzameling tijdelijk niet plaats kan vinden.
- toegangkaart
De digitale kaart met onbepaalde geldigheidsduur die ter beschikking wordt gesteld van een aansluitpunt en die de houder van de kaart toegang verleent tot een ondergrondse container of pop-up container.
- fractie:
Specifiek type afval dat selectief ingezameld wordt bv. papier & karton.

Artikel 2 - Inning

§ 1. Zakken

Diegenen die gebruik maken van de door de gemeente voorgeschreven zakken voor de inzameling aan huis, zijn de in artikel 3 vermelde retributies verschuldigd op het ogenblik van de aankoop op de door de gemeente vastgestelde plaats(en).

§ 2. Grofvuil

Diegenen die gebruik maken van de ophaling van grofvuil zijn de vaste kost verschuldigd van zodra de ophaalwagen langs het gevraagde adres is geweest. Ongeacht of er op dat moment al dan niet afval werd aangeboden, zal steeds de vaste kost aangerekend worden. De bijkomende retributie op basis van het gewicht, wordt aangerekend op basis van de weging van het afval ter plaatse. De retributie wordt in mindering gebracht van het voorschot voor de diftarinzameling.

§ 3. Inzameling met diftar aan huis, via ondergrondse of bovengrondse containers of via pop-up containers

De retributie voor de diftarinzameling aan huis of via ondergrondse containers, is hoofdelijk verschuldigd door volgende personen of instanties die deel uitmaken van een aansluitpunt:

- de referentiepersoon van elk gezin als zodanig ingeschreven in het bevolkingsregister of in het vreemdelingenregister,
- de referentiepersoon van elk gezin die op het grondgebied van de gemeente om het even welke woning of woongelegenheden in gebruik heeft, hetzij tijdelijk, hetzij als tweede verblijf of zich het gebruik ervan voorbehoudt zonder nochtans ingeschreven te zijn in het bevolkingsregister of in het vreemdelingenregister en die beroep doet op de dienstverlening,
- iedere natuurlijke persoon of rechtspersoon die als hoofd- en of bijkomende activiteit op het grondgebied van de gemeente een commerciële, industriële, landbouw- of dienstverlenende activiteit uitoefent en die beroep doet op de dienstverlening,
- verenigingen, gemeenschapshuizen, openbare en semi-openbare instellingen, enz. die beroep doen op de dienstverlening.

De retributie wordt in mindering gebracht van het voorschot voor de inzameling met diftar.

De aanrekening van de servicekost gebeurt maandelijks op de eerste dag van de maand voor de aansluitpunten met individuele containers. De huisvuilcontainer is verplicht voor elk huishouden, ongeacht of er ook effectief afval wordt aangeboden. Bij een wisseling van volume van individuele containers in de loop van de maand, zal het maandelijks bedrag voor het initiële volume aangerekend worden tot het einde van die maand. De volgende maand zal het maandbedrag van het nieuwe volume aangerekend worden.

De aanrekening van de servicekost gebeurt maandelijks op de eerste dag van de maand voor de aansluitpunten die verplicht gebruik maken van ondergrondse containers, ongeacht of er ook effectief afval wordt aangeboden.

Diegenen die extra afval aanbieden via de ondergrondse containers, zijn de in artikel 5. vermelde retributies verschuldigd die in mindering worden gebracht van het voorschot.

Diegenen die gebruik maken van de pop-up containers zijn de in artikel 6. vermelde retributies verschuldigd die in mindering worden gebracht van het voorschot.

De retributies in artikel 7. zijn per evenement verschuldigd door iedere natuurlijke of rechtspersoon die een evenement organiseert, waarvoor op diens vraag tijdelijk één of meerdere containers ter beschikking worden gesteld.

Artikel 3 – Inzameling met zakken

Volgende retributie is verschuldigd op het ogenblik van de aankoop van de zakken voor de afvalinzameling op de door de gemeente vastgestelde plaats(en):

- PDM zakken:
 - PMD-zak 30 liter : 0,10 euro/zak
 - PMD-zak 60 liter : 0,15 euro/zak
 - PMD-zak 120 liter (enkel voor scholen) : 0,25 euro/zak
- Papieren keukenafvalzakjes:
 - Bundel van 80 keukenafvalzakjes van 8 liter : 6,00 euro per bundel (80 stuks)

De zakken zijn enkel verkrijgbaar in voorverpakte hoeveelheden van meerder stuks per eenheid.

Artikel 4 – Huis-aan-huisinzameling met Diftar

§1 Parameters

De retributie voor huisvuil en gft omvat drie parameters:

- maandelijkse servicekost van de containers: volgens het volume van de container en de fractie
- ledigingskost per aanbieding: volgens het volume van de container
- verwerkingskost per kg: volgens de aangeboden hoeveelheid

Voor de papiercontainers met chip wordt enkel een maandelijkse servicekost in rekening gebracht.

§2 Werkwijze voorschotten

De retributies worden geïnd via een systeem van voorschotten, waarbij zowel de servicekosten als de retributies voor de geleverde diensten worden afgehouden. In opdracht van de gemeente wordt hiervoor een uitnodiging tot betaling verstuurd. De voorschotten dienen te worden overgeschreven op een gemeentelijke rekening. Een voorschotbedrag wordt gevraagd via de eerste betalingsuitnodiging. Als een aansluitpunt meerdere containers heeft, worden de bedragen opgeteld. Zodra het reële verbruik van het aansluitpunt gekend is, wordt gewerkt volgens het principe van de slimme factuur en zijn de voorschotbedragen niet meer van toepassing. De hoogte van het drempelbedrag bepaalt wanneer een nieuwe betalingsuitnodiging wordt verstuurd aan het aansluitpunt.

Wanneer het voorschot onder het minimumbedrag daalt, wordt de dienstverlening opgeschort tot er opnieuw een voldoende voorschot is. De maandelijkse servicekost blijft evenwel steeds doorlopen.

§3 Terugbetaling

Bij een verhuis buiten de gemeente, het overlijden van een alleenwonende of het beëindigen van de dienstverlening op vraag van een niet-ingeschreven referentiepersoon, ontvangt het aansluitpunt een eindafrekening en wordt het nog beschikbare saldo van het voorschot terugbetaald op het laatst gekende rekeningnummer.

De container(s) en/of toegangkaart worden geblokkeerd voor verder gebruik.

§4 De voorschot-, drempel- en minimumbedragen

Volgende voorschot-, drempel- en minimumbedragen worden vastgelegd per volume container voor de huis-aan-huisinzameling en verwerking van afvalstoffen via het diftarsysteem:

HUISUIL	40 l	120 l	240 l	1.100 l
voorschotbedrag (euro)	30,00	50,00	80,00	350,00
drempelbedrag (euro)	6,00	8,00	12,00	80,00
minimumbedrag (euro)	1,50	3,00	5,00	25,00

GFT	40 l	120 l	1.100 l
voorschotbedrag (euro)	20	20	250
drempelbedrag (euro)	6	8	80
minimumbedrag (euro)	1,5	3	25

PAPIER & KARTON	120 l	240 l	1.000 l - 1.100 l
voorschotbedrag (euro)	4	6	40

Voor de papiercontainers is geen drempel- of minimumbedrag van toepassing.

§5 Retributie per paramater

Volgende retributies worden vastgelegd voor de huis-aan-huisinzameling en verwerking van afvalstoffen via het diftarsysteem:

	40 l	120 l	240 l	1.100 l
servicekost huisvuilcontainer (euro/maand)	0,30	1,00	2,00	9,00
servicekost gft-container (euro/maand)	0,15	0,50		4,50
servicekost papiercontainer (euro/maand)		0,35	0,50	4,50

	40 l	120 l	240 l	1.100 l
lediging huisvuilcontainer (euro/lediging)	0,20	0,60	1,20	5,00
lediging gft-container (euro/lediging)	0,20	0,60		5,00
lediging papiercontainer (euro/lediging)		0,00	0,00	0,00

	alle volumes
verwerking huisvuil (euro/kg)	0,35
verwerking gft (euro/kg)	0,15
verwerking papier & karton	0,00

(euro/kg)	
-----------	--

§6 Tarief plaatsen of wisselen container

De retributie voor het plaatsen of wisselen van volume bedraagt 15,00 euro. De plaatsing of wisseling is gratis voor een nieuw aansluitpunt tot 30 kalenderdagen na de inhuizing.

§7 Tarief plaatsing wieltjes

De retributie voor het leveren en plaatsen van een set van 2 wieltjes op een container van 40 liter bedraagt 10,00 euro.

§8 Tarief plaatsen slot

De retributie voor het leveren en plaatsen van een slot bedraagt 25,00 euro voor een container van 40 – 240 liter en 33,00 euro voor een container van 1.000 – 1.100 liter.

Artikel 5 – Ondergrondse containers met diftar en pop-up containers

§1 Gebruik van de ondergrondse containers

Het gebruik van ondergrondse containers voor huisvuil, gft, pmd en/of papier & karton, is verplicht voor de bewoners van de door de gemeente aangeduide adressen. De inwoners van deze vastgelegde adressen kunnen de aangeduide fracties niet aanbieden via de huis-aan-huisinzameling.

De inwoners bepalen zelf wanneer zij, tijdens de toegelaten uren, het afval in de ondergrondse container deponeren.

De inwoners maken hiervoor gebruik van hun eID of een toegangskaart. De toegangskaarten worden bezorgd via de firma die door IGEAN werd aangeduid voor de nazorg van het diftarproject.

De maandelijkse servicekost zorgt ervoor dat elk aansluitpunt, dat afval kan aanbieden via de ondergrondse containers, bijdraagt in een deel van de vaste kosten van de dienstverlening.

Als het voorschot onder het minimumbedrag daalt zoals vermeld in artikel 5, § 3., zal er geen toegang meer verkregen kunnen worden tot de ondergrondse containers totdat er opnieuw een voldoende voorschot betaald werd.

§2 Gebruik van de pop-up containers

Omwille van wegenwerken of andere omstandigheden kan het gebeuren dat de huis-aan-huisophaling van bepaalde fracties in bepaalde (delen van) straten tijdelijk niet kan plaatsvinden. De inzameling aan huis van bepaalde afvalstoffen wordt dan tijdelijk vervangen door een brengmethode naar een pop-up container.

Het gebruik van de pop-up container is verplicht voor de bewoners van door de gemeente aangeduide adressen.

De inwoners bepalen zelf wanneer zij, tijdens de toegelaten uren, het afval in de pop-up container deponeren.

De aanbieders maken hiervoor gebruik van hun elektronische identiteitskaart of vragen één toegangskaart per aansluitpunt aan.

De vulopening van de pop-up container is beperkt. Per aanbieding kan slechts éénmaal gebruik gemaakt worden van het vermelde volume.

Als het voorschot onder het minimum bedrag daalt zoals vermeld in artikel 4, § 4., zal er geen toegang meer verkregen kunnen worden tot de pop-up container totdat er opnieuw voldoende voorschot betaald werd.

§3 De voorschot-, drempel- en minimumbedragen

De voorschot-, drempel- en minimumbedragen zoals vermeld in artikel 4. § 4. zijn van toepassing voor de aansluitpunten die beschikken over één of meerdere individuele containers.

Voor de aansluitpunten die verplicht gebruik maken van de ondergrondse containers, gelden volgende bedragen:

- 50,00 euro voorschotbedrag
- 12,00 euro drempelbedrag
- 3,00 euro minimumbedrag

§4 Retributies

Volgende retributies gelden per fractie en volgens het maximum volume dat per keer aangeboden kan worden via de ondergrondse of pop-up containers worden afgehouden van het voorschot:

- 1,70 euro per aanbieding huisvuil van max. 40 l
- 0,70 euro per aanbieding gft van max. 30 l
- 0,10 euro per aanbieding pmd van max. 40 l
- 0,00 euro papier & karton
- 0,00 euro glas

De servicekost is 0,30 euro per maand voor het gebruik van een ondergrondse container. Deze servicekost wordt maandelijks op de eerste dag van de maand van het voorschot gehouden van de aansluitpunten die verplicht gebruik maken van de ondergrondse containers, ongeacht het aantal effectieve aanbiedingen.

De eerste toegangskaart is gratis. Voor de vervanging van een toegangskaart wordt een retributie van 10,00 euro aangerekend.

§5 Wijze van inning

De retributie is hoofdelijk verschuldigd door de personen of instanties die deel uitmaken van een aansluitpunt zoals vermeld in artikel 2. § 3. en afval aanbieden via de pop-up container(s) en voor aansluitpunten die verplicht gebruik maken van de ondergrondse containers.

De retributies zullen geïnd worden met een voorschottensysteem zoals beschreven in artikel 4., § 2. en § 4. waarbij de retributies voor de dienstverlening afgehouden worden.

Als het voorschot onder het minimum bedrag daalt, zal geen toegang meer verkregen kunnen worden tot de ondergrondse en pop-up containers totdat er opnieuw een voldoende voorschot betaald werd.

Artikel 6 – Containers voor evenementen binnen het diftarproject

Voor evenementen kunnen tijdelijk containers aangevraagd worden, maximaal gedurende 1 maand. De containers worden op de gevraagde datum door de gemeentelijke diensten geplaatst en na lediging terug opgehaald.

Voor deze dienstverlening wordt een vast bedrag per container aangerekend:

	120 l	240 l	1.100 l
forfaitair bedrag per container (euro)	10,00	10,00	20,00

De lediging met weging gebeurt tijdens de ophaalronde van de huis-aan-huisinzameling. De ledigingskost (per ophaling) en verwerkingskost (per kg) zijn zoals vastgelegd in artikel 4. § 5. Na de huurperiode wordt er een factuur opgemaakt aan de organisator van het evenement.

Artikel 7 – Ophaling van grofvuil op afroep

Als het grofvuil omwille van omvang of gewicht niet zelf naar het recyclagepark kan worden gebracht en niet past in het standaard recipiënt voor de inzameling van huisvuil, dan kan het meegegeven worden via de inzameling aan huis op afroep. De aanbieder maakt hiervoor vooraf een afspraak. Per ophaaladres kan maximum 3 m³ grofvuil worden aangeboden.

Het grofvuil wordt ter plaatse gewogen met uitzondering van de afvalfracties die onder een UPV (Uitgebreide Producenten Verantwoordelijkheid) vallen.

De retributie bestaat uit een vaste kost per ophaaladres + aantal kg x tarief per kg grofvuil:

- 40,00 euro vaste kost per ophaaladres
- 0,35 euro per kg grofvuil

Artikel 8

§1 Afgevlakte gezondheidsindex

De retributies vermeld in artikel 4 §5 en artikel 5 §4, met uitzondering van het tarief voor vervanging van een toegangskaart en het aanbieden van pmd via ondergrondse containers, worden jaarlijks op 1 januari aangepast op basis van de evolutie van de afgevlakte gezondheidsindex en wel als volgt: elk bedrag wordt vermenigvuldigd met een factor met in de teller de afgevlakte gezondheidsindex die van toepassing was op

1 november van het jaar dat voorafgaat aan het jaar waarin het bedrag wordt gewijzigd, en met in de noemer de afgevlakte gezondheidsindex die van toepassing was op 1 november van het jaar dat voorafgaat aan de vaststelling van het vigerende bedrag.

Het zo verkregen getal wordt naar boven afgerond op vier decimalen.

De totale retributie zal bij elke afrekening afgerond worden op 2 decimalen.

Als het resultaat van de index in jaar x negatief is, dan wordt deze niet toegepast. In het jaar x+1 wordt de index van jaar x en het jaar x+1 toegepast, tenzij deze negatief is.

§2 Recyclageparkindex voor grofvuil

Voor het grofvuil dat aan huis op afroep wordt opgehaald zoals bepaald in artikel 7, gebeurt een jaarlijkse aanpassing van het variabel tarief per kg volgens de recyclageparkindex.

Om de totale recyclageparkindex (RI) samen te stellen worden de verschillende kostensoortindexen gewogen volgens het aandeel van de kostensoort (O,E en P) in de totale betrokken kosten (K) in jaar x.

Dit geeft volgende formule:

$$RI_{(x+1)} = (IO_x * O_x / K_x) + (IE_x * E_x / K_x) + (IP_x * P_x / K_x)$$

RI wordt naar boven afgerond op vier decimalen.

De drie kostensoorten volgen elk een eigen index:

- Ophaalkosten
 IO_x = kost per opgehaalde ton jaar x / kost per opgehaalde ton jaar x-1
- Exploitatiekosten
 IE_x = afgevlakte gezondheidsindex december jaar x / afgevlakte gezondheidsindex december jaar x-1
- Personeelskosten
Personeelskosten stijgen telkens de spilindex overschreden wordt
 IP_x = gemiddelde overschreden spilindex jaar x / gemiddelde overschreden spilindex jaar x-1

De index $RI_{(x+1)}$ zal telkens toegepast worden vanaf 1.07 in jaar x+1, en dit voor de eerste maal vanaf 1.07.2027.

De aangepaste retributies, na toepassing van de index $RI_{(x+1)}$, zullen worden afgerond op 3 decimalen. Indien het 4^{de} decimaal 5 of hoger is, gebeurt er een afronding naar boven, indien 4 of lager is er een afronding naar beneden.

Als het resultaat van de index in jaar x negatief is, dan wordt deze niet toegepast. In het jaar x +

1 wordt de index van jaar x en het jaar x+1 toegepast, tenzij deze negatief is.

Artikel 9 - Invordering

De retributie wordt ingevorderd via factuur. Bij weigering of nalatigheid om de retributie te betalen, gebeurt de invordering volgens de regels van de burgerlijke rechtspleging voor het betwiste gedeelte. Voor het niet-betwiste gedeelte van de niet-fiscale vorderingen gebeurt de invordering overeenkomstig de procedure voorzien in artikel 177,2° van het Decreet Lokaal Bestuur.

- Art. 2 Dit besluit wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 285-288 van het Decreet Lokaal Bestuur en overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur wordt de toezichthoudende overheid op de hoogte gebracht van de bekendmaking van dit besluit.

Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan IGEAN milieu & veiligheid, die instaat voor de verdere uitvoering hiervan gelet op de beheersoverdracht aan IGEAN milieu & veiligheid.

B.5G FINANCIËN – RETRIBUTIE VOOR SELECTIEVE INZAMELING VAN HUISHOUDELIJK EN VERGELIJKBAAR BEDRIJFSAFVAL VIA HET RECYCLAGEPARK 2026 – 2031.

Gelet op artikelen 41, 162 en 170, § 4, Grondwet;

Gelet op artikel 40, § 3 van het Decreet over het Lokaal Bestuur;

Gelet op de algemene bestuurlijke politievordering, meer bepaald de artikelen betreffende het inzamelen van huishoudelijke afvalstoffen.

Gelet op het Lokaal Materialenplan 2023-2030 dat het beleid vaststelt in Vlaanderen rond de selectieve inzameling en verwerking van huishoudelijk afval en gelijkaardig bedrijfsafval. Dit Materialenplan vormt het algemeen kader voor de selectieve inzameling van diverse fracties. Tegen 2030 wil Vlaanderen de totale hoeveelheid restafval sterk verminderen. Via het Materialenplan worden restafvaldoestellingen voor elke gemeente vastgelegd;

Gelet op het Materialendecreet van 23 december 2011 dat de Europese kaderrichtlijn (EG) 2008/98 implementeert voor het beheer van afvalstoffen in Vlaanderen. Artikel 26 van het Materialendecreet geeft aan de gemeenten de opdracht om huishoudelijke afvalstoffen zo veel mogelijk te voorkomen of te hergebruiken, op regelmatige tijdstippen op te halen of op een andere wijze in te zamelen. Artikel 10 van het Materialendecreet bepaalt dat de gemeenten de kosten van het beheer van huishoudelijk afval moeten verhalen op de afvalproducenten;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 dat het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materialenkringen en afvalstoffen, VLAREMA, vaststelt. Artikel 5.1.1 van het VLAREMA bepaalt dat de gemeenten het principe 'de vervuiler betaald' toepassen bij de berekening van de bijdrage in de kosten die door de burger moeten worden betaald. Bijlage 5.1.4 van het VLAREMA legt de minima en de maxima tarieven vast voor de inzameling van een aantal afvalstoffen. De minima en maxima tarieven zoals vermeld in 5.1.4 van het VLAREMA worden jaarlijks op 1 januari aangepast op basis van de evolutie van de gezondheidsindex. Artikel 4.3.2 van het VLAREMA bepaalt dat bedrijven zelfstandigen verplicht zijn om hun afval gesorteerd aan te bieden;

Overwegende dat de gemeente Essen lid is van IGEAN milieu & veiligheid en beheersoverdracht aan IGEAN milieu & veiligheid heeft gedaan;

Overwegende dat aan de inzameling en verwerking van huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbaar bedrijfsafval via het recyclagepark kosten zijn verbonden, die zwaar doorwegen op de gemeentelijke financiën. Het is gerechtvaardigd een billijke financiële tussenkomst te vragen voor het leveren van bepaalde afvalfracties op het recyclagepark, omwille van de financiële toestand van de gemeente en de wettelijke verplichting om een financieel evenwicht te handhaven.

Overwegende dat om de scheiding aan de bron aan te moedigen het aangewezen is de kosten voor het transport en de verwerking van alle afvalsoorten volledig in functie van het aanbod door te rekenen aan de aanbieders. Voor een goede sturing van de selectieve inzameling en het maximaal vermijden van ongesorteerde afvalstromen, is een goede verhouding tussen de tarieven voor de verschillende fracties essentieel.

Overwegende dat een jaarlijkse indexering van een aantal retributies aangewezen is om de algemene kostenstijging te volgen en de verhouding inkomsten/kosten in balans te houden.

Overwegende dat door in de gemeenten van het samenwerkingsgebied van IGEAN een gelijkaardig systeem en dezelfde retributies toe te passen, de tarieven door de inwoners als eerlijker ervaren worden en kan afvaltoerisme vermeden worden. Bovendien laten dezelfde

retributies het intergemeentelijk gebruik van de recyclage-parken toe, wat zorgt voor meer dienstverlening;

Overwegende dat op het recyclagepark diftar met weging wordt toegepast, waarbij de betalende fracties worden gewogen en onmiddellijk afgerekend volgens het aangeleverde gewicht. Een goede verhouding tussen de retributies voor de verschillende fracties, gratis of betalend, is noodzakelijk om een correcte sortering te stimuleren;

Overwegende dat ook bedrijven en zelfstandigen toegang hebben tot het recyclagepark. De retributies die aan de bedrijven en zelfstandigen worden gevraagd moeten marktconform en dus kostendekkend zijn;

Overwegende dat de recyclageparken door IGEAN intergemeentelijk worden geëxploiteerd. De inwoners van een gemeente kunnen dus niet enkel terecht op het recyclagepark van hun gemeente, maar eveneens op het recyclagepark van een andere gemeente die deel uitmaakt van dezelfde regio. Er zijn momenteel 3 regio's: regio Noord, regio Zuid en Schelle. De gemeente Essen

Overwegende dat de opbrengsten aan de gemeente worden bezorgd via de jaarlijkse afrekening van IGEAN milieu & veiligheid;

Overwegende het voorstel uitgewerkt door IGEAN in samenwerking met een projectgroep met afgevaardigden van 17 van de 27 gemeenten. Het voorstel werd toegelicht en besproken op het adviescomité milieu op 16 juni 2025 en goedgekeurd door de raad van bestuur van IGEAN op 10 september 2025;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT: 23 STEMMEN VOOR VAN DE RAADSLEDEN DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG, JEROEN VERLEYSEN, STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN, EVA EYCKMANS

2 ONTHOUDINGEN VAN DE RAADSLEDEN MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

Art. 1 Besloten wordt de retributie voor de selectieve inzameling van huishoudelijk en vergelijkbaar bedrijfsafval via het recyclagepark goed te keuren als volgt:

Artikel 1

Met ingang vanaf 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031 worden volgende retributies voor de aanvoer van volgende afvalstoffen op het recyclagepark vastgelegd:

Afvalfractie	tarieven (euro/kg)	
	Particulier, 2 ^e verblijf, verenigingen, scholen, ...	Bedrijven en zelfstandigen (KMO-tarief)
grofvuil gemengd bouw- en sloopafval asbesthoudend afval	0,35 euro	0,35 euro
kalkplaten cellenbeton vlak glas grond	0,05 euro	0,12 euro

zuiver steenpuin groenafval hout		
landbouwfolie	0,12	0,12 euro
piepschuim (zak 1.500 liter)	-	6,00 euro/zak
plastic folie (zak 400 liter)	-	5,00 euro/zak

De hoeveelheid groenafval van een gezin dat de 2.000 kg per jaar overschrijdt zal aangerekend worden aan het KMO-tarief.

Artikel 2

§ 1 Het bedrag van de retributies vermeld in artikel 1 is verschuldigd door eenieder die gebruik maakt van het recyclagepark voor de aanvoer van de in artikel 1 genoemde afvalstoffen.

§ 2 Een gezin bestaat uit alle personen die in het bevolkingsregister aan elkaar gekoppeld zijn via de referentiepersoon. De referentiepersoon van een gezin is de persoon in het bevolkingsregister die het huishouden vertegenwoordigt bij contacten met de overheid.

§ 3 Voor elk gezin zijn er volgende vrijstellingen van toepassing:

- Voor asbesthoudend afval geldt een vrijstelling van 1.000 kg per jaar.
- Voor groenafval (snoeihout, groenafval en boomstronken) geldt een vrijstelling van 300 kg per jaar.
- Enkel het bezoekerstype “particulier” krijgt een vrijstelling toegekend.

Vrijstellingen kunnen niet opgebouwd / overgedragen worden naar het volgende jaar.

§ 4. Bedrijven en zelfstandigen krijgen geen vrijstellingen.

§ 5. Er wordt maximaal 1.000 kg per dag per bedrijf en zelfstandige aanvaard. De afvalstoffen moeten gesorteerd naar het recyclagepark gebracht worden. Alleen vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen worden aanvaard. Vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen zijn afvalstoffen die ontstaan zijn ten gevolge van activiteiten die van dezelfde aard zijn als van deze van de normale werking van een particuliere huishouding, en die omwille van de aard, de samenstelling en de hoeveelheid vergelijkbaar zijn met huishoudelijke afvalstoffen.

Artikel 3

Om ervoor te zorgen dat de retributies marktconform zijn zullen de retributies jaarlijks aangepast worden, rekening houdend met de recyclageparkindex.

Om de totale recyclageparkindex (RI) samen te stellen worden de verschillende kostensoortindexen gewogen volgens het aandeel van de kostensoort (O,E en P) in de totale betrokken kosten (K) in jaar x.

Dit geeft volgende formule:

$$RI_{(x+1)} = (IO_x * O_x / K_x) + (IE_x * E_x / K_x) + (IP_x * P_x / K_x)$$

RI wordt naar boven afgerond op vier decimalen.

De drie kostensoorten volgen elk een eigen index:

- Ophaalkosten

$$IO_x = \text{kost per opgehaalde ton jaar } x / \text{kost per opgehaalde ton jaar } x-1$$

- Exploitatiekosten
 I_{e_x} = afgevlakte gezondheidsindex december jaar x / afgevlakte gezondheidsindex december jaar x-1
- Personeelskosten
 Personeelskosten stijgen telkens de spilindex overschreden wordt
 I_{p_x} = gemiddelde overschreden spilindex jaar x / gemiddelde overschreden spilindex jaar x-1

De index $RI_{(x+1)}$ zal telkens toegepast worden vanaf 1.07 in jaar x+1, en dit voor de eerste maal vanaf 1.07.2027.

De aangepaste retributies, na toepassing van de index $RI_{(x+1)}$, zullen worden afgerond op 3 decimalen. Indien het 4^{de} decimaal 5 of hoger is, gebeurt er een afronding naar boven, indien 4 of lager is er een afronding naar beneden.

Als het resultaat van de index in jaar x negatief is, dan wordt deze niet toegepast. In het jaar x+1 wordt de index van jaar x en het jaar x+1 toegepast, tenzij deze laatste negatief is.

Artikel 4

§ 1 De gemeentelijke diensten en de diensten van andere lokale openbare instellingen (zoals het OCMW, de politie, de brandweer, de gemeentelijke IVA's en EVA's) gevestigd op het grondgebied van de gemeente Essen worden vrijgesteld van de retributie.

§ 2 Erkende verenigingen die handelen in het algemeen en gemeentelijk belang waarvan de maatschappelijke zetel gevestigd is op het grondgebied van de gemeente Essen en die een lokaal in eigendom of in beheer bezitten kunnen ook vrijgesteld worden van de retributie. Het college van burgemeester en schepenen oordeelt gemotiveerd over deze vrijstelling.

Artikel 5

De betaling gebeurt ter plaatse aan de betaalterminal met betaalkaarten. Bedrijven en zelfstandigen krijgen regelmatig een voldane factuur voor de retributies die ze in de voorafgaande periode betaald hebben.

Bij ontstentenis van betaling zal het verschuldigde bedrag aangerekend worden aan de referentie-persoon zoals gedefinieerd in art.2 §2. In afwachting van de betaling van het verschuldigde bedrag, kan de toegang tot het recyclagepark geweigerd worden aan alle personen die in het bevolkingsregister gekoppeld zijn met de referentiepersoon.

Artikel 6

§ 1 De toegelaten gebruikers die niet beschikken over een elektronische identiteitskaart dienen zich te registreren op het recyclagepark en verwerven maximaal twee toegangskaarten om het recyclagepark te betreden. Voor elke toegangkaart wordt een borg gevraagd van 8 euro.

§ 2 De gemeentelijke diensten en de diensten van andere lokale openbare instellingen (zoals het OCMW, de politie, de brandweer, de gemeentelijke IVA's en EVA's) gevestigd op het grondgebied van de gemeente Essen worden vrijgesteld van de retributie voor de toegangkaart.

Artikel 7 - Invordering

De retributie wordt ingevorderd via betaling ter plaatse. Bij weigering of nalatigheid om de retributie te betalen, gebeurt de invordering volgens de regels van de burgerlijke rechtspleging voor het betwiste gedeelte. Voor het niet-betwiste gedeelte van de niet-fiscale vorderingen gebeurt de invordering overeenkomstig de procedure voorzien in artikel 177,2° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Art. 2 Dit besluit wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 285-288 van het Decreet Lokaal Bestuur en overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur wordt de toezichthoudende overheid op de hoogte gebracht van de bekendmaking van dit besluit.

Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan IGEAN milieu & veiligheid, die instaat voor de verdere uitvoering hiervan gelet op de beheersoverdracht aan IGEAN milieu & veiligheid.

B.5H FINANCIËN – RETRIBUTIE VOOR DE VERKOOP VAN RECIPIËNTEN 2026 - 2031

Gelet op artikelen 41, 162 en 170, § 4, Grondwet;

Gelet op artikel 40, § 3 van het Decreet over het Lokaal Bestuur;

Gelet op de algemene bestuurlijke politievordering, meer bepaald de artikelen betreffende het inzamelen van huishoudelijke afvalstoffen.

Gelet op het Lokaal Materialenplan 2023-2030 dat het beleid vaststelt in Vlaanderen rond de selectieve inzameling en verwerking van huishoudelijk afval en gelijkaardig bedrijfsafval.

Gelet op het Materialendecreet van 23 december 2011 dat de Europese kaderrichtlijn (EG) 2008/98 implementeert voor het beheer van afvalstoffen in Vlaanderen. Artikel 26 van het Materialendecreet geeft aan de gemeenten de opdracht om huishoudelijke afvalstoffen zo veel mogelijk te voorkomen of te hergebruiken, op regelmatige tijdstippen op te halen of op een andere wijze in te zamelen.

Overwegende dat de gemeente Essen lid is van IGEAN milieu & veiligheid en beheersoverdracht aan IGEAN milieu & veiligheid heeft gedaan;

Overwegende dat er wordt gestreefd om de biologische kringloop zoveel mogelijk thuis te sluiten. Om het thuiscomposteren te stimuleren, kunnen compostvaten en -bakken aangekocht worden op het recyclagepark;

Overwegende dat het selectief ingezamelde groenafval en het gft worden gecomposteerd. Het eindproduct, IGEAN-compost is een echte bodemverbeteraar en is in zakken beschikbaar op de recyclageparken. Tevens wordt ook gebruiksklare potgrond aangeboden, die IGEAN-compost bevat. Het gebruik wordt aangemoedigd omdat deze lokaal geproduceerde compost zorgt voor een kleinere ecologische voetafdruk dankzij de vastlegging van CO₂;

Overwegende dat via de recyclageparken inwoners een regenwaterton kunnen aankopen aan een voordelig tarief zodat ze kostbaar hemelwater kunnen opvangen. Deze zorgen voor een waterbuffer in droge periodes;

Overwegende dat om hechtgebonden asbest af te leveren op het recyclagepark het verplicht is dit afval te verpakken zoals bepaald in de omzendbrief OMG 2020/O 2020/1. Hiervoor moet gebruik gemaakt worden van speciale zakken of folie die op het recyclagepark aangekocht kunnen worden. Het gaat om buisfolie voor asbestplaten of een minibag voor andere vormen van asbestgebonden cement. Bezoekers van het recyclagepark kunnen hechtgebonden asbest uitsluitend aanbieden via deze buisfolie of minibags;

Overwegende dat landbouwers van de gemeenten Brecht, Essen, Kalmthout en Wuustwezel kunnen vaten voor medisch afval van 30 of 60 liter aankopen kunnen op de recyclageparken

van Brecht, Essen of Kalmthout. Gevulde vaten kunnen enkel naar deze parken teruggebracht worden.

Overwegende dat, gelet op de kostprijs voor de gemeente, het gerechtvaardigd is een billijke financiële tussenkomst te vragen van alle belanghebbenden op het grondgebied van de gemeente omwille van de financiële toestand van de gemeente en de wettelijke verplichting om een financieel evenwicht te handhaven;

Overwegende dat het aangewezen is om uniforme retributies toe te passen in de hele IGEAN-regio voor de verkoop van de recipiënten;

Overwegende dat de kosten en opbrengsten van de recipiënten die verkocht worden op het recyclagepark aan de gemeente worden afgerekend via de jaarlijkse afrekening van IGEAN milieu & veiligheid;

Overwegende het voorstel uitgewerkt door IGEAN in samenwerking met een projectgroep met afgevaardigden van 17 van de 27 gemeenten. Het voorstel werd toegelicht en besproken op het adviescomité milieu op 16 juni 2025 en goedgekeurd door de raad van bestuur van IGEAN op 10 september 2025;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT: 23 STEMMEN VOOR VAN DE RAADSLEDEN DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG, JEROEN VERLEYSEN, STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN, EVA EYCKMANS

2 ONTHOUDINGEN VAN DE RAADSLEDEN MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

Art. 1 Besloten wordt de retributie voor de verkoop van recipiënten goed te keuren als volgt:

Artikel 1

Met ingang vanaf 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031 wordt de retributie op de verkoop van diverse recipiënten vastgesteld als volgt:

- 50,00 euro voor een compostvat incl. beluchtingstok
- 5,00 euro voor een beluchtingstok
- 140 euro voor een compostbak
- 95,00 euro voor een aanbouwmodule compostbak
- 70,00 euro voor een regenwaterton van 310 liter
- 110,00 euro voor een regenwaterton van 510 liter
- 1,00 euro voor buisfolie voor asbestplaten
- 1,00 euro voor een minibag van 150 liter asbestcementafval
- 5,00 euro voor een zak compost van 40 liter
- 8,00 euro voor een zak compost van 50 liter
- 20,00 euro voor een vat voor medisch afval – landbouw – van 30 liter
- 30,00 euro voor een vat voor medisch afval – landbouw – van 60 liter

Artikel 2

§ 1 Het bedrag van de retributies vermeld in artikel 1 is verschuldigd door eenieder die gebruik wenst te maken van het recipiënt en bij de aflevering ervan.

§ 2 Een gezin bestaat uit alle personen die in het bevolkingsregister aan elkaar gekoppeld zijn via de referentiepersoon. De referentiepersoon van een gezin is de persoon in het bevolkingsregister die het huishouden vertegenwoordigt bij contacten met de overheid.

Artikel 3

§ 1 De gemeentelijke diensten en de diensten van andere lokale openbare instellingen (zoals het OCMW, de politie, de brandweer, de gemeentelijke IVA's en EVA's) gevestigd op het grondgebied van de gemeente Essen worden vrijgesteld van de retributie.

§ 2 Erkende verenigingen die handelen in het algemeen en gemeentelijk belang waarvan de maatschappelijke zetel gevestigd is op het grondgebied van de gemeente Essen en die een lokaal in eigendom of in beheer bezitten kunnen ook vrijgesteld worden van de retributie. Het college van burgemeester en schepenen oordeelt gemotiveerd over deze vrijstelling.

Artikel 4

De retributie wordt ingevorderd via betaling ter plaatse. Bij weigering of nalatigheid om de retributie te betalen, gebeurt de invordering volgens de regels van de burgerlijke rechtspleging voor het betwiste gedeelte. Voor het niet-betwiste gedeelte van de niet-fiscale vorderingen gebeurt de invordering overeenkomstig de procedure voorzien in artikel 177,2° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Art. 2 Dit besluit wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 285-288 van het Decreet Lokaal Bestuur en overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur wordt de toezichthoudende overheid op de hoogte gebracht van de bekendmaking van dit besluit.

Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan IGEAN milieu & veiligheid, die instaat voor de verdere uitvoering hiervan gelet op de beheersoverdracht aan IGEAN milieu & veiligheid.

B.5I FINANCIËN. RETRIBUTIE INZAKE PLAATSRECHTEN JAARMARKT EN STANDPLAATSEN OP DE OPENBARE WEG 2026.

Gelet op artikel 173, Grondwet;

Gelet op artikel 40, § 3 van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 m.b.t. de vestiging, invordering en geschillenprocedure van provincie en gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op de omzendbrief KB/ABB2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 april 2018 betreffende de bekendmaking en raadpleegbaarheid van besluiten en stukken van het lokaal bestuur, betreffende de wijze waarop de reglementen en verordeningen van het lokaal bestuur worden bijgehouden in het register en betreffende de raadpleegbaarheid van de besluiten van de politiezones en hulpverleningszones;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT: **23 STEMMEN VOOR VAN DE RAADSLEDEN DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG, JEROEN VERLEYSEN, STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN, EVA EYCKMANS**

2 ONTHOUDINGEN VAN DE RAADSLEDEN MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

Art. 1 Besloten wordt de retributie voor standplaatsrechten op openbaar domein goed te keuren als volgt:

Artikel 1

Met ingang vanaf 1 januari 2026 tot en met 31 december 2026 wordt een retributie gevestigd voor standplaatsrechten op openbaar domein en standplaatsen op de openbare weg.

Artikel 2

De retributie is verschuldigd door de persoon die de standplaats aanvraagt;

Artikel 3

De retributie wordt als volgt vastgesteld:

- Voor de jaarmarkt en avondmarkt: 1,25 euro per lopende meter
- Voor de andere standplaatsen langs en op het openbare domein op het grondgebied van de gemeente:
 - 14,30 euro per standplaats per exploitatiedag voor standplaatsen met permanent opgerichte constructies met een minimum van 1.500 euro per jaar
 - 14,30 euro per standplaats per exploitatiedag voor de andere standplaatsen met een commercieel doel

Artikel 4

De retributie is niet verschuldigd voor activiteiten met een uitsluitend niet-commercieel en occasioneel karakter, met een menslievend, sociaal, cultureel, educatief, sportief doel of als doel de verdediging en promotie van de natuur, de dierenwereld, de ambacht of streekproducten, overeenkomstig art. 7 van het K.B. van 24 september 2006.

Artikel 5

De retributie wordt ingevorderd via factuur. Bij weigering of nalatigheid om de retributie te betalen, gebeurt de invordering volgens de regels van de burgerlijke rechtspleging voor het betwiste gedeelte. Voor het niet-betwiste gedeelte van de niet-fiscale vorderingen gebeurt de invordering overeenkomstig de procedure voorzien in artikel 177,2° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Art. 2 Dit besluit wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 285-288 van het Decreet Lokaal Bestuur en overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur wordt de toezichthoudende overheid op de hoogte gebracht van de bekendmaking van dit besluit.

B.5J FINANCIËN – RETRIBUTIE OP HET LEVEREN VAN ADMINISTRATIEVE PRESTATIES 2026.

Gelet op artikel 173, grondwet;
Gelet op artikel 40, § 3 van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;
Gelet op de financiële toestand van de gemeente;
Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;
Na beraadslaging;

BESLUIT: **23 STEMMEN VOOR VAN DE RAADSLEDEN DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG, JEROEN VERLEYSEN, STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN, EVA EYCKMANS**

2 ONTHOUDINGEN VAN DE RAADSLEDEN MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

Art. 1 Besloten wordt de retributie op het leveren van administratieve prestaties goed te keuren als volgt:

HOOFDSTUK 1 : RETRIBUTIE OP HET LEVEREN VAN ADMINISTRATIEVE PRESTATIES

Artikel 1

Voor een termijn beginnende op 1 januari 2026 tot en met 31 december 2026 wordt een retributie geheven op het leveren van administratieve prestaties:

- Genealogische opzoeken in het bevolkingsregister : 49,80 euro per uur geleverd werk.
- Opzoeken in het gemeentelijk archief : 49,80 euro per uur geleverd werk.
- Aflevering van een kopie van een bijzonder plan van aanleg, een RUP of het GRSP op digitale drager: 93,40 euro per digitaal afgeleverd plan.
- Inlichtingen die schriftelijk verstrekt worden door de gemeentelijke diensten en die niet louter het inzien van, het uitleg geven over en een afschrift afleveren van bestuursdocumenten betreffen, maar opzoekingswerk vergen van meer dan 1 uur, evenals het samenstellen van een dossier vereisen betreffende specifieke zaken of eigendommen : 80,95 euro per aanvraag.
- Afleveren van een huisnummerplaatje: 3,10 euro.

Artikel 2

De retributie wordt geïnd op het ogenblik van het verstrekken van de inlichting of de afgifte van het betrokken stuk. Het bewijs van de betaling blijkt uit de kwijting.

Artikel 3

De retributie wordt geïnd op het ogenblik van het verstrekken van de inlichting of de afgifte van het betrokken stuk. Het bewijs van de betaling blijkt uit de kwijting.

Artikel 4

In principe zijn er op deze reglementering geen vrijstellingen. De retributie wordt echter niet geïnd voor inlichtingen en stukken voor:

- Het rijk, de gewesten, de provincies en de gemeenten.
- De openbare centra voor maatschappelijk welzijn, de kerkfabrieken en consistories, de polders en watering, de grote seminaries en stichtingen voor studiebeurzen.
- De onvermogens, de onvermogensdient vastgesteld op een overtuigend bewijsstuk.

Artikel 5

De particulieren en de instellingen die wensen dat de gevraagde inlichtingen, het gevraagd stuk of gevraagde stukken hen per post zouden toegezonden worden, dienen de verzendingskosten te betalen, boven het bedrag van de retributie. Het bedrag van de verzendingskosten dient achteraf via factuur geïnd. De verzendingskosten worden aangerekend ook als de afgifte van het stuk of de stukken kosteloos is.

Artikel 6

De retributie wordt ingevorderd via factuur. Bij weigering of nalatigheid om de retributie te betalen, gebeurt de invordering volgens de regels van de burgerlijke rechtspleging voor het betwiste gedeelte. Voor het niet-betwiste gedeelte van de niet-fiscale vorderingen gebeurt de invordering overeenkomstig de procedure voorzien in artikel 177,2° van het Decreet Lokaal Bestuur.

HOOFDSTUK 2 : TERUGVORDEREN VAN AANMANINGSKOSTEN

Artikel 1

Voor een termijn beginnende op 1 januari 2026 tot en met 31 december 2026 wordt een retributie geheven voor het verzenden van aangetekende zendingen aan diegenen die laattijdig de door hun verschuldigde sommen betalen.

Artikel 2

De retributie is verschuldigd voor diegene die de oorspronkelijke retributies en facturen laattijdig betalen.

Artikel 3

Per dossier zijn maximum volgende kosten terugvorderbaar:

- | | |
|---|------------|
| - 1 ^e verzending per post: | 00,00 euro |
| - 2 ^e verzending van een laatste niet-aangetekend bericht: | 00,00 euro |
| - 3 ^e aangetekende verzending: | 15,55 euro |

Artikel 4

De retributie wordt ingevorderd via factuur. Bij weigering of nalatigheid om de retributie te betalen, gebeurt de invordering volgens de regels van de burgerlijke rechtspleging voor het betwiste gedeelte. Voor het niet-betwiste gedeelte van de niet-fiscale vorderingen gebeurt de invordering overeenkomstig de procedure voorzien in artikel 177,2° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Art. 2 Dit besluit wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 285-288 van het Decreet Lokaal Bestuur en overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur wordt de toezichthoudende overheid op de hoogte gebracht van de bekendmaking van dit besluit.

B.5K FINANCIËN. RETRIBUTIE INZAKE SAMENTUINEN AAN DE SPOORWEGLOODS 2026.

Gelet op artikel 173, grondwet;

Gelet op artikel 40, § 3 van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op de beslissing om een samentuin te organiseren op de terreinen van de spoorwegloods;

Gelet op de gebruiksovereenkomst tussen het Autonoom GemeenteBedrijf en de gemeente; Overwegende dat aan de spoorwegloods een terrein werd afgebakend voor het project 'Samentuinen aan de spoorwegloods';

Overwegende dat hier 44 tuinen voor particulieren kunnen beschikbaar gesteld worden;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT: **23 STEMMEN VOOR VAN DE RAADSLEDEN DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG, JEROEN VERLEYSEN, STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN, EVA EYCKMANS**

2 ONTHOUDINGEN VAN DE RAADSLEDEN MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

Art. 1 Besloten wordt de retributie voor standplaatsrechten op openbaar domein goed te keuren als volgt:

Artikel 1

Met ingang vanaf 1 januari 2026 tot en met 31 december 2026 wordt een retributie gevestigd voor samentuinen aan de spoorwegloods.

Artikel 2

De retributie is verschuldigd door de persoon die deelneemt aan het project.

Artikel 3

De retributie wordt als volgt vastgesteld:

- 37,35 euro per jaar voor de huur van een tuin van 48m²;
- éénmalige kost van 18,70 euro voor verplichte deelname aan de cursus ecologisch tuinieren.

Artikel 4

De retributie wordt ingevorderd via factuur. Bij weigering of nalatigheid om de retributie te betalen, gebeurt de invordering volgens de regels van de burgerlijke rechtspleging voor het betwiste gedeelte. Voor het niet-betwiste gedeelte van de niet-fiscale vorderingen gebeurt de invordering overeenkomstig de procedure voorzien in artikel 177,2° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Art. 2 Dit besluit wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 285-288 van het Decreet Lokaal Bestuur en overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur wordt de toezichthoudende overheid op de hoogte gebracht van de bekendmaking van dit besluit.

B.5L FINANCIËN. RETRIBUTIE OPENBARE BIBLIOTHEEK 2026.

Gelet op artikel 173, grondwet;

Gelet op artikel 40, § 3 van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Overwegende dat bibliotheek Essen sinds 18 oktober 2021 aangesloten is bij het Eengemaakt BibliotheekSysteem Vlaanderen (EBS) en dat daardoor alle werkprocessen in verband met uitleenmaterialen aangestuurd worden vanuit de bibliotheeksoftware *Wise*, beheerd en ontwikkeld door Cultuurconnect;

Overwegende dat de inwoners van de gemeente Essen reeds een aanvullende personenbelasting en opcentiemen op de onroerende voorheffing betalen aan de gemeente, is het dus aangewezen een onderscheid te maken in de tarieven voor Essenaren en niet-Essenaren;

Overwegende dat het eengemaakte bibliotheeksysteem Vlaanderen (EBS) en het nieuwe bibliotheeksoftwaresysteem WISE het mogelijk maakt om extra lezerskaarten aan te maken;

Overwegende dat het aangewezen is om de afgevoerde materialen uit het reglement te halen om vlotter te kunnen inspelen op reguliere boekverkoop en de prijsbepalingen te delegeren aan het college van burgemeester en schepenen

Overwegende dat er een vaste koffieautomaat is geïnstalleerd in de lezerszaal en een printers met mogelijkheid tot afdrukken op A3-formaat;

Overwegende dat in kader van het project *Essen leest*, vanuit een leesbevorderende invalshoek 7 schoolbibliotheken werden opgestart en uitgebouwd;

Overwegende dat herhaaldelijk vraag vanuit de trekkersgroep, directies, leerkrachten en ouders bleef om de schoolbibliotheken boetevrij te maken;

Overwegende dat het boetevrij maken van een deel van de collectie kan gebeuren met behoud van de overige regels en normen in *Wise*, vooral dan met betrekking tot uitleentermijnen en maningsbrieven, zodat het beheer van hoofdbib en schoolbibs niet verder uit elkaar groeit;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT: **23 STEMMEN VOOR VAN DE RAADSLEDEN DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG, JEROEN VERLEYSEN, STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN, EVA EYCKMANS**

2 ONTHOUDINGEN VAN DE RAADSLEDEN MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

Art. 1 Besloten wordt de retributie openbare bibliotheek goed te keuren als volgt:

Artikel 1

Met ingang vanaf 1 januari 2026 tot en met 31 december 2026 wordt een retributie gevestigd voor diensten geleverd voor leden van de openbare bibliotheek.

Artikel 2

De retributie wordt als volgt vastgelegd;

- Lidmaatschap inwoner Essen vanaf 18 jaar: 6,60 euro per jaar;
- Lidmaatschap niet-inwoner van Essen vanaf 18 jaar: 13,15 euro per jaar;
- Vervanging of extra lezerskaart: 3,30 euro.
- Laattijdige inlevering van materialen: 0,10 euro per publicatie per dag.
- Dit is niet van toepassing op de uitleenmaterialen van de schoolbibliotheken
- Aanvraag werk bij andere bibliotheek (IBL): 3,30 euro per aanvraag;
- Vervanging verloren of beschadigd werk: aankoopprijs + 9,90 euro administratiekosten;
- Printen/kopiëren A4: 0,35 euro, A3 0,75 euro per pagina
- Koffie: 1,00 euro per consumptie.

Artikel 3

De retributie wordt ingevorderd via contante betaling. Bij weigering of nalatigheid om de retributie te betalen, gebeurt de invordering volgens de regels van de burgerlijke rechtspleging voor het betwiste gedeelte. Voor het niet-betwiste gedeelte van de niet-fiscale vorderingen gebeurt de invordering overeenkomstig de procedure voorzien in artikel 177,2° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Art. 2 Dit besluit wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 285-288 van het Decreet Lokaal Bestuur en overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur wordt de toezichthoudende overheid op de hoogte gebracht van de bekendmaking van dit besluit.

B.5M FINANCIËN. RETRIBUTIE OP GEBRUIK OUDE PASTORIJ, ZAAL WILDERT, ZAAL REX, LOKALEN MUZARTO, LDC, HEUVELHAL EN JOT 2026.

Gelet op artikel 173, Grondwet;

Gelet op artikel 40, § 3 van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Overwegende het voorstel een aanpassing van de categorisering van de retributiereglementen door te voeren om vereenvoudiging en verduidelijking na te streven;

Overwegende dat de basistarieven van 2019 worden gebruikt, maar wel worden geïndexeerd op basis van de gezondheidsindex;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT: **23 STEMMEN VOOR VAN DE RAADSLEDEN DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG, JEROEN VERLEYSEN, STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN, EVA EYCKMANS**

2 ONTHOUDINGEN VAN DE RAADSLEDEN MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

Art. 1 Besloten wordt het retributiereglement goed te keuren voor het gebruik van de Oude Pastorij, zaal Wildert, zaal Rex, lokalen Muzarto, Lokaal Diensten Centrum 't Gasthuis, de Heuvelhal en De JOT.

Artikel 1

Met ingang vanaf 1 januari 2026 tot en met 31 december 2026 wordt een retributie gevestigd voor het gebruik van de Oude Pastorij, zaal Wildert, zaal Rex, lokalen Muzarto, Lokaal Diensten Centrum 't Gasthuis, de Heuvelhal en De JOT.

Artikel 2

§1 De gebruikers worden ingedeeld in één van volgende categorieën:

Categorie 1	Gemeente, gemeentelijke adviesraden en hun werkgroepen
Categorie 2	Essense verenigingen/organisaties ; buurtcomités ; politieke partijen die werkzaam zijn in de gemeente ; BIN's ; Essense scholen; ex-leerlingen van Muzarto in kader van hun opleiding
Categorie 3	Particulieren, niet-Essense verenigingen en non-profit organisaties
Categorie 4	Bedrijven en andere commerciële organisaties die gericht zijn op het verkopen van producten en/of diensten

§2 De activiteiten worden ingedeeld in één van volgende categorieën:

Activiteit A	Repetities als rechtstreekse voorbereiding op een activiteit in de zaal, dit vanaf 1 maand voor de activiteit en max. 1 dag per week, en vanaf 1 week voor de activiteit alle dagen; klaarzetten of opruimen van de activiteit
Activiteit B	Vergaderingen; cursussen en lessen; interne activiteiten van de club of vereniging; sportactiviteiten; repetities
Activiteit C	Tentoonstellingen; beurzen; lezingen, voordrachten, film, toneel- of andere openbare voorstellingen; optredens of evenementen zonder dansgelegenheid of fuifgehalte
Activiteit D	Fuiven, bals, dansgelegenheden en optredens met dansgelegenheden of fuifgehalte

Artikel 3

De retributie voor het gebruik van Lokalen Muzarto, de Oude Pastorij, zaal Wildert en Lokaal Dienstencentrum 't Gasthuis worden als volgt vastgesteld (bedragen in euro):

§1 Gebruikers categorie 1: gratis

§2 Gebruikers categorie 2:

Zaal	Categorie 2			
	Dagdeel (vm/nm)	Dagdeel (avond)	Dagprijs	7 dagen (dagprijs)
Muzarto				
Parnassos	€ 42,35	€ 54,80	€ 97,15	/
Danszaal	€ 12,45			
Woordklas	€ 13,70	€ 13,70	€ 31,15	/
zaal Wildert				
	€ 21,15	€ 27,40	€ 48,55	€ 166,90
de Oude Pastorij				
Volledig	€ 37,35	€ 49,80	€ 87,20	€ 327,55
Prelaat Hermans	€ 21,15	€ 27,40	€ 48,55	€ 166,90
Prelaat Piëra	€ 9,95	€ 14,95	€ 24,90	€ 84,70
Tongerlo	€ 9,95	€ 14,95	€ 24,90	€ 84,70
LDC				
Lokaal 1 (met toog)	€ 27,40	€ 27,40	€ 62,30	/
Lokaal 2	€ 27,40	€ 27,40	€ 62,30	/
Lokaal 2 (helft)	€ 13,70	€ 13,70	€ 31,15	/

§3 Gebruikers categorie 3 :

Zaal	Categorie 3			
	Dagdeel (vm/nm)	Dagdeel (avond)	Dagprijs	7 dagen (dagprijs)
Muzarto				
Parnassos	€ 48,70	€ 109,60	€ 194,30	/
Danszaal	€ 31,15			
Woordklas	€ 39,85	€ 39,85	€ 74,75	/
zaal Wildert				
	€ 59,80	€ 79,70	€ 139,50	€ 333,80
de Oude Pastorij				
Volledig	€ 109,60	€ 134,50	€ 269,05	€ 655,15
Prelaat Hermans	€ 59,80	€ 79,70	€ 139,50	€ 333,80
Prelaat Piëra	€ 29,90	€ 39,85	€ 69,70	€ 166,90
Tongerlo	€ 29,90	€ 39,85	€ 69,70	€ 166,90
LDC				
Lokaal 1 (met	€ 79,70	€ 79,70	€ 149,45	/

toog)				
Lokaal 2	€ 79,70	€ 79,70	€ 149,45	/
Lokaal 2 (helft)	€ 39,85	€ 39,85	€ 74,75	/

Artikel 4

§1 De retributie voor het gebruik van zaal Rex wordt als volgt vastgesteld (bedragen in euro):

	Categorie 1	Categorie 2	Categorie 3	Categorie 4
Activiteit A (prijs per dagdeel)	Gratis	€ 24,90	€ 31,15	€ 80,95
Activiteit B (prijs per dagdeel)	Gratis	€ 80,95	€ 124,55	€ 311,40
Activiteit C	Gratis	€ 249,10	€ 311,40	€ 404,80
Activiteit D	Gratis	€ 498,20	€ 622,75	€ 809,60

§2 Voor activiteiten binnen de categorie A en B geldt de prijs per dagdeel met uitzondering van activiteiten die op weekbasis worden afgehuurd.

Artikel 5

§1 De retributie voor het gebruik van de JOT wordt als volgt vastgesteld (bedragen in euro):

	Categorie 1	Categorie 2	Categorie 3	Categorie 4
Activiteit A* (prijs per dagdeel)	Gratis	€ 12,45	€ 16,20	€ 28,65
Activiteit B (prijs per dagdeel)	Gratis	€ 41,10	€ 62,30	€ 155,70
Activiteit C (prijs per dagdeel)	Gratis	€ 124,55	€ 155,70	€ 205,50
Activiteit D	Gratis	€ 249,10	€ 311,40	€ 404,80

*Onder activiteit A wordt ook het gebruik van de JOT als cafetaria begrepen, wanneer dit aansluit op een activiteit in de Heuvelhal.

§2 Voor activiteiten in de categorie A en B geldt de prijs per dagdeel.

Artikel 6

§1 De retributie voor het gebruik van omnihal Heuvelhal wordt als volgt vastgesteld (bedragen in euro):

° Gebruik voor sportactiviteiten :

	Categorie 1	Categorie 2*	Categorie 3	Categorie 4
--	-------------	--------------	-------------	-------------

Volledige zaal / uur	Gratis	€ 17,45	€ 43,60	/
2/3 ^{de} zaal / uur	Gratis	€ 13,10	€ 32,60	/
1/3 ^{de} zaal / uur	Gratis	€ 8,70	€ 21,80	/

*De Essense lagere scholen en kleuterscholen kunnen gratis gebruik maken van de Heuvelhal. Voor de Essense middelbare scholen wordt volgend gunsttarief gehanteerd :

	Middelbare scholen
Sporthal HH	
Volledige zaal/uur	€ 9,35
2/3 ^{de} zaal/uur	€ 6,25
1/3 ^{de} zaal/uur	€ 3,75

° Gebruik voor evenementen:

	Categorie 1	Categorie 2	Categorie 3	Categorie 4
Activiteit A	Gratis	€ 56,05	€ 80,95	€ 113,35
Activiteit B	Gratis	€ 80,95	€ 122,05	€ 323,85
Activiteit C	Gratis	€ 217,95	€ 323,85	€ 404,80
Activiteit D	Gratis	€ 566,70	€ 647,65	€ 809,60

Artikel 7

De retributie, vastgesteld bij onderhavig besluit, houdt het gebruik in van de aangevraagde lokalen, inclusief de verwarming, de verlichting en de schoonmaak.

Artikel 8

De retributie houdt eveneens de billijke vergoeding in voor zaal Wildert, de Oude Pastorij, Lokalen Muzarto, Lokaal Dienstencentrum 't Gasthuis, Zaal Rex, de Jot en de Heuvelhal.

Artikel 9

De vastgestelde retributie is verschuldigd vanaf het ogenblik dat van de lokalen gebruik gemaakt wordt.

Artikel 10

De retributie wordt ingevorderd via factuur. Bij weigering of nalatigheid om de retributie te betalen, gebeurt de invordering volgens de regels van de burgerlijke rechtspleging voor het betwiste gedeelte. Voor het niet-betwiste gedeelte van de niet-fiscale vorderingen gebeurt de invordering overeenkomstig de procedure voorzien in artikel 177,2° van het Decreet Lokaal Bestuur.

- Art. 2 Dit besluit vervangt het voorgaande retributiereglement zoals werd goedgekeurd in de gemeenteraad van 20 juni 2023 met ingang van 1 januari 2026.
- Art. 3 Dit besluit wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 285-288 van het Decreet Lokaal Bestuur en overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur wordt de toezichthoudende overheid op de hoogte gebracht van de bekendmaking van dit besluit.

B.5N. FINANCIËN – RETRIBUTIE GEBRUIK AIRTRACK/TUMBLINGMAT 2026

Gelet op artikel 173, Grondwet;

Gelet op artikel 40, § 3 van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT: **23 STEMME****N VOOR VAN DE RAADSLEDEN DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG, JEROEN VERLEYSEN, STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN, EVA EYCKMANS**

2 ONTHOUDINGEN VAN DE RAADSLEDEN MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

- Art. 1 Besloten wordt de retributie gebruik airtrack/tumblingmat goed te keuren als volgt:

Artikel 1

Met ingang vanaf 1 januari 2026 tot en met 31 december 2026 wordt een retributie gevestigd voor het gebruik van een airtrack/tumblingmat.

Artikel 2

De retributie wordt vastgesteld op 68,50 euro per dag.

Artikel 3

De retributie is verschuldigd door de persoon die de airtrack/tumblingmat aanvraagt.

Artikel 4

De retributie wordt ingevorderd via factuur. Bij weigering of nalatigheid om de retributie te betalen, gebeurt de invordering volgens de regels van de burgerlijke rechtspleging voor het betwiste gedeelte. Voor het niet betwiste gedeelte van de niet-fiscale vorderingen gebeurt de invordering overeenkomstig de procedure voorzien in artikel 177,2° van het Decreet Lokaal Bestuur.

- Art. 2 Dit besluit wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 285-288 van het Decreet Lokaal Bestuur en overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur wordt

de toezichthoudende overheid op de hoogte gebracht van de bekendmaking van dit besluit.

B.50 FINANCIËN. RETRIBUTIE GEBRUIK AFDEKVLOER 2026.

Gelet op artikel 173, Grondwet;

Gelet op artikel 40, § 3 van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op de overeenkomst van 8 juli 2020 tot gezamenlijke aankoop van een afdekvloer;

Overwegende dat voor het uitlenen van de afdekvloer een retributie dient vastgesteld;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT: 23 STEMMEN VOOR VAN DE RAADSLEDEN DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG, JEROEN VERLEYSEN, STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN, EVA EYCKMANS

2 ONTHOUDINGEN VAN DE RAADSLEDEN MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

Art. 1 Besloten wordt de retributie gebruik afdekvloer goed te keuren als volgt:

Artikel 1

Met ingang vanaf 1 januari 2026 tot en met 31 december 2026 wordt een retributie gevestigd voor het gebruik van een afdekvloer.

Artikel 2

De retributie wordt vastgelegd op:

- 308,80 euro per week voor de volledige afdekvloer.
- 185,30 euro per week voor gedeelte van de afdekvloer met maximum van 425m²
- 30,90 euro per tegel die zodanig beschadigd is dat er geen gebruik meer mogelijk is
- 61,75 euro bij laattijdig klaarzetten voor ophalen

Artikel 3

De retributie is verschuldigd door de aanvrager van de afdekvloer.

Artikel 4

De retributie wordt ingevorderd via factuur. Bij weigering of nalatigheid om de retributie te betalen, gebeurt de invordering volgens de regels van de burgerlijke rechtspleging voor het betwiste gedeelte. Voor het niet-betwiste gedeelte van de niet-fiscale vorderingen gebeurt de invordering overeenkomstig de procedure voorzien in artikel 177,2° van het Decreet Lokaal Bestuur.

- Art. 2 Het reglement van 28 februari 2023 betreffende retributie op gebruik afdekvlies wordt opgeheven met ingang van 1 januari 2026.
- Art. 3 Dit besluit wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 285-288 van het Decreet Lokaal Bestuur en overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur wordt de toezichthoudende overheid op de hoogte gebracht van de bekendmaking van dit besluit.

B.5P FINANCIËN. RETRIBUTIE FIETSLESSEN VOOR VOLWASSENEN 2026.

Gelet op artikel 173, Grondwet;

Gelet op artikel 40, § 3 van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op de organisatie van fietslessen voor volwassenen;

Overwegende dat bij de fietslessen voor volwassenen enkel de mogelijkheid bestaat om in te schrijven voor de volledige lessenreeks;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT: **23 STEMMEN VOOR VAN DE RAADSLEDEN DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG, JEROEN VERLEYSEN, STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN, EVA EYCKMANS**

2 ONTHOUDINGEN VAN DE RAADSLEDEN MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

- Art. 1 Besloten wordt de retributie voor het deelnemen aan de fietslessen voor volwassenen goed te keuren als volgt:

Artikel 1

Met ingang vanaf 1 januari 2026 tot en met 31 december 2026 wordt een retributie gevestigd voor het deelnemen aan de fietslessen voor volwassenen.

Artikel 2

De retributie wordt vastgelegd op:

- 15,00 euro voor deelname
- 3,00 euro voor deelname met UiTPAS kansentarief

Artikel 3

De retributie is verschuldigd door de persoon die zich inschrijft voor de fietslessen.

Artikel 4

De retributie wordt ingevorderd via factuur. Bij weigering of nalatigheid om de retributie te betalen, gebeurt de invordering volgens de regels van de burgerlijke rechtspleging voor het betwiste gedeelte. Voor het niet-betwiste gedeelte van de niet-fiscale vorderingen gebeurt de invordering

overeenkomstig de procedure voorzien in artikel 177,2° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Art. 2 Het reglement van 3 juli 2024 betreffende retributie voor deelname aan fietslessen wordt opgeheven met ingang van 1 januari 2026.

Art. 3 Dit besluit wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 285-288 van het Decreet Lokaal Bestuur en overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur wordt de toezichthoudende overheid op de hoogte gebracht van de bekendmaking van dit besluit.

B.5Q FINANCIËN. RETRIBUTIE EN WAARBORGEN INSTRUMENTEN MUZARTO 2026.

Gelet op artikel 173, grondwet;

Gelet op artikel 40, § 3 van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Overwegende dat het voorstel besproken werd tijdens het intergemeentelijk overleg met Kalmthout en positief advies werd gevraagd bij het gemeentebestuur van Kalmthout en positief advies werd ontvangen op 14 november 2025;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT: **23 STEMMEN VOOR VAN DE RAADSLEDEN DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG, JEROEN VERLEYSEN, STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN, EVA EYCKMANS**

2 ONTHOUDINGEN VAN DE RAADSLEDEN MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

Art. 1 Besloten wordt de retributie en waarborgen instrumenten Muzarto goed te keuren als volgt:

Artikel 1

Met ingang vanaf 1 januari 2026 tot en met 31 december 2026 wordt een retributie en waarborg gevestigd op voor het ter beschikking stellen van instrumenten van Muzarto

Artikel 2

De retributie is verschuldigd voor de volledige periode van het desbetreffend schooljaar.

Artikel 3

De retributie en waarborg zijn verschuldigd door de gebruiker van het huurinstrument.

Artikel 4

De retributie en waarborg worden als volgt vastgesteld per instrument:

- Voor een Clarineo en tafelxylofoon:
 - Huurprijs: ~~60,00~~ 50,00 euro per schooljaar

- Waarborg: 75,00 euro
- Voor een instrument met gemiddelde waarde < 1.000 euro:
 - Huurprijs: 70,00 euro per schooljaar
 - Waarborg: 75,00 euro
- Voor een instrument met gemiddelde waarde tussen 1.000,00 euro en 2.000 euro:
 - Huurprijs: 80,00 euro per schooljaar
 - Waarborg: 200,00 euro
- Voor een instrument met gemiddelde waarde > 2.000 euro:
 - Huurprijs: 90,00 euro per schooljaar
 - Waarborg: 250,00 euro
- Terbeschikkingstelling aan en niet-ingeschreven cursist, externe of derde:
 - 40,00 euro per instrument per uitleenbeurt, voor maximaal 3 dagen.
 - Gratis voor ALC partners.

Artikel 5

De retributie is eisbaar op het ogenblik dat de toelating tot gebruik van het instrument wordt gegeven.

Artikel 6

De retributie wordt geïnd via factuur. Bij weigering of nalatigheid om de retributie te betalen, gebeurt de invordering volgens de regels van de burgerlijke rechtspleging voor het betwiste gedeelte. Voor het niet-betwiste gedeelte van de niet-fiscale vorderingen gebeurt de invordering overeenkomstig de procedure voorzien in artikel 177, 2° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Art. 2 Dit besluit wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 285-288 van het Decreet Lokaal Bestuur en overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur wordt de toezichthoudende overheid op de hoogte gebracht van de bekendmaking van dit besluit.

B.5R FINANCIËN. RETRIBUTIE LEERLINGEN MUZARTO 2026.

Gelet op artikel 173, Grondwet;

Gelet op artikel 40, § 3 van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Overwegende dat het voorstel besproken werd tijdens het intergemeentelijk overleg met Kalmthout op 29 oktober 2025, dat advies werd gevraagd aan het gemeentebestuur van Kalmthout en positief advies werd ontvangen op 14 november 2025;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT: **23 STEMMEN VOOR VAN DE RAADSLEDEN DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY**

HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG, JEROEN VERLEYSEN, STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN, EVA EYCKMANS

2 ONTHOUDINGEN VAN DE RAADSLEDEN MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

Art. 1 Besloten wordt de retributie voor leerlingen van Muzarto goed te keuren als volgt:

Artikel 1

Met ingang vanaf 1 januari 2026 tot en met 31 december 2026 wordt een retributie gevestigd voor regelmatige leerlingen, 2de instrumenters, vrije leerlingen, leerlingen die inschrijven in een tweede optie en niet-financierbare leerlingen Muzarto.

Artikel 2

De retributie wordt als volgt vastgesteld:

- 15,00 euro per leerling en per schooljaar voor de Semu-bijdrage en andere administratiekosten voor alle leerlingen die zich inschrijven bij Muzarto.
- 100,00 euro voor volwassenen, tenzij deze volwassenen op vraag van de academie inschrijven, en van 80,00 euro voor kinderen/jongeren voor niet-financierbare en vrije leerlingen.
- 25,00 euro per extra vak voor financierbare leerlingen die een tweede instrument of een tweede optie volgen waarvoor zij niet financierbaar (subsidieerbaar) zijn onder de voorwaarden:
 - dat de directie, na overleg met de leerkracht(en) van het eerste instrument of eerste optie, toestemming geeft;
 - dat er plaats is (financierbare leerlingen gaan altijd voor);

Artikel 3

De retributie is verschuldigd door de leerling die hiervoor inschrijft.

Artikel 4

De retributie wordt geïnd via factuur. Bij weigering of nalatigheid om de retributie te betalen, gebeurt de invordering volgens de regels van de burgerlijke rechtspleging voor het betwiste gedeelte. Voor het niet-betwiste gedeelte van de niet-fiscale vorderingen gebeurt de invordering overeenkomstig de procedure voorzien in artikel 177, 2° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Art. 2 Dit besluit wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 285-288 van het Decreet Lokaal Bestuur en overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur wordt de toezichthoudende overheid op de hoogte gebracht van de bekendmaking van dit besluit.

B.55 FINANCIËN. RETRIBUTIE PEDAGOGISCH-DIDACTISCHE ACTIVITEITEN MUZARTO 2026.

Gelet op artikel 173, grondwet;

Gelet op artikel 40, § 3 van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Overwegende dat het voorstel besproken werd tijdens het intergemeentelijk overleg met Kalmthout op 29 oktober 2025, dat advies werd gevraagd aan het gemeentebestuur van Kalmthout en positief advies werd ontvangen op 14 november 2025;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT: 23 STEMMEN VOOR VAN DE RAADSLEDEN DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG, JEROEN VERLEYSEN, STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN, EVA EYCKMANS

2 ONTHOUDINGEN VAN DE RAADSLEDEN MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

Art. 1 Besloten wordt de retributie pedagogisch-didactische activiteiten Muzarto goed te keuren als volgt:

Artikel 1

Met ingang vanaf 1 januari 2026 tot en met 31 december 2026 wordt een retributie gevestigd voor het bijwonen van leerlingen van Muzarto van pedagogisch-didactische activiteiten

Artikel 2

De retributie wordt als volgt vastgesteld:

§1 15,00 euro per leerling per schooljaar voor de cursus MCV graad 3

§2 35,00 euro per leerling per schooljaar voor de cursus dramalab graad 4

§3 50% van de totale kostprijs van de activiteit met een maximum van 20,00 euro voor de overige pedagogisch-didactische activiteiten. De totale kostprijs omvat zowel de deelname aan de activiteit als het vervoer.

Artikel 3

De retributie waarvan sprake in artikel 2 §1 is verschuldigd door de leerling die zich inschrijft voor de lessen AMC.

Artikel 4

De retributie waarvan sprake in artikel 2 §2 is verschuldigd door de leerling die zich inschrijft voor de cursus dramalab graad 4.

Artikel 5

De retributie waarvan sprake in artikel 2 §3 is verschuldigd door de leerling die zich inschrijft voor de pedagogisch-didactische activiteit.

Artikel 6

De retributie waarvan sprake in artikel 2 §1 en §2 worden geïnd via factuur.

Bij weigering of nalatigheid om de retributie te betalen, gebeurt de invordering volgens de regels van de burgerlijke rechtspleging voor het betwiste gedeelte. Voor het niet-betwiste gedeelte van de niet-fiscale vorderingen gebeurt de invordering overeenkomstig de procedure voorzien in artikel 177, 2° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Artikel 7

De retributie waarvan sprake in artikel 2 §3 wordt contant betaald op het ogenblik van inschrijving. Bij weigering of nalatigheid om de retributie te betalen, gebeurt de invordering volgens de regels van de burgerlijke rechtspleging voor het betwiste gedeelte. Voor het niet-betwiste gedeelte van de niet-fiscale vorderingen gebeurt de invordering overeenkomstig de procedure voorzien in artikel 177, 2° van het Decreet Lokaal Bestuur.

- Art. 2 Dit besluit wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 285-288 van het Decreet Lokaal Bestuur en overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur wordt de toezichthoudende overheid op de hoogte gebracht van de bekendmaking van dit besluit.

B.5T FINANCIËN. RETRIBUTIE RIKSJA LOKAAL DIENSTEN CENTRUM 'T GASTHUIS 2026.

Gelet op artikel 173, Grondwet;

Gelet op artikel 40, § 3 van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Woonzorgdecreet;

Overwegende dat het Lokaal Diensten Centrum 't Gasthuis diverse vervoersmiddelen aanbiedt voor minder mobiele inwoners, zodat zij nog actief kunnen blijven deelnemen aan het maatschappelijk leven;

Overwegende dat dit moge lijk wordt gemaakt door de verhuur van een riksja fiets met twee zitplaatsen vooraan;

Overwegende dat de riksja gehuurd kan worden voor fietstochten met minder mobiele inwoners van de gemeente Essen die niet in staat zijn om zelf te fietsen;

Overwegende dat het gebruiksreglement werd nagekeken en goedgekeurd door de Data Protection Officer (KINA);

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT: **23 STEMMEN VOOR VAN DE RAADSLEDEN DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG, JEROEN VERLEYSEN, STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN, EVA EYCKMANS**

2 ONTHOUDINGEN VAN DE RAADSLEDEN MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

- Art. 1 Besloten wordt de retributie Riksja Lokaal Diensten Centrum 't Gasthuis goed te keuren als volgt:

Artikel 1

Voor een termijn aanvangend 01/01/2026 tot en met 31/12/2026 wordt

een retributie vastgelegd voor het huren van de gemeentelijke riksfiets.
Het gebruik van de riksfiets is vastgelegd in de bepalingen van het reglement.

Artikel 2

De retributie is verschuldigd door de persoon die de riksfiets gebruikt.

Artikel 3

De retributie wordt als volgt vastgelegd:

- 5,00 euro voor 2 uur
- 10,00 euro voor een halve dag (4 uur)
- 20,00 euro voor een hele dag (8 uur)
- 40,00 euro voor twee dagen
- 50,00 euro voor een volledig weekend (vrijdagavond tot en met zondag)

Artikel 4

De retributie wordt ingevorderd via factuur. Bij weigering of nalatigheid om de retributie te betalen, gebeurt de invordering volgens de regels van de burgerlijke rechtspleging voor het betwiste gedeelte. Voor het niet-betwiste gedeelte van de niet-fiscale vorderingen gebeurt de invordering overeenkomstig de procedure voorzien in artikel 177,2° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Art. 2 Het reglement van 22 oktober 2025 betreffende retributie Riksja Lokaal Diensten Centrum 't Gasthuis wordt opgeheven met ingang van 1 januari 2026.

Art. 3 Dit besluit wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 285-288 van het Decreet Lokaal Bestuur en overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur wordt de toezichthoudende overheid op de hoogte gebracht van de bekendmaking van dit besluit.

B.5u FINANCIËN. RETRIBUTIE HANDICAR LOKAAL DIENSTEN CENTRUM 'T GASTHUIS 2026.

Gelet op artikel 173, Grondwet;

Gelet op artikel 40, § 3 van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Woonzorgdecreet;

Overwegende dat het Lokaal Diensten Centrum 't Gasthuis diverse vervoersmiddelen aanbiedt voor minder mobiele inwoners, zodat zij nog actief kunnen blijven deelnemen aan het maatschappelijk leven;

Overwegende dat de doelgroep voor personen in een rolstoel (elektrisch of niet-elektrisch) zijn, mits deze veilig geplaatst kunnen worden en binnen de draagkracht van de lift vallen;

Overwegende dat de gemeente Essen eigenaar is van het voertuig en ook instaat voor het onderhoud ervan;

Overwegende dat het LDC instaat voor de coördinatie van de rittenplanning;

Overwegende dat de ritten uitgevoerd worden door vrijwilligers die beschikken over een medische schifting;

Overwegende dat de kilometervergoeding voor Essenaren wordt afgestemd op de kilometervergoeding van Mobitwin. Deze wordt éénmaal per jaar (1 juli) aangepast volgens de afrondingsregels van FOD financiën;

Overwegende dat het gebruiksreglement werd nagekeken en goedgekeurd door de Data Protection Officer (KINA);

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT: **23 STEMMEN VOOR VAN DE RAADSLEDEN DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG, JEROEN VERLEYSEN, STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN, EVA EYCKMANS**

2 ONTHOUDINGEN VAN DE RAADSLEDEN MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

Art. 1 Besloten wordt de retributie Handicar Lokaal Diensten Centrum 't Gasthuis goed te keuren als volgt:

Artikel 1

Voor een termijn aanvangend 01/01/2026 tot en met 31/12/2026 wordt een retributie vastgelegd voor het vervoer met de Handicar. De geldende bepalingen zijn vastgelegd in het gebruikersreglement.

Artikel 2

De retributie is verschuldigd door de persoon die werd vervoerd met de Handicar. Als een collectief vervoer werd aangevraagd door een woonzorgcentrum of dagcentrum, dan is de retributie verschuldigd door dit centrum.

Artikel 3

De retributie wordt als volgt vastgelegd:

- 0,44 euro per gereden kilometer voor inwoners van de gemeente Essen
- 0,60 euro per gereden kilometer voor niet-inwoners van de gemeente Essen
- 3,00 euro minimumbedrag per rit, ongeacht het aantal gereden kilometers

Artikel 4

De retributie wordt ingevorderd via factuur. Bij weigering of nalatigheid om de retributie te betalen, gebeurt de invordering volgens de regels van de burgerlijke rechtspleging voor het betwiste gedeelte. Voor het niet-betwiste gedeelte van de niet-fiscale vorderingen gebeurt de invordering overeenkomstig de procedure voorzien in artikel 177,2° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Artikel 5

De retributie zal één keer per jaar geïndexeerd worden op basis van de kilometervergoeding van het KB van 18 januari 1965

- Art. 2 Het reglement van 22 oktober 2025 betreffende retributie Handicar Lokaal Diensten Centrum 't Gasthuis wordt opgeheven met ingang van 1 januari 2026.
- Art. 3 Dit besluit wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 285-288 van het Decreet Lokaal Bestuur en overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur wordt de toezichthoudende overheid op de hoogte gebracht van de bekendmaking van dit besluit.

B.5v FINANCIËN. RETRIBUTIE MOBITWIN LOKAAL DIENSTEN CENTRUM 'T GASTHUIS 2026.

Gelet op artikel 173, Grondwet;

Gelet op artikel 40, § 3 van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Woonzorgdecreet;

Overwegende dat het Lokaal Diensten Centrum 't Gasthuis diverse vervoersmiddelen aanbiedt voor minder mobiele inwoners, zodat zij nog actief kunnen blijven deelnemen aan het maatschappelijk leven;

Overwegende dat Mobitwin vervoersoplossingen biedt voor inwoners van Essen met een beperkte mobiliteiten met een beperkt inkomen;

Overwegende dat Mpact het vervoersplatform achter Mobitwin is. De centrale voor Essen is gevestigd in het Lokaal Diensten Centrum;

Overwegende dat de medewerkers van het LDC de ritten plannen en coördineren;

Overwegende dat de ritten worden uitgevoerd door vrijwilligers met hun eigen wagen;

Overwegende dat het gebruiksreglement werd nagekeken en goedgekeurd door de Data Protection Officer (KINA);

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT: **23 STEMMEN VOOR VAN DE RAADSLEDEN DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG, JEROEN VERLEYSEN, STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN, EVA EYCKMANS**

2 ONTHOUDINGEN VAN DE RAADSLEDEN MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

- Art. 1 Besloten wordt de retributie Mobitwin Lokaal Diensten Centrum 't Gasthuis goed te keuren als volgt:

Artikel 1

Voor een termijn aanvangend 01/01/2026 tot en met 31/12/2026 wordt een retributie vastgelegd voor het vervoer met de Mobitwin centrale Essen.. De geldende bepalingen zijn vastgelegd in het gebruikersreglement.

Artikel 2

De retributie is verschuldigd door de persoon die lid is van de Mobitwin centrale Essen

Artikel 3

De retributie wordt als volgt vastgelegd:

- Lidmaatschap voor een jaar:
 - o 18,00 euro voor een alleenstaande
 - o 27,00 euro voor een gezin
- Lidmaatschap voor een half jaar (vanaf 1 juli):
 - o 9,00 euro voor een alleenstaande
 - o 13,50 euro voor een gezin
- 0,035 euro per gereden kilometer premie voor omniumverzekering. Deze premie wordt volledig gedragen door de gemeente Essen.
- 0,44 euro per gereden kilometer onkostenvergoeding. Deze wordt door de gebruiker rechtstreeks aan de vrijwillige chauffeur betaald. De gemeente Essen komt hier niet in tussen.

Artikel 4

De retributie voor het lidmaatschap wordt ingevorderd via factuur. Bij weigering of nalatigheid om de retributie te betalen, gebeurt de invordering volgens de regels van de burgerlijke rechtspleging voor het betwiste gedeelte. Voor het niet-betwiste gedeelte van de niet-fiscale vorderingen gebeurt de invordering overeenkomstig de procedure voorzien in artikel 177,2° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Artikel 5

De retributie zal één keer per jaar geïndexeerd worden op basis van de kilometervergoeding van het KB van 18 januari 1965.

- Art. 2 Het reglement van 22 oktober 2025 betreffende retributie Handicar Lokaal Diensten Centrum 't Gasthuis wordt opgeheven met ingang van 1 januari 2026.
- Art. 3 Dit besluit wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 285-288 van het Decreet Lokaal Bestuur en overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur wordt de toezichthoudende overheid op de hoogte gebracht van de bekendmaking van dit besluit.

B.5w FINANCIËN. RETRIBUTIE MAALTIJDEN, DRANKEN EN VERSNAPERINGEN LOKAAL DIENSTEN CENTRUM 'T GASTHUIS 2026.

Gelet op artikel 173, Grondwet;

Gelet op artikel 40, § 3 van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017,

Gelet op het Woonzorgdecreet;

Overwegende dat het Lokaal Diensten Centrum dagelijks een gezond maaltijd aanbiedt. De bereiding is vers en komt vanuit de keuken van De Bijster, Sodexo;

Overwegende dat een standaardmaaltijd bestaat uit een voorgerecht (meestal soep), een hoofdgerecht en een dessert;

Overwegende dat er voor houders van een niet-vervallen toegangskaart van vzw Sociale Kruidenier 't Kabaske uit Essen een verminderd tarief wordt toegepast;

Overwegende dat er ongeveer vier keer per jaar een feestmaaltijd wordt geserveerd;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT: **23 STEMMEN VOOR VAN DE RAADSLEDEN DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG, JEROEN VERLEYSEN, STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN, EVA EYCKMANS**

2 ONTHOUDINGEN VAN DE RAADSLEDEN MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

Art. 1 Besloten wordt de retributie van het Lokaal Diensten Centrum 't Gasthuis voor dranken en maaltijden goed te keuren als volgt:

Artikel 1

Voor een termijn aanvangend 01/01/2026 tot en met 31/12/2026 wordt een retributie vastgelegd voor de verkoop van maaltijden, dranken en versnaperingen door het Lokaal Diensten Centrum 't Gasthuis.

Artikel 2

De retributie is verschuldigd door de persoon die de maaltijd, drank of versnapering aankoopt.

Artikel 3

De retributies worden als volgt vastgelegd voor de verschillende aangeboden producten:

§1 De maaltijden

- 8,00 euro voor een standaardmaaltijd
- 16,50 euro voor een feestmaaltijd
- 7,00 euro voor een standaardmaaltijd voor houders van een niet-
vervallen toegangskaart van vzw Sociale Kruidenier 't Kabaske te
Essen
- 14,50 euro voor een feestmaaltijd voor houders van een niet-
vervallen toegangskaart van vzw Sociale Kruidenier 't Kabaske te
Essen

§2 Dranken en versnaperingen tijdens de openingsuren van 't Gasthuis

Tijdens de openingsuren is de uitbating van de toog in handen van het LDC en wordt er afgerekend volgens de geldende prijslijst:

- Alcoholhoudende dranken:
 - o 1,50 euro voor bieren minder dan of gelijk aan 6%
 - o 2,50 euro voor bieren meer tussen 6% en 8%
 - o 3,00 euro voor bieren meer dan of gelijk aan 8%
 - o 4,00 euro voor een flesje wijn (wit, rood, rosé) van 250 ml
 - o 4,00 euro voor sangria (wit, rood) met/zonder fruit
 - o 2,50 euro voor een glas wijn of Gluhwein
- Warme dranken
 - o 1,00 euro voor koffie, thee, warme chocolademelk
 - o 2,00 euro voor een mok koffie
 - o 1,00 euro voor koffie filter (deca, normaal)
 - o 1,50 euro voor speciale koffie (cappucino, latté, ...)
 - o 1,50 euro voor Minute soep
- Frisdranken
 - o 0,00 euro voor kraanwater

- 1,00 euro voor water (mineraal, bruis)
- 1,00 euro voor Cola, Cola Zero, Fanta, Ice Tea, vruchtensap, tonic
- 1,00 euro voor seizoens- of activiteit gebonden dranken (fristie, agrum, ...)
- Versnaperingen
 - 1,00 euro voor chocolade, chips, koek, potje ijs, schepijs per bol
 - 0,50 euro voor extra slagroom
 - 3,50 euro voor gebak zoet/harig
 - 3,50 euro voor borrelplank warm/koud

§3 Bij huur van de zaal buiten de openingsuren van het LDC gelden dezelfde prijzen als overdag.

Volgende retributie zijn 's avonds daarenboven ook van kracht:

- Bestelde alcoholhoudende dranken:
 - 10,00 euro per begonnen fles wijn (wit, rood) van 750 ml
 - 13,00 euro per begonnen fles cava van 750 ml
- Warme dranken
 - 15,00 euro per thermos koffie
- Versnaperingen
 - Prijs per persoon voor ijs, gebak, borreplank

Enkel op bestelling 5 werkdagen voor het evenement en op basis van beschikbaarheid.

Artikel 4

De retributie wordt geïnd op het ogenblik van de aankoop van de maaltijden en/of dranken en versnaperingen tegen afgifte van de producten. De retributie voor verbruik bij huur wordt geïnd via factuur. Bij weigering of nalatigheid om de retributie te betalen, gebeurt de invordering volgens de regels van de burgerlijke rechtspleging voor het betwiste gedeelte. Voor het niet-betwiste gedeelte van de niet-fiscale vorderingen gebeurt de invordering overeenkomstig de procedure voorzien in artikel 177,2° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Artikel 5

De retributie zal één keer per jaar geïndexeed worden op basis van de kilometervergoeding van het KB van 18 januari 1965

- Art. 2 Het reglement van 19 februari 2025 betreffende retributie Lokaal Diensten Centrum 't Gasthuis voor dranken en maaltijden wordt opgeheven met ingang van 1 januari 2026.
- Art. 3 Dit besluit wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 285-288 van het Decreet Lokaal Bestuur en overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur wordt de toezichthoudende overheid op de hoogte gebracht van de bekendmaking van dit besluit.

B.5x FINANCIËN. RETRIBUTIE YOGALESSEN 2026.

Gelet op artikel 173, Grondwet;

Gelet op artikel 40, § 3 van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op de organisatie van yogalessen door de sportdienst op maandag in het Lokaal Diensten Centrum 't Gasthuis en donderdag in Danszaal van Muzarto;

Overwegende dat LDC 't Gasthuis yogalessen aan senioren aanbiedt;

Overwegende dat Mieke Rosé van Mie-Time de yogalessen van de sportdienst geeft;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT: 23 STEMMEN VOOR VAN DE RAADSLEDEN DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG, JEROEN VERLEYSEN, STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN, EVA EYCKMANS

2 ONTHOUDINGEN VAN DE RAADSLEDEN MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

Art. 1 Besloten wordt de retributie voor deelname aan de yogalessen goed te keuren als volgt:

Artikel 1

Voor een termijn aanvangend 01/01/2026 tot en met 31/12/2026 wordt een retributie vastgelegd voor deelname aan de yogalessen georganiseerd door de sportdienst.

Artikel 2

De retributie is verschuldigd door de persoon deelneemt aan de les.

Artikel 3

De retributie wordt als volgt vastgelegd:

- 5,00 euro per les
- 1,00 euro per les met UitPAS kansentarief

De tickets voor deelname kunnen gekocht worden aan de Vrijetijdsbalie in het gemeentehuis of ter plaatse bij Muzarto of bij het Lokaal Diensten Centrum.

Artikel 4

De retributie wordt ingevorderd op het ogenblik van de aankoop van een ticket voor deelname. Bij weigering of nalatigheid om de retributie te betalen, gebeurt de invordering volgens de regels van de burgerlijke rechtspleging voor het betwiste gedeelte. Voor het niet-betwiste gedeelte van de niet-fiscale vorderingen gebeurt de invordering overeenkomstig de procedure voorzien in artikel 177,2° van het Decreet Lokaal Bestuur.

- Art. 2 Het reglement van 7 december 2022 betreffende retributie yogalessen wordt opgeheven met ingang van 1 januari 2026.
- Art. 3 Dit besluit wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 285-288 van het Decreet Lokaal Bestuur en overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur wordt de toezichthoudende overheid op de hoogte gebracht van de bekendmaking van dit besluit.

B.5y FINANCIËN. RETRIBUTIE JETONS WASMACHINE SERVICEFLATS RESIDENTIE MASTBOS 2026.

Gelet op artikel 173, Grondwet;

Gelet op artikel 40, § 3 van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Overwegende dat er in de serviceflats Residentie Mastbos een wasmachine staat waar bewoners tegen betaling gebruik van kunnen maken;

Overwegende dat bewoners hiervoor jetons kunnen kopen. Per wasbeurt wordt er 1 jeton gebruikt;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT: 23 STEMMEN VOOR VAN DE RAADSLEDEN DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG, JEROEN VERLEYSEN, STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN, EVA EYCKMANS

2 ONTHOUDINGEN VAN DE RAADSLEDEN MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

- Art. 1 Besloten wordt de retributie voor aankoop jetons wasmachine serviceflats Residentie Mastbos goed te keuren als volgt:

Artikel 1

Voor een termijn aanvangend 01/01/2026 tot en met 31/12/2026 wordt een retributie vastgelegd voor de aankoop van jetons voor gebruik van de wasmachine in de serviceflats te Residentie Mastbos.

Artikel 2

De retributie is verschuldigd door de bewoners van de Residentie Mastbos die gebruik maken van de wasmachine.

Artikel 3

De retributie wordt als volgt vastgelegd:

- 2,50 euro per jeton

Artikel 4

De retributie wordt ingevorderd tegen afgifte van de jeton, dat geldt als kwijting. Bij weigering of nalatigheid om de retributie te betalen, gebeurt de invordering volgens de regels van de burgerlijke rechtspleging voor het

betwiste gedeelte. Voor het niet-betwiste gedeelte van de niet-fiscale vorderingen gebeurt de invordering overeenkomstig de procedure voorzien in artikel 177,2° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Art. 2 Dit besluit wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 285-288 van het Decreet Lokaal Bestuur en overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur wordt de toezichthoudende overheid op de hoogte gebracht van de bekendmaking van dit besluit.

B.52 FINANCIËN. RETRIBUTIE VOOR AFLEVERING GRAFCONCESSIE 2026.

Gelet op artikel 173, Grondwet;

Gelet op artikel 40, § 3 van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het decreet van 16 januari 2004 betreffende de begraafplaatsen en de lijkbezorging;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Overwegende dat de inwoners van de gemeente Essen reeds een aanvullende personenbelasting en opcentiemen op de onroerende voorheffing betalen aan de gemeente, is het dus aangewezen een onderscheid te maken in de tarieven voor Essenaren en niet-Essenaren;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Overwegende dat raadslid Steff Nouws een amendement heeft ingediend om de voorgestelde verhoging binnen deze retributie niet door te voeren en te bekijken binnen de totaliteit van aanpassingen (**amendement 24**);

Gehoord de raadslid Steff Nouws die het amendement verduidelijkt dat het voor de administratie niet evident is om 26 verschillende retributies toe te passen. Er gaan er echter drie ferm omhoog. Hij stelt voor ze niet te verhogen, uitgezonderd eventuele indexering;

Gehoord schepen Robin Jacobs die vooreerst meldt dat hij in de raad van gisteren misschien de ongelukkige term marktconforme prijs heeft gebruikt. Essen heeft mooi heringerichte begraafplaatsen en dus is een hogere vergoeding meer dan gerechtvaardigd. Hij gaat niet akkoord met het amendement;

Na beraadslaging;

BESLUIT AMENDEMENT 24

6 STEMMEN VOOR STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN EN EVA EYCKMANS

17 STEMMEN TEGEN VAN DE RAADSLEDEN DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG EN JEROEN VERLEYSEN

2 ONTHOUDINGEN VAN DE RAADSLEDEN MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

BESLUIT AGENDAPUNT

17 STEMMEN VOOR VAN DE RAADSLEDEN DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN,

**HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS,
KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS,
JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM,
TUUR GOORMACHTIG EN JEROEN VERLEYSSEN**

**6 STEMMEN TEGEN STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK,
JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN EN EVA EYCKMANS**

**2 ONTHOUDINGEN VAN DE RAADSLEDEN MARC SCHEEPERS,
KENNY VAN DYCK**

Art. 1 Besloten wordt de retributie voor aflevering grafconcessie goed te keuren als volgt:

Artikel 1

Met ingang vanaf 1 januari 2026 tot en met 31 december 2026 wordt een retributie gevestigd op het bekomen van een grafconcessie of het hernieuwen van een grafconcessie op één van de gemeentelijke begraafplaatsen.

Artikel 2

De retributie waarvan sprake in art.1 wordt vastgesteld op 300,00 euro per persoon.

Artikel 3

De retributie is verschuldigd door de persoon die de aanvraag tot grafconcessie heeft ingediend.

Artikel 4

Het bedrag wordt verdubbeld wanneer het gaat om een persoon die in een geconcedeerd graf wordt begraven, die niet was ingeschreven in de bevolkingsregisters of vreemdelingenregisters van de gemeente. Deze verdubbeling is niet van toepassing wanneer het om personen gaat die het statuut van EU-ambtenaren hadden en werkelijk de gemeente bewoonden.

Artikel 5

De verschuldigde som is eisbaar vanaf het ogenblik dat de grafconcessie wordt verleend door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 6

De retributie wordt ingevorderd via factuur. Bij weigering of nalatigheid om de retributie te betalen, gebeurt de invordering volgens de regels van de burgerlijke rechtspleging voor het betwiste gedeelte. Voor het niet-betwiste gedeelte van de niet-fiscale vorderingen gebeurt de invordering overeenkomstig de procedure voorzien in artikel 177,2° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Art. 2 Dit besluit wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 285-288 van het Decreet Lokaal Bestuur en overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur wordt de toezichthoudende overheid op de hoogte gebracht van de bekendmaking van dit besluit.

B.5α FINANCIËN. RETRIBUTIE VOOR AFLEVERING CONCESSIE COLUMBARIUMNIS

2026.

Gelet op artikel 173, Grondwet;

Gelet op artikel 40, § 3 van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het decreet van 16 januari 2004 betreffende de begraafplaatsen en de lijkbezorging;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Overwegende dat de inwoners van de gemeente Essen reeds een aanvullende personenbelasting en opcentiemen op de onroerende voorheffing betalen aan de gemeente, is het dus aangewezen een onderscheid te maken in de tarieven voor Essenaren en niet-Essenaren;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Overwegende dat raadslid Steff Nouws een amendement heeft ingediend om de voorgestelde verhoging binnen deze retributie niet door te voeren en te bekijken binnen de totaliteit van aanpassingen (**amendement 24**);

Gehoord de raadslid Steff Nouws die het amendement verduidelijkt dat het voor de administratie niet evident is om 26 verschillende retributies toe te passen. Er gaan er echter drie ferm omhoog. Hij stelt voor ze niet te verhogen, uitgezonderd eventuele indexering;

Gehoord schepen Robin Jacobs die vooreerst meldt dat hij in de raad van gisteren misschien de ongelukkige term marktconforme prijs heeft gebruikt. Essen heeft mooi heringerichte begraafplaatsen en dus is een hogere vergoeding meer dan gerechtvaardigd. Hij gaat niet akkoord met het amendement;

Na beraadslaging;

BESLUIT AMENDEMENT 24

6 STEMMEN VOOR STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN EN EVA EYCKMANS

17 STEMMEN TEGEN VAN DE RAADSLEDEN DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG EN JEROEN VERLEYSEN

2 ONTHOUDINGEN VAN DE RAADSLEDEN MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

BESLUIT AGENDAPUNT

17 STEMMEN VOOR VAN DE RAADSLEDEN DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG EN JEROEN VERLEYSEN

6 STEMMEN TEGEN STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN EN EVA EYCKMANS

2 ONTHOUDINGEN VAN DE RAADSLEDEN MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

Art. 1 Besloten wordt de retributie voor aflevering concessie columbariumnis goed te keuren als volgt:

Artikel 1

Met ingang vanaf 1 januari 2026 tot en met 31 december 2026 wordt een retributie gevestigd op het bekomen van een concessie voor een columbariumnis op één van de gemeentelijke begraafplaatsen.

Artikel 2

De retributie waarvan sprake in art.1 wordt vastgesteld op 180,00 euro per nis.

Artikel 3

De retributie is verschuldigd door de persoon die de aanvraag tot grafconcessie heeft ingediend.

Artikel 4

Het bedrag wordt verdubbeld wanneer het gaat om een persoon waarvan de as in een geconcedeerde nis wordt bijgezet, die niet is ingeschreven in de bevolkingsregisters of vreemdelingenregisters van de gemeente. Deze verdubbeling is niet van toepassing wanneer het gaat om personen die het statuut van E.G.-ambtenaren hebben en werkelijk de gemeente bewonen.

Artikel 5

De verschuldigde som is eisbaar vanaf het ogenblik dat de grafconcessie wordt verleend door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 6

De retributie wordt ingevorderd via factuur. Bij weigering of nalatigheid om de retributie te betalen, gebeurt de invordering volgens de regels van de burgerlijke rechtspleging voor het betwiste gedeelte. Voor het niet-betwiste gedeelte van de niet-fiscale vorderingen gebeurt de invordering overeenkomstig de procedure voorzien in artikel 177,2° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Art. 2 Dit besluit wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 285-288 van het Decreet Lokaal Bestuur en overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur wordt de toezichthoudende overheid op de hoogte gebracht van de bekendmaking van dit besluit.

B.5β FINANCIËN. RETRIBUTIE VOOR AFLEVERING AFSLUITPLAAT COLUMBARIUMNIS 2026.

Gelet op artikel 173, Grondwet;

Gelet op artikel 40, § 3 van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het decreet van 16 januari 2004 betreffende de begraafplaatsen en de lijkbezorging;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Overwegende dat raadslid Steff Nouws een amendement heeft ingediend om de voorgestelde verhoging binnen deze retributie niet door te voeren en te bekijken

binnen de totaliteit van aanpassingen (**amendement 24**);

Gehoord de raadslid Steff Nouws die het amendement verduidelijkt dat het voor de administratie niet evident is om 26 verschillende retributies toe te passen. Er gaan er echter drie ferm omhoog. Hij stelt voor ze niet te verhogen, uitgezonderd eventuele indexering;

Gehoord schepen Robin Jacobs die vooreerst meldt dat hij in de raad van gisteren misschien de ongelukkige term marktconforme prijs heeft gebruikt. Essen heeft mooi heringerichte begraafplaatsen en dus is een hogere vergoeding meer dan gerechtvaardigd. Hij gaat niet akkoord met het amendement;

Na beraadslaging;

BESLUIT AMENDEMENT 24

6 STEMMEN VOOR STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN EN EVA EYCKMANS

17 STEMMEN TEGEN VAN DE RAADSLEDEN DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG EN JEROEN VERLEYSSEN

2 ONTHOUDINGEN VAN DE RAADSLEDEN MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

BESLUIT AGENDAPUNT

17 STEMMEN VOOR VAN DE RAADSLEDEN DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG EN JEROEN VERLEYSSEN

6 STEMMEN TEGEN STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN EN EVA EYCKMANS

2 ONTHOUDINGEN VAN DE RAADSLEDEN MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

Art. 1 Besloten wordt de retributie voor aflevering afsluitplaat columbariumnis goed te keuren als volgt:

Artikel 1

Met ingang vanaf 1 januari 2026 tot en met 31 december 2026 wordt een retributie gevestigd voor aflevering en plaatsing van een afsluitplaat voor een columbariumnis.

Artikel 2

De retributie waarvan sprake in art.1 wordt vastgesteld als volgt:

- 90,00 euro voor het plaatsen van een afsluitplaat
- 200,00 euro voor het leveren en plaatsen van een afsluitplaat.

Artikel 3

De retributie is verschuldigd door de persoon die de aanvraag tot bijzetting in een columbariumnis heeft ingediend.

Artikel 4

De retributie wordt ingevorderd via factuur. Bij weigering of nalatigheid om de retributie te betalen, gebeurt de invordering volgens de regels van de burgerlijke rechtspleging voor het betwiste gedeelte. Voor het niet-betwiste gedeelte van de niet-fiscale vorderingen gebeurt de invordering overeenkomstig de procedure voorzien in artikel 177,2° van het Decreet Lokaal Bestuur.

- Art. 2 Dit besluit wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 285-288 van het Decreet Lokaal Bestuur en overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur wordt de toezichthoudende overheid op de hoogte gebracht van de bekendmaking van dit besluit.

B.5γ FINANCIËN. RETRIBUTIE AANPLANTING HERDENKINGSPAD 2026.

Gelet op artikel 173, Grondwet;

Gelet op artikel 40, § 3 van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het voorstel van het college van burgemeester en schepenen om als tegenhanger van het Geboortebos een Herdenkingspad aan te leggen;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT: 23 STEMMEN VOOR VAN DE RAADSLEDEN DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG, JEROEN VERLEYSEN, STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN, EVA EYCKMANS

2 ONTHOUDINGEN VAN DE RAADSLEDEN MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

- Art. 1 Besloten wordt de retributie aanplanting herdenkingspad goed te keuren als volgt:

Artikel 1

Met ingang vanaf 1 januari 2026 tot en met 31 december 2026 wordt een retributie gevestigd op het aanplanten van een boom aan het Herdenkingspad.

Artikel 2

De retributie waarvan sprake in art.1 wordt vastgesteld op 149,45 euro per nis.

Artikel 3

De retributie is verschuldigd door de persoon die de aanvraag tot het aanplanten van een boom heeft ingediend.

Artikel 4

De retributie wordt ingevorderd via factuur. Bij weigering of nalatigheid om de retributie te betalen, gebeurt de invordering volgens de regels van de burgerlijke rechtspleging voor het betwiste gedeelte. Voor het niet-betwiste gedeelte van de niet-fiscale vorderingen gebeurt de invordering overeenkomstig de procedure voorzien in artikel 177,2° van het Decreet Lokaal Bestuur.

Art. 2 Dit besluit wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 285-288 van het Decreet Lokaal Bestuur en overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur wordt de toezichthoudende overheid op de hoogte gebracht van de bekendmaking van dit besluit.

B.6 PERSONEEL. VASTSTELLEN VERNIEUWD ORGANOGRAM.

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere aanpassingen betreffende de bevoegdheden van burgemeester en schepenen, en het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de Besluit van de Vlaamse Regering d.d. 20 januari 2023, art.25.

Gelet op de lokale rechtspositieregeling d.d. 20 december 2022.

Gelet op protocol van het syndicaal overlegcomité d.d. 02 december 2025.

Gelet op de collegebeslissing d.d. 26 november 2025

Overwegende dat het huidige organogram dateert van maart 2024 en dient herzien te worden in het kader van de actualisatie van het meerjarenplan 2026-2031 en de bijbehorende budgettering;

Overwegende dat de aanpassingen noodzakelijk zijn om de continuïteit van de dienstverlening te verzekeren en toekomstige beleidsdoelstellingen efficiënt te realiseren;

Overwegende dat de taken en verantwoordelijkheden van lokale besturen aanzienlijk zijn toegenomen, waardoor het huidige personeelskader niet langer volstaat;

Overwegende dat Essen een lagere graad van personeelsinzet per inwoner heeft ten opzichte van het Vlaamse gemiddelde;

Overwegende dat voor de invulling, aanwerving en optimalisatie van de aansturing volgende wijzigingen aan het organogram nodig zijn:

- **Afdeling Samenleven:**

- deskundige Senioren en Welzijn, wordt van de dienst Vrije Tijd verschoven naar de dienst Zorg en Welzijn.
- aanwerving deeltijdse medewerker Huis van het Kind/BOA, via de ter beschikking gestelde Vlaamse middelen.

- **Afdeling Omgeving:**

- Bij pensionering van een administratief medewerker RO/milieu, zal deze functie omgevormd worden naar een deskundige functie GOA milieu op B1-B3 niveau.
- Worden volgende functies extra voorzien, deeltijdse baliemedewerker C1-C3, voltijdse GOA ruimtelijke ordening B1-B3, voltijdse deskundige mobiliteit en verkeer B1-B3, deeltijdse administratief medewerker openbare werken C1-C3, voltijdse gebouwenbeheerder C1-C3;

- **Afdeling Stafdiensten:**

- Wordt de functie van diensthoofd communicatie en diensthoofd ICT geschrapt.
- in plaats van deze functies wordt een deskundige projecten/digitalisering en een grafisch deskundige. Beiden op B1-B3 niveau voorzien.
- wordt de functie van Jurist op A4-A5 niveau vervangen door een juridisch medewerker op B4-B5 niveau.
- zal budgetneutraal een bijkomende functie helpdeskmedewerker ICT op C1-C3 gecreëerd worden.
- wordt de functie van afdelingshoofd Organisatie geüpgraded van niveau A1-A3 naar A4-A5, dit omwille van de extra aansturing van de dienst ICT/digitalisering, dienst communicatie en dienst secretariaat met juridisch medewerker;

Overwegende dat raadslid Steff Nouws een amendement heeft ingediend
(Amendement 25 – verankering ondernemings- en landbouwambtenaar in het organogram);

Gehoord burgemeester Geert Vandekeybus die zegt niet akkoord te gaan. Hij wil de lokale economie en landbouw goed intern verankeren. In november 2026 komt er een nieuw voorstel van organogram en als dit goed ingevuld is, dan kan dat zijn plaats vinden daarin. Hij vervolgt dat er nu nog teveel onduidelijkheid is over waar onder te brengen. Hij wil eerst landen en dan kijken om dat al dan niet te plaatsen in het organogram of niet. Hij is van mening dat de rol van beide taken zeer groot is en hij begrijpt de bedoeling en deelt de mening. Maar hij wil eerst het proces bekijken; Gehoord raadslid Steff Nouws die zegt dat het over de inhoud gaat en over de verankering. Hij vermoedt dat de burgemeester mogelijks iemand op het oog heeft en als die dan het gemeentehuis verlaat er dan verder wordt gezocht. Hij vindt dat het toch niet moeilijk is om het erin te zetten, maar weet dat dit een spel van oppositie en meerderheid is. Hij besluit dat hij uitstel geeft en een kans geeft om dit te realiseren waarop hij het amendement intrekt;

Gehoord burgermeester geert Vandekeybus die hierop zegt daar heel blij mee te zijn. Na beraadslaging;

BESLUIT AGENDAPUNT

23 STEMME VOOR VAN DE RAADSLEDEN DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG, JEROEN VERLEYSEN, STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN EN EVA EYCKMANS

2 ONTHOUDINGEN VAN DE RAADSLEDEN MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

- Art.1 Besloten wordt de wijzigingen aan het organogram goed te keuren.
- Art.2 De budgettaire impact van deze wijzigingen is verwerkt in het meerjarenplan 2026-2031.
- Art.3 Dit besluit treedt in werking op datum van goedkeuring door de gemeenteraad en wordt bekendgemaakt overeenkomstig het Decreet Lokaal Bestuur.

B.7 ICT. AFNAME VAN DE RAAMOVEREENKOMST 'DIGITALISERING VAN (BESTUURS)DOCUMENTEN VAN HET FACILITAIR BEDRIJF.

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen;
Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018, en latere wijzigingen;
Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;
Gelet op het feit dat het Facilitair Bedrijf een raamovereenkomst in de markt plaatste voor 'het digitaliseren van (bestuurs)documenten';
Gelet op het feit dat perceel 2 (dossier types die te maken hebben met 'omgeving') en perceel 3 (andere bestuursdocumenten) van deze raamovereenkomst gegund werd aan Youston nv, Mondeolaan 1 – 3500 Genk voor de periode 17 oktober 2025 tot en met 16 oktober 2028, eenmalig verlengbaar met één jaar;
Overwegende dat er binnen de gemeente Essen heel wat meters papieren archief aanwezig is die bovendien heel wat ruimte in beslag nemen;
Overwegende dat dergelijke documenten kwetsbaar zijn voor slijtage en schade;
Overwegende dat er dagelijks opzoekwerk dient te gebeuren;
Overwegende dat dit heel tijdsrovend is voor de medewerkers van de gemeente;
Overwegende dat het digitaliseren van deze documenten heel wat tijdswinst zou opleveren en ook een betere dienstverlening naar de burger kan betekenen;
Overwegende dat de fysieke dossiers na het inscannen kunnen worden gestockeerd bij de firma Youston nv voor € 2.480,50 (inclusief BTW) per jaar;
Overwegende dat in het Meerjarenplan voor 2026 € 175.000 (incl.BTW) is voorzien;
Overwegende dat er naast het digitaliseren van het archief Ruimtelijke Ordening er ook nog ruimte zal zijn om nog andere (bestuurs)documenten te laten digitaliseren;
Gehoord de toelichting door schepenen Katrien Somers;
Gehoord raadslid Steff Nouws die bevestiging vraagt dat het perceel van de inkomende post toch niet mee wordt opgenomen, omdat in de toelichting werd gezegd;
Gehoord schepenen Katrien Somers die bevestigt dat de post inscannen inderdaad niet mee wordt opgenomen;
Na beraadslaging;

BESLUIT: **23 STEMMEN VOOR DIRK SMOUT, GEERT VANDEKEYBUS, ROBIN JACOBS, ARNO AERDEN, HELMUT JASPERS, JORIS BROSENS, KATRIEN SOMERS, TOM BEVERS, KEVIN OOYE, ANNE SOMERS, STEVE SUYKERBUYK, ELLEN MAAS, JOHNNY HENDRIKX, EMMA LAMBREGTS, JOKKE HENNEKAM, TUUR GOORMACHTIG, JEROEN VERLEYSEN, STEFF NOUWS, DIRK KONINGS, BRIGITTE QUICK, JAN SUYKERBUYK, JUDITH FRANCKEN, EVA EYCKMANS**

2 ONTHOUDINGEN MARC SCHEEPERS, KENNY VAN DYCK

- Art.1 Besloten wordt om via een afname van de raamovereenkomst 'Digitaliseren van (bestuurs)documenten' van het Facilitair Bedrijf in eerste instantie het archief van de dienst Ruimtelijke Ordening en bijkomend aangevuld met andere stukken te digitaliseren.
- Art.2 Het College van Burgemeester en Schepenen wordt gelast met de (verdere) uitvoering van deze beslissing.

B.8 MEDEDELINGEN.

Schepen Helmut Jaspers wenst terug te komen op de vraag van raadslid Brigitte Quick tijdens de vorige gemeenteraad en zegt navraag te hebben gedaan over het bestek groenonderhoud. Er is niets gewijzigd ten opzichte van het vorige bestek.

Voorzitter Dirk Smout deelt mee dat de volgende gemeenteraad zal plaatsvinden op 27 januari 2026.

Daarna geeft hij het laatste woord aan raadslid Joke Hennekam.

Beste collega's, geacht publiek,

Na 25 jaar neem ik afscheid en sluit ik mijn politiek hoofdstuk af.

Tevreden en blij? Ja, toch wel! Opgelucht? ook! beetje weemoedig? zeker!

Cafébazen die de politiek inrollen zijn er legio, maar weinigen houden het 25 jaar vol!

Mijn motivatie toen en mijn engagement nu is nog steeds dienstbaar zijn in onze gemeente waar het goed leven is, zodat mensen zich er thuisvoelen, waar iedereen kansen krijgt en waar we SAMEN de toekomst van onze jonge Essenaren vormgeven en waarborgen.

Nadat ik eerst 6 jaar had warmgelopen als gemeenteraadslid in een 4-koppige fractie, werd ik bij de volgende verkiezingen schepen, samen met Gino Veraart. De Sossen in het bestuur! We wisten niet wat ons overkwam!! Afijn, ik wist het niet....

Gino's ambitie, daadkracht en vriendschap hebben me toen overtuigd om er samen met veel goesting en enthousiasme aan te beginnen. Maar helaas, Gino werd terminaal ziek en op 8 oktober 2009 hebben we veel te vroeg afscheid moeten nemen. Het gemis was enorm. Ook ik dacht eraan om de fakkel door te geven, Maar dankzij het begrip en de steun van burgemeester Gaston van Tichelt, ben ik aangebleven en ben 3 jaar later, samen met Helmut, zelfs aan een 2^{de} legislatuur begonnen. En wat een uitdagende 12 jaren zijn dat geweest:

Ik ben heel erg dankbaar voor de nieuwe inzichten, interessante uitdagingen en boeiende ontmoetingen die ik mocht ervaren.

Als schepen van cultuur heb ik geleerd, net als Helmut ondertussen, dat een goed cultureel project zelden binnen het budget blijft en dat iedereen kunst belangrijk vindt, zo lang het niet TE luid, TE duur of TE abstract is. Maar beste collega's, kunst en cultuur zijn bij uitstek DE manier om mensen met elkaar te verbinden en bijeen te laten komen., of het nu om podiumkunst gaat of om beeldhouw- en schilderwerk of dat het erfgoed gerelateerd is zoals een verzameling oude karren of een wedstrijdje koejonnen. Voor sommige mensen is cultuur pas belangrijk als "'t van ons is"!

Dat we door KOBIE de mogelijkheid hebben om een waaier van muziek-en theatervoorstellingen aan te bieden tegen een laagdrempelige prijs is een ongekende luxe voor de meeste andere gemeentes. Met dank aan onze gedreven vrijwilligers.

Als schepen van seniorenbeleid ondervond ik dat een vergadering pas kan starten, nadat iedereen verslag heeft uitgebracht van zijn of haar kwaaltjes... en dat de opmerking "VROEGER WAS ALLES BETER" wel een valabele mening is, maar geen beleidsnota!

Als schepen van gezondheid leerde ik dat regeltjes van hogerhand niet altijd werkten voor de doelgroep voor wie ze bestemd waren... en dan denk ik vooral aan de anti-rook campagne en de beweeg-actie van LOGO.... Wat heeft dat veel geld en tijd gekost!! en met zo weinig resultaat!

Ik heb in die 25 jaar veel zien veranderen... gelukkig meestal ten goede!

Zo werd er toen nog duchtig op los gepaft in't gemeentehuis. En in heel wat bureaulades stonden flessen drank te wachten zodat op elk geschikt moment een heuglijk feit kon gevierd worden.

Er was nog maar EEN NACHTWINKEL (SIMA).... Die niet eens 's nachts open was. En geen vapes noch shops in het straatbeeld te zien. En voor weed en aanverwanten moesten ze toen nog zélf naar Roosendaal rijden.

Van WINKELKERNGEBIED was toen ook nog geen sprake... dat kwam waarschijnlijk omdat we dat ook niet echt hebben in Essen... :) Met ons winkelbestand boert het de laatste tijd wat achteruit, maar dat zal wel te wijten zijn aan de webshops...en daar doe je als gemeente niet veel aan...

Kilometers fietspaden zijn er ondertussen aangelegd en veiliger voetpaden en kruispunten, zodat onze kinderen veilig van en naar school kunnen.

Wat het verwijt van "APPARTEMENTISERING" betreft, dat heb ik nooit zo goed begrepen: de regels waren duidelijk: enkel in de centrumstraten en met een opgelegde maximumhoogte!

Zodat meer mensen op een relatief kleine oppervlakte kunnen wonen en we zodoende meer open ruimte overhouden. Want we zijn met aanzienlijk meer volk dan 25 jaar geleden en we zullen nog blijven groeien, toch?

En dan de toenemende, alomtegenwoordige digitalisering: wat hebben we een lange weg afgelegd: van een loket met een stylo aan een touwtje tot extranet en G-schijven.

Aan de collega's van de CD&V en dan vooral Brigitte en Dirk wil ik heel oprecht bedanken voor de fijne samenwerking. Er waren wel eens pittige meningsverschillen uiteraard... (met Dirk iets meer omdat die op het geld moest passen...), maar altijd in een vriendschappelijke sfeer en met respect voor ieders mening. Dank jullie wel hiervoor! En met Brigitte blijf ik gelukkig op regelmatige tijdstippen afspreken in de "Bonnieclub"!

Ik wens Steff en zijn fractie veel geluk met OMDENKEN... niet simpel misschien, maar best haalbaar, lijkt me! Steff heeft al aangegeven dat ze geen hinderpaal zullen of willen zijn en dat ze wel degelijk deugen... maar dat wist ik al!!!!

In de NVA/PLE fractie herken ik de gretige geestdrift van "T IS NU AAN ONS ", die Gino en ik ook wel hadden... na 100 jaar in de oppositie. Maar zonder jullie enthousiasme te willen temperen wil ik toch waarschuwen dat de ambtelijke molens hun spreekwoordelijke betekenis wat snelheid betreft alle eer aan doen. En jullie gaan ook heel dikwijls geconfronteerd worden met het citaat van Willem Elsschot: "Tussen woord en daad staan wetten in de weg en praktische bezwaren"! Lijkt me vooral een aandachtspuntje voor de burgemeester!

Maar jullie enthousiasme en gedrevenheid siert jullie, dus hou vooral vol!

En last & least neem ik ook afscheid van de VL Belang fractie. Ondanks dat we het grondig en fundamenteel oneens zijn over de meeste beleidspunten en dat jullie maatschappelijke visie een doorn in mijn socialistisch oog is, wil ik toch erkennen dat wij hier allemaal onze rol hebben te spelen binnen de democratische spelregels. Dus Marc, Ik heb niet altijd met gepast respect gereageerd op jouw voorstellen en tussenkomsten.... daar wil ik me nu voor verontschuldigen.

Wat mijn eigen fractie betreft: dat kan ik kort houden: het zijn stuk voor stuk klasbakken, waar ik héél prettig en constructief mee heb samengewerkt... zowel in het verleden als recent met de jonge nieuwkomers. Ze hebben een warm hart voor Essen en de Essenaren, dus ik laat hen met een gerust hart achter. Temeer omdat de fractie na mijn vertrek zal versterkt worden door een gedreven opvolger: LEEN JASPERS volgt

al maanden het politieke reilen en zeilen in onze gemeente en staat te popelen om eraan te beginnen!

Aan alle medewerkers van de diensten waar ik in de loop der jaren mee te maken heb gehad, wil ik ook een welgemeende dankjewel zeggen voor de aangename samenwerking. Aan de financieel directeur en het diensthoofd komt daar ook nog een dikke mercie bij voor het geduld. Ook dikke mercie aan de Algemeen Directeur, voor zijn neutrale, maar warme coaching op momenten dat het nodig was. En voor zijn grandioos gevoel voor humor dat de droge stof heel dikwijls smeùiger maakte.

Mijn laatste dankwoord gaat naar de dienst Vrije Tijd (vroeger simpelweg de cultuurdienst), waar ik tot op vandaag (en waarschijnlijk ook nog in de toekomst, vermits ik vrijwilliger blijf bij Kobie) een vriendschappelijke band mee heb en vooral met de Wekke, met wie ik op sommige dagen en weekenden meer tijd doorbracht dan met mijn gezin.

En tot slot nog sorry om soms als een ongeleid projectiel door het huis hier te drammen, niet altijd handelend volgens de 'geplogenheden', soms zelfs ietwat onorthodox en meestal redelijk chaotisch. En aan de huidige voorzitter, zowel als aan zijn voorganger: sorry voor alle tussenkomsten zonder eerst toelating te vragen! Maar daar zijt ge nu dus vanaf! En jullie ook! Het ga jullie allemaal goed. Dankjewel. Maar daar is men nu dus vanaf.

Raadslid Steff Nouws heeft ook nog iets voorbereid.

*Ode aan Joke Hennekam
Joke, altijd in 't rood,
of 't nu haar haren zijn of de rok over haar schoot.
Al veel over al dat ICT gebaald,
maar 't hart, da's nooit verhaald!*

*Vaak in de chaos, regelmatig ongeleid,
moeilijk te sturen, da's een feit.
Maar juist dat maakt je zo uniek,
in elk gesprek met jou zit er wel iets ludiek.*

*De kerk, da's niet uw ding,
maar cultuur, da's uw koning.
Van groot tot klein Essens volk,
Je treedt regelmatig op als een dialect-tolk.*

*Met weinig slaap, veel koffiepriet,
reis je naar Engeland, voor een boterham met wat spread
En Rodenbach op tijd en stond,
da houdt de moed, da houdt u gezond.*

*Ereschepen, dat is niks voor u,
alleen goed voor op je rouwbrief, da weet iedereen nu.
Maar nu is 't tijd voor Den Tikke,
kinderen, kleinkinderen. Hoe ga je al die tijd schikken?*

*Van onze fractie krijg je een boeket vol oranje,
wij klinken straks graag op jou met een glas champagne
Met hart en ziel, en een glimlach groot,
Jokke, voor ons de eeuwige connotatie met rood!*

Ook raadslid Tom Bevers wenst een woordje te doen voor Jokke.

*Eerbewijs uit het ongerijmde
Voor ereschepen Jokke Hennekam*

*Jokke stapt uit deze raad
Het gebed van velen heeft dan toch gebaat
Zodat de furie nu vertrekt
Rood van haar en rood gebekt
Oef, de zucht die menigeen nu slaat*

*Essen heeft het nooit begrepen,
Daarvoor echt toch te benepen
Afkomst noordens 't Huis der Zuivel
't kon alleen maar door den duivel
Werd die socialiste hier zomaar schepen*

*En dan ook nog van cultuur
Met succes ook, op den duur
Ging Essen zowaar leven
Dat we dat nog zouden beleven
Al was een eigen zaal voor Gaston te duur*

*Met onze schone Vlaamse taal
Ging ze ook al aan de haal
Met Esses werd ons oor bezeerd
Onze spraak verenneweerd
Zonder meer een groot schandaal*

*Ze kwam ook zomaar op voor alle kleinen
En dus zelfs voor de Palestijnen
In plaats van braafjes mee te stemmen
Beschikt zij niet echt over remmen
Zelfs over een stokoude rioleringslast
Haalt ze alles nog eens uit de kast
Toch een Vlaamse Leeuw, dus, niet te temmen*

*Menig koppel werd door haar getrouwd
Minstens één heeft zich dat niet berouwd
Want wat Jokke verbindt zal de mens niet scheiden
Al wist de Rex zich van wél haar te bevrijden
En werd die zowaar aan de tsjeven toevertrouwd*

*Na een kwarteeuw is 't genoeg
Met vanuit de rode ploeg
't Gezag hier te bevragen
En ons allen uit te dagen*

En zo vaak te krijgen wat ze vroeg

*Al blijft Essen op haar tong en in haar hart
In deze raad laat ze aan Leen haar part
She'll take care of her grandchildren
We gaan haar daarbij niet hind'ren
Maar toch missen we haar nu al hard*

Raadslid Marc Scheepers zegt dat hij niets heeft voorbereid. Hij haalt aan dat raadslid Joke Hennekam hem in al die jaren één keer gelijk heeft gegeven en dat hij dat zal onthouden.

Raadslid Joke Hennekam zegt dat dat klopt. In volle corona moesten mensen die van het buitenland kwamen een formulier invullen en dat formulier had een Engelse term. Raadslid Marc Scheepers klaagde aan dat dit een Nederlands naam moest hebben. Ze heeft hem toen gelijk gegeven.

Raadslid Marc Scheepers zegt haar oprecht te zullen missen.

Raadslid Emma Lambregts neemt namens Vooruit ook het woord:

Joke,

Bij het opmaken van deze tekst werden we als fractie verplicht om stil te staan en te kijken naar wat je allemaal doet en hebt gedaan. Dan pas beseft je hoeveel verschil één persoon kan maken. Zowel als gemeenteraadslid, als ere-schepen, als vrijwilliger in tal van verenigingen. Altijd met hart en ziel, tonnen energie en volledige toewijding. De kleur van uw haar zegt eigenlijk al genoeg...

Schepen Arno Aerden vervolgt:

Joke,

Je bent al 25 jaar een vaste waarde in onze gemeenteraad. Twaalf jaar lang was je schepen, met bevoegdheden die op uw lijf geschreven waren: sociale zaken, senioren en cultuur. De eerste jaren met de Gino Veraart aan je zijde. Daarna met Cis Dictus en de laatste zes jaar met onze collega Helmut Jaspers.

Je schreef zelfs geschiedenis als eerste schepen met Nederlandse nationaliteit in België. Maar veel belangrijker is hoe je de Essenaren vooruit hebt geholpen. Je had altijd oog voor wie het moeilijker had, en zeker voor onze senioren. Onder jouw trekkerschap werd Essen ook de eerste dementievriendelijke gemeente van Vlaanderen. Dat vergeet ik (hopelijk) nooit.

Schepen Helmut Jaspers vult aan:

Joke deed nooit aan cultuur "zoals het hoort". Ze durfde projecten op tafel leggen waarvan anderen dachten: "Is dat wel een goed idee? Achteraf bleek het antwoord steevast: ja. Badstop bijvoorbeeld: een lastig moment werd dankzij jou iets positiefs, iets dat mensen samenbracht.

Joke stond mee aan de wieg van de oprichting van de vzw Kobie, trok mee aan de kar van de organisatie van 850 jaar Essen en organiseerde Niemandsland als schitterende kers op de taart van haar carrière als schepen.

En duurzaamheid? Dat deed ze al voor het populair werd. Lang voor de Kringwinkel hier een vestiging had, was Joke al hét toonbeeld van een overtuigde, bewuste tweedehandskoper.

Ook raadslid Jeroen Verleysen neemt het woord:

Joke heeft ook de basis gelegd voor het caféleven in Essen. Of dat heb ik toch van

horen zeggen, want dat was lang voor mijn tijd. Als uitbaatster van de Rex zorgde ze voor een gezellig café dat gelijk stond aan maatschappelijk engagement. De Wereldwinkel kreeg in de jaren '80 dankzij Joke onderdak in de voormalige fietsenstalling én de maandelijkse briefschrijffactie van Amnesty International vond toen ook al plaats in de Rex. De Rex was jarenlang dé progressieve place to be in Essen. Dus enkel en alleen daarom al: merci Joke!

Raadslid Tuur Goormachtig zegt:

Joke, toen onze fractie nog een heel stuk kleiner was, hebben we met twee heel wat vragen en voorstellen doorsproken. Uw voorstel tijdens de vorige gemeenteraad om het Internationaal Jaar van de Vrijwilliger extra in de kijker te zetten was ook wel echt op je lijf geschreven: Karrenmuseum, CoopSaam, Amnesty International, De Bijster, De Socialistische Senioren, Kobie, noem maar op. Ik denk ook dat er weinig mensen in de zaal zijn dat nog nooit van de kookkunsten van Joke hebben mogen proeven. Tijdens de vele activiteiten waar ze aanwezig is, zorgt ze stevast voor soep of andere lekkernijen.

Samengevat: het is misschien wel makkelijker om de zaken op te lijsten waar je absoluut niet bij betrokken bent, dan andersom. Je zou er zomaar een eindwerk over kunnen schrijven en er een prijs mee winnen.

Raadslid Emma Lambregts besluit namens Vooruit:

Joke, ik heb jou leren kennen als een gemeenteraadslid dat rechtuit en eerlijk is, met het hart op de tong. Maar dat hart zit precies waar het moet zitten, dat weet iedereen die ooit met jou samenwerkte. Onze fractie gaat u missen hier in de gemeenteraad, maar gelukkig schuif je nog in als lid van het Bijzonder Comité.

Joke, merci om Essen zo Vooruit te helpen. Merci om uw linkse, warme stempel op Essen te drukken en zo het verschil voor heel veel mensen te maken. We hebben ook nog een kleine attentie voor jou: een bos rode rozen, een grote roos voor elk jaar dat je gemeenteraadslid bent geweest; je eerste ondertekening als gemeenteraadslid en foto's van de gemeenteraadsploegen van de verschillende legislaturen.

Raadslid Marc Scheepers zegt dat het dit de laatste gemeenteraad is van dit jaar en een eerste jaar met een nieuwe ploeg. Hij wenst iedereen een prettige jaarwisseling. Hij vraagt om de zitpenning van zijn fractie voor deze avond door te storten aan coda.

Waarna de vergadering eindigt op datum als boven te 23.20 uur.

NAMENS DE GEMEENTERAAD

Ivan Kockx
algemeen directeur

Dirk Smout
voorzitter