

# BESLUITENLIJST

## COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

---

Zitting van 12 november 2025  
Locatie schepenzaal gemeentehuis  
Duur 09u00 – 11u50

---

Aanwezig: Geert Vandekeybus, burgemeester-voorzitter  
Robin Jacobs, Arno Aerden, Helmut Jaspers, Joris Brosens, Katrien Somers –  
schepenen  
Ivan Kockx, algemeen directeur

---

### **A-PUNTEN**

- A.0 Goedkeuring verslag.  
Besloten wordt goedkeuring te geven aan het verslag College van burgemeester en schepenen van 5 november 2025.
- A.1A Mandaten.  
De mandaten worden goedgekeurd.
- A.1B Belasting op de leegstand aanslagjaar 2025 – vrijstellingsmogelijkheden –  
Inleidende zitting Rechtbank Eerste Aanleg Antwerpen.  
Besloten wordt het diensthoofd financiën af te vaardigen om aanwezig te zijn op de openbare terechtzitting van 21 november 2025 om gehoord te worden en om de gemeente Essen te vertegenwoordigen in het verdere verloop van het dossier en geen gebruik te maken van de mogelijkheid om in tussentijd het geschil minnelijk (te proberen) op te lossen en hiervoor een vaststelling voor de kamer voor minnelijke schikking te vragen.
- A.5A Lokaal Woonbeleid – Verslag Lokaal Woonoverleg van 7 oktober 2025.  
Kennis wordt genomen van het verslag van het lokaal woonoverleg welke plaatsvond op 7 oktober 2025.
- A.5B Lokaal Woonbeleid – verslag dienstoverschrijdend woonoverleg van 6 oktober 2025.  
Kennis wordt genomen van het verslag van het dienstoverschrijdend woonoverleg welke plaatsvond op 6 oktober 2025.
- A.5C Adresverandering i.v.m. de ligging van de woning.  
Besloten wordt akkoord te gaan met een adresverandering.
- A.11A Bekrachtiging burgemeestersbevel.  
Besloten wordt het burgemeestersbevel te bekrachtigen om één gevaarlijke dode Amerikaanse eik te vellen en een heraanplant op te leggen.

- A.13A Bazaar Mundial - Editie november 2025: Gemeentelijke buddywerking.  
Kennis wordt genomen van de toewijzing van drankbonnen aan de vertegenwoordigers van en deelnemers aan de gemeentelijke buddywerking tijdens Bazaar Mundial.
- A.16A Nutswerken in opdracht van Fluvius – Burgemeester Kenisstraat.  
Besloten wordt toelating te geven voor het vernieuwen van het elektriciteitsnet in de Burgemeester Kenisstraat en Stationsstraat vanaf het moment dat de (tijdelijke) ingang van de school niet meer in de Burgemeester Kenisstraat is met een effectieve uitvoering van maximaal 5 werkdagen (vermoedelijk eind januari).
- A.16B Jaarvergunning 2026 - OMV Natie in opdracht van Proximus en Fluvius.  
Besloten wordt een jaarvergunning 2026 toe te kennen aan OMV Natie voor het uitvoeren van kleine dringende werken op de openbare weg in opdracht van Proximus en Fluvius.
- A.16C Jaarvergunning 2026 - PIDPA voor kleine en dringende werken.  
Besloten wordt een jaarvergunning 2026 toe te kennen aan PIDPA voor dringende en kleine werken.
- A.16D Jaarvergunning 2026 - Proximus voor kleine en dringende werken.  
Besloten wordt een jaarvergunning 2026 toe te kennen aan Proximus voor dringende werken nodig voor de continuïteit nutsfunctie, aansluitingswerken, herstellingen en kleine onderhoudswerken.
- A.18A Verslag Bestuur Sportraad van 3 november 2025.  
Kennis wordt genomen van het verslag van het bestuur van de sportraad.
- A.24A Verlofstelsel.  
Goedkeuring wordt gehecht aan het volledige ouderschapsverlof en dit van 29 november tot en met 28 december 2025.
- A.24B Muzarto – ziekteverlof en verlenging tijdelijke aanstelling.  
Goedkeuring wordt gehecht aan de tijdelijke aanstelling als leerkracht Deeltijds Kunstonderwijs voor 2u woordatelier, 2u dramastudio, 2u speltheater, 1u dramalab en 1u theater ter vervanging van een collega, afwezig wegens ziekte.
- A.24C Aanvraag afwijking omstandigheidsverlof.  
Goedkeuring wordt gehecht aan de afwijking van de periode van het nemen van omstandigheidsverlof naar aanleiding van het overlijden van haar broer en dit van 31 oktober naar 24 oktober.
- A.24D Besluiten directeur Wigo / Muzarto.  
Kennis wordt genomen van de besluiten directeur onderwijs.
- A.24E Vraag naar gebruik instrumenten door Escanto.  
Goedkeuring wordt gehecht aan het ter beschikking stellen van slagwerk aan Escanto op 22 november en 19 en 20 december volgens de geldende retributie.
- A.25A Ambtshalve schrapping.  
Besloten wordt deze persoon van ambtswege te schrappen.
- A.26A BENEKO: Verslag Dagelijks Bestuur van 17 september 2025.  
Kennis wordt genomen van het verslag van het dagelijks bestuur van BENEKO dat plaatsvond op 17 september 2025.

- A.27A Besluiten algemeen directeur – Personeel.  
Kennis wordt genomen van de besluiten algemeen directeur.
- A.27B Doorschalingen.  
Kennis wordt genomen van de doorschalingen.
- A.27C Doorschaling in de functionele loopbaan.  
Kennis wordt genomen van het voorstel om door te schalen in de functionele loopbaan. Besloten wordt deze persoon vanaf 1 december 2025 door te laten schalen naar D2 trap 14.
- A.27D Ontslag.  
Kennis wordt genomen van het ontslag met ingang vanaf 24 december 2025 en besloten wordt goedkeuring te hechten.
- A.30A Besluiten algemeen directeur.  
Kennis wordt genomen van de volgende besluiten algemeen directeur.
- 

## **B-PUNTEN**

### **1 FINANCIËN**

- B.1A Aankoop elektriciteit en aardgas door de gemeente, het OCMW en het AGB voor hun gebouwen en installaties en voor de openbare verlichting.  
Besloten wordt de instap in de raamovereenkomst van het Vlaams Energiebedrijf voor te leggen aan de gemeenteraad van 25 november 2025 met een jaarlijkse raming waarbij:
- Het gemeentebestuur Essen optreedt in naam van OCMW Essen en AGB Essen.
  - De kerkfabrieken van Essen en de verenigingen waarin de gemeente participeert (vzw Karrenmuseum Essen, vzw Koninklijke Heemkundige Kring, vzw VVV Essen, vzw Atelier, vzw Turnhal Essen, ...) opnieuw kunnen instappen.
  - De Essense verenigingen met eigen infrastructuur de mogelijkheid krijgen eveneens in te stappen in de overeenkomst van de gemeente Essen.

---

### **2 COMMUNICATIE**

---

### **3 GEZONDHEID**

---

### **4 SENIORENBELEID**

---

### **5 RUIMTELIJKE ORDENING – WOONBELEID**

- B.5A Omgevingsvergunningen.  
Besloten wordt aan de hierna vermelde aanvragen tot het bekomen van een omgevingsvergunning volgend gevolg te geven:
- OV 2443: voorwaardelijke vergunning.
  - OV 2384: vergunning.
  - OVA 47: voorwaardelijke vergunning.

- B.5B Kosteloze grondafstand.  
Besloten wordt het dossier over te maken aan de gemeenteraad van november 2025.
- B.5C Advies Conceptnota Beleidsplan Ruimte Vlaanderen.  
Besloten wordt goedkeuring te geven aan het voorgestelde advies over de conceptnota van het Beleidsplan Ruimte Vlaanderen.
- B.5D Woonvoorrang wijk “Schildershof” van Matexi – rangorde kandidaat-kopers fase 7.  
Besloten wordt om voorliggende rangorde over te maken aan projectontwikkelaar Matexi.
- B.5E Goedkeuring rooilijnplan en zaak der wegen door de gemeenteraad in de omgevingsvergunningsaanvraag OV 2381.  
Besloten wordt het dossier op de agenda van de gemeenteraad van november te plaatsen voor goedkeuring van het rooilijnplan-afbakeningsplan en de zaak der wegen.
- 

## **6 JEUGD EN KINDEROPVANG**

- B.6A Aanvragen BOA-activiteiten trimester 2 2025-2026 – retributie.  
Besloten wordt goedkeuring te geven aan:
- de vrijwilligersvergoedingen zoals opgegeven.
  - de subsidieaanvraag van de genoemde kindercoaches voor aanbod van één of meerdere reeksen in functie van het decreet BOA per gegeven les.
  - het retributiereglement voor het bijwonen van BOA-activiteiten.
- B.6B Lokaal erkenningskader buitenschoolse opvang en activiteiten (BOA).  
Besloten wordt het dossier over te maken aan de gemeenteraad van november.
- B.6C Nominatieve subsidie Felies en nieuwe marktverkenning IBO-opdracht.  
Besloten wordt akkoord te gaan:
- met het verhogen van de nominatieve subsidie aan Felies voor de kalenderjaren 2026 en 2027 en de huidige samenwerkingsovereenkomst pas te herzien na marktverkenning voor de uitbating van de IBO-werking.
  - om de marktverkenning voor de uitbating van de IBO-werking uit te stellen naar het voorjaar van 2027 en hiervoor gebruik te maken van een toewijzingsleidraad.
- 

## **7 SOCIAAL BELEID – INTEGRATIE EN GELIJKE KANSEN**

---

## **8 JURIDISCHE AANGELEGENHEDEN**

---

## **9 CULTUUR**

- B.9A Werkingstoelagen verenigingen 2024-2025.  
Besloten wordt de laattijdig ingediende subsidiedossiers goed te keuren, onder de voorwaarde dat dit voor de betrokken verenigingen een éénmalige uitzondering vormt.
- B.9B Beleidsplan Erfgoed Voorkempen 2027-2032 en verlenging Projectvereniging Erfgoed Voorkempen 2026-2031.  
Besloten wordt dit dossier voor te leggen aan de gemeenteraad.

---

**10 ERFGOED**

---

**11 LEEFMILIEU - KLIMAAT EN GROENBELEID**

- B.11A Kapaanvraag voor bomen op openbaar domein.  
Besloten wordt goedkeuring te geven om 1 inlandse eik te vellen bij het Karrenmuseum en een aanplant te voorzien van een nieuwe eik, in de dreef op een plaats met voldoende licht.

---

**12 DUURZAAMHEID**

---

**13 INTERNATIONALE SAMENWERKING**

---

**14 BEGRAAFPLAATSEN**

---

**15 DIERENWELZIJN**

---

**16 INFRASTRUCTUUR EN MOBILITEIT**

- B.16A Verkeersremmende maatregelen.  
Besloten wordt goedkeuring te geven aan:
- het tijdelijk plaatsen van Berlijnse kussens en wegversmallingen.
  - het evalueren van deze verkeersremmende maatregelen op basis van tellingen en metingen.
- B.16B Verkeersremmende maatregelen.  
Besloten wordt goedkeuring te geven aan:
- het tijdelijk plaatsen van wegversmallingen en Berlijnse kussens.
  - het evalueren van deze verkeersremmende maatregelen op basis van tellingen en metingen.
- B.16C Meerwerken Kalmthoutsesteenweg Ventweg verkeerslichten deel 2.  
Besloten wordt akkoord te gaan met:
- Een fietscorridor en beurtelingsverkeer voor de veiligheid van de fietsers en de offerte voor het plaatsen van twee verkeerslichten.
  - De aangepaste offerte voor het plaatsen van vier verkeerslichten in plaats van twee en het voorgestelde signalisatieplan.

**17            PATRIMONIUM**

- B.17A        Intekenen CREAT Poetsmachines + aanschaf twee kleine schoonmaakmachines.  
Besloten wordt goedkeuring te geven aan:
- Het intekenen op de raamovereenkomst voor de levering van poetsmachines van 1 maart 2022 van de aankoopcentrale CREAT, gegund aan BOMA.
  - De aankoop van twee kleine poetsmachines BOMA I-mop 46.
- 

**18            SPORT**

---

**19            EVENEMENTEN**

- B.19A        Kerstboomverbranding.  
Besloten wordt goedkeuring te geven aan de organisatie van een kerstboomverbranding op 10 januari 2026, het schenken van alcoholische dranken mits alternatieven en leeftijdscontrolesysteem.  
Het is een uitdoofbeleid rond kersboomverbrandingen, er worden geen nieuwe initiatieven toegestaan.
- B.19B        Kerstmarkt Bouwfonds.  
Besloten wordt goedkeuring te geven aan het organiseren van een kerstmarkt op 20 december 2025, het instellen van verkeersmaatregelen, een afwijking op de geluidsnormen, het schenken van alcoholische dranken mits alternatieven en leeftijdscontrolesysteem.
- B.19C        Politiereglement tractor lichtstoet.  
Besloten wordt toestemming te verlenen voor het instellen van de verkeersmaatregelen opgenomen in het tijdelijk politiereglement voor tractor lichtstoet op 20 december 2025.
- B.19D        Occasionele verkoop Scouts en gidsen Essen-Heikant.  
Besloten wordt toestemming te verlenen aan scouts Heikant voor de verkoop van kerstrozen op 22 november 2025 aan Mariaberg Kad'heike.
- B.19E        Aanvraag 'Nieuwjaarsreceptie Voorspoedstraat'.  
Besloten wordt goedkeuring te geven aan het organiseren van een Nieuwjaarsreceptie in de Voorspoedstraat op zaterdag 17 januari 2026 en bijhorende verkeersmaatregelen.
- B.19F        Nieuwjaarsreceptie inwoners 2026.  
Besloten wordt goedkeuring te geven aan de organisatie van de nieuwjaarsreceptie op zondag 4 januari 2026 en de opdrachten te gunnen aan de voorgestelde firma's.
- B.19G        Invulling Spiegeltent – Bingo met retributiereglement.  
Besloten wordt goedkeuring te geven:
- aan de organisatie van een bingonamiddag en -avond op maandag 29 december in de Spiegeltent.
  - aan het retributiereglement voor de aankoop van dranken en de aankoop van een bingoboekje tijdens de bingonamiddag en -avond.

- om een beroep te doen op vzw Finado voor het tappen tijdens de bingonamiddag en -avond.

- B.19H Omkadering Spiegeltent 2025-2026.  
Besloten wordt goedkeuring te geven aan het voorstel om de voorgestelde opdrachten te gunnen aan de voorgestelde onderaannemers voor de technische omkadering en aankleding van de Spiegeltent op het Heuvelplein en omgeving voor de eindejaar periode 2025-2026.
- B.19I Paasmarkt 2026.  
Besloten wordt toestemming te verlenen voor het organiseren van de Paasmarkt op maandag 6 april 2026 en het instellen van verkeersmaatregelen.

---

**20 LOKALE ECONOMIE EN LANDBOUW**

---

**21 TOERISME**

---

**22 INTERNE ORGANISATIE EN ICT**

---

**23 INCLUSIVITEIT**

---

**24 ONDERWIJS**

---

**25 BURGERZAKEN**

---

**26 INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING**

---

**27 PERSONEEL**

- B.27A Kennisname verslag klimaatmeting gemeentehuis 2025.  
Besloten wordt goedkeuring te geven aan het opstarten van een technische studie naar structurele klimaatregeling via een HVAC-implementatie naar aanleiding van de resultaten van de klimaatmeting zomer 2025.
- 

**28 VEILIGHEID**

---

**29 PARTICIPATIE**

---

**30 COÖRDINATIE BELEIDSVOERING**

---

- B.30A      Renovatie kerk Sint-Antonius van Padua – actualisatie raming.  
Besloten wordt goedkeuring te geven aan de aangepaste raming voor de dak- en glasramenrenovatie van de kerkfabriek Sint-Antonius van Padua, waardoor ook de aanvraag voor subsidiering aan de Vlaamse Overheid kan worden overgemaakt.
- B.30B      Agenda Gemeente- en OCMW-raad.  
Besloten wordt goedkeuring te hechten aan de agenda van de Gemeente- en OCMW-raad en deze over te maken aan de voorzitter van de gemeente- en OCMW-raad.

---

**31            TOEGEVOEGDE PUNTEN**

---

**32            DIVERSE**

---

**VOLGENDE VERGADERING**

De volgende vergadering van het schepencollege is gepland op woensdag 19 november 2025 om 09u00.

**NAMENS HET COLLEGE**

 Elektronisch ondertekend op  
25/11/2025 door Ivan Kockx,  
algemeen directeur

  
Ivan Kockx  
Algemeen directeur

 Elektronisch ondertekend op  
20/11/2025 door Geert Karel  
Vandekeybus, burgemeester

  
Geert Vandekeybus  
burgemeester