

BEWONERSBRIEF

UPDATE RIOLERINGSWERKEN KALMTHOUTSTESTEENWEG & OUDERBAAN



juni 2025

Dienst: Openbare Werken
Contactpersoon: Jef Pleysier
Telefoonnummer: +32 670 01 48
E-mail: openbarewerken@essen.be
Schepen: Joris Brosens

Via deze brief brengen we u graag op de hoogte van de stand van zaken rond de rioleringswerken in uw buurt. We lichten ook toe hoe de planning eruitziet na het bouwverlof.

1. Wat is er al gebeurd

Kalmthoutsesteenweg

De waterleiding is vernieuwd en deze week worden de laatste huisaansluitingen afgewerkt. Aannemer Adams is intussen gestart met het aanleggen van de onderfundering en fundering van het fietspad.

Oude Baan

Een groot deel van de nieuwe hoofdriolering is al geplaatst. De meeste huisaansluitingen worden overgekoppeld voor het bouwverlof op 12 juli. De afwerking van de weg in asfalt is pas voorzien in augustus. Dit wil zeggen dat tijdens het bouwverlof de weg in steenslag blijft liggen en doorgaand verkeer niet mogelijk is. Bewoners kunnen wel tot aan hun woning rijden.

2. Wat staat er op de planning?

Kalmthoutsesteenweg

- Tussen **17 en 19 juni** wordt het fietspad geasfalteerd in twee lagen.
- Daarna wordt de gracht opnieuw geprofileerd, worden de buizen voor de opritten teruggeplaatst en de kopmuren gemetseld.
- We mikken erop om alle grote werken af te ronden vóór het bouwverlof op 12 juli.
- **Vanaf 12 juli gaat de Kalmthoutsesteenweg opnieuw open** voor doorgaand verkeer in beide richtingen.

Oude Baan

- De werken worden hervat op **4 augustus** en zullen duren tot **12 september**.
- De wegafwerking in asfalt wordt aangelegd en laatste afwerkingen worden gemaakt.
- Doorgaand verkeer en fietsverkeer is pas mogelijk na **12 september**. De omleiding voor fietsers (via fietsostrade) en auto's blijft behouden.

Schaapsbaan deel 1 (tussen Rose Grononpad en Kalmthoutsesteenweg):

- De werken starten op **4 augustus** en zullen duren tot **17 september**
- Er wordt gestart met de plaatsing van het pompstation op het kruispunt met Rose Grononpad, waardoor dit is onderbroken voor alle verkeer. Het plaatsen van het pompstation neemt ongeveer 2 weken in beslag.

De werfzone schuift verder op in de richting van de Kalmthoutsesteenweg. Na het plaatsen van de riolering wordt de weg tijdelijk afgewerkt met minderhindersteenslag, zodat bewoners zo snel mogelijk opnieuw toegang krijgen tot hun woning. Daarna worden de kantstroken nog aangelegd en wordt de nieuwe wegverharding in asfalt opgebouwd.

Fietsers worden tijdens de werken omgeleid via de fietsostrade.

Schaapsbaan deel 2 (tussen Kalmthoutsesteenweg en Wildertse Duintjes):

- De werken starten op **4 augustus** en zullen duren tot **17 september**
- De werfzone schuift op richting Wildertse Duintjes
- Na het plaatsen van de riolering wordt de weg afgewerkt met minderhindersteenslag om de bewoners zo snel mogelijk terug toegang te geven tot hun woning
- Na aanleg van de riolering worden de kantstroken getrokken en wordt de nieuwe wegverharding in asfalt opgebouwd.

Bij de aanleg van het asfalt zal er plaatselijk hinder zijn op de Kalmthoutsesteenweg. Hier zal die dag met verkeerslichten gewerkt worden.

Kalmthoutsesteenweg wordt riolering geplaatst.

- Voor de fietsers wordt de tunnel onder het viaduct afgesloten en wordt er een oversteek voorzien aan de Kalmthoutsesteenweg.
- Aansluitend wordt ook de knik in het fietspad ter hoogte van Kalmthoutsesteenweg 100 aangepast.

Wij danken u voor uw begrip en geduld tijdens deze werkzaamheden. Samen zorgen we voor een vlot verloop van dit belangrijke project. Heeft u nog vragen? Neem gerust contact op met de dienst Openbare Werken.

Alle informatie vindt u ook op essen.be/kalmthoutsesteenweg.

Kalmthoutsesteenweg naast Viaduct (huisnummers 102 tot 114):

- De werken starten op **17 september** en zullen duren tot **19 november**.
- In deze ventweg naast de



Elektronisch ondertekend op
19/06/2025 door Ivan Kockx,
algemeen directeur

Elektronisch ondertekend op
20/06/2025 door Joris Brosens,
Schepen van Infrastructuur,
Patrimonium en Mobiliteit

Elektronisch ondertekend op
19/06/2025 door Geert Karel
Vandekeybus, burgemeester